

Załącznik do zarządzenia Nr 87

Burmistrza Łaz

z dnia 27 czerwca 2019 r.

### Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Burmistrz Łaz działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /tj. Dz.U. z 2018 poz.2204 z póź.zm./ podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy .

<i>Lp.</i>	<i>Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości</i>	<i>Powierzchnia</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Przeznaczenie nieruchomości w planie i sposób jej zagospodarowania</i>	<i>Termin dzierżawy</i>	<i>Czynsz dzierżawny</i>
1.	1.Działka nr 4990 2.Obręb Chruszczobród 3.KW CZ1Z/00040546/3	0.6514 ha	Dostęp do drogi publicznej przez drogę wewnętrzną. Odłogowany grunt porośnięty samosiejkami.	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolem H20R o przeznaczeniu podstawowym jako tereny rolnicze. Sposób zagospodarowania na cele rolnicze.	do 3 lat	60.00 zł. w stosunku rocznym
2.	1.Część działki nr 6374 2.Obręb Niegowonice 3.KW CZ1Z/00045431/9	100 m <sup>2</sup>	Dostęp do drogi publicznej przez drogę wewnętrzną. Odłogowany grunt porośnięty trawą i samosiejkami.	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolem F10R o przeznaczeniu podstawowym jako tereny rolnicze. Sposób zagospodarowania: pod budowę stacji bazowej telefonii komórkowej PLAY.	do 10 lat w trybie przetargu	Opłata w stosunku miesięcznym 1500.00 zł. + 23% Vat Brutto = 1845.00 zł.
3.	1.Działka nr 841/1 2.Obręb Łazy ul. Kwiatowa 3.KW CZ1Z/00070034/0	0.0261 ha	Działka położona w centrum Łaz w kształcie prostokąta. Teren o konfiguracji równej. W skład nieruchomości wchodzi użytki: Bp	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolem A15KDW jako teren drogi wewnętrznej. Sposób zagospodarowania: pod zieleń i rośliny ozdobne	do 3 lat	130,50 zł. w stosunku rocznym
4.	1.Część działki nr 2700/40 2.Obręb Łazy ul. Kolewrot 3.KW CZ1Z/00039086/0	3.8431 ha	Do dzierżawy: nieruchomość gruntowa. W skład nieruchomości wchodzi użytki: łąka klasy IV o pow. 0.9000 ha, łąka klasy V o pow. 0.4500 ha, rola klasy IVb o pow. 0.1800 ha, rola klasy V o pow. 0.3500 ha, rola klasy VI o pow. 1.9631 ha.	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolem A8ZL jako teren lasów, A2US jako teren usług sportu i rekreacji, A6KD-L jako teren publicznej klasy lokalnej i A5R jako teren rolniczy. Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na cele rolnicze	do 3 lat	308.00 zł. w stosunku rocznym

5.	1.Działka nr 377/38 2.Obręb Łazy ul. Jesionowa 3.KW CZ1Z/000308/19	50 m <sup>2</sup>	Nieruchomość zabudowana pawilonem handlowym stanowiącym własność osoby fizycznej. W skład nieruchomości wchodzi użytki: Bi - inne tereny zabudowane o pow. 50m <sup>2</sup>	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolem A20U o przeznaczeniu podstawowym jako teren zabudowy usługowej. Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy pod działalność handlową.	do 3 lat	230,00 zł. + 23% VAT (282,90 zł. brutto) w stosunku miesięcznym
6.	1.Działka nr 1187 2.Obręb Wiesiółka 3.KW CZ1Z/00062608/6	0.8934 ha	Nieruchomość gruntowa. W skład nieruchomości wchodzi użytki: pastwisko klasy IV o pow. 0.3347 ha, pastwisko klasy V o pow. 0.5587 ha.	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolem I12R jako teren rolniczy, I2KD-Z jako teren publicznej klasy zbiorczej, I1Z jako teren zieleni nieurządzonej. Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na cele rolnicze.	do 3 lat	72.00 zł. w stosunku rocznym
7.	1.Działka nr 495 2.Obręb Łazy 3.Rep.Hip. 7	0,1747 ha	Nieruchomość gruntowa. W skład nieruchomości wchodzi użytki: PsV - 0,1747 ha	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolem A5MN/U jako teren zabudowy mieszkaniowej i usługowej oraz A1KD-L jako teren drogi publicznej klasy lokalnej. Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na cele rolnicze.	do 3 lat	14.00 zł. w stosunku rocznym

Osoby zainteresowane zawarciem umowy na dzierżawę ujętą w wykazie nieruchomości powinny w terminie wywieszenia wykazu, złożyć w tut. Urzędzie Miejskim , 42-450 Łazy ul.Traugutta 15, wniosek na dzierżawę nieruchomości . Wniosek powinien zawierać oznaczenie ogródka oraz powierzchnię.

Szczegółowe informacje o nieruchomościach można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Łazach ul. Traugutta 15, Wydział Gospodarowania Nieruchomościami, pokój nr 308 lub 303, III piętro, **poniedziałek od godz. 7<sup>30</sup> do 17<sup>30</sup>, wtorek - czwartek od godz. 7<sup>30</sup> do 15<sup>30</sup>, piątek 7<sup>30</sup> do 13<sup>30</sup>** lub pod nr telefonu **32 67 29422 wew.116 lub 127.**

Wykaz został wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Łazach, na stronie internetowej [www.bip.lazy.pl](http://www.bip.lazy.pl) , oraz w gazecie lokalnej Echa Łaz. Ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości w gazecie wyborczej.

Okres wywieszenia wykazu: od 01.07.2019r. do 22.07.2019r.

BEZMISTRZ  
mgr Maciej Łazowski

