

ZARZĄDZENIE NR 106  
BURMISTRZA ŁAZ

z dnia 23 lipca 2019 r.

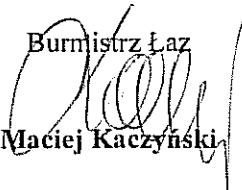
**w sprawie: sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu lokali użytkowych przeznaczonych do oddania w najem stanowiących własność Gminy Łazy.**

Na podstawie art 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2018r. poz. 2204 t.j. z póź. zm./

zarządzam

- § 1. 1) Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz lokali użytkowych przeznaczonych do oddania w najem. Wykaz stanowi załącznik do niniejszego Zarządzenia.
- 2) Wykaz wymieniony w § 1 pkt. 1 podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie w siedzibie Urzędu Miejskiego w Łazach, ul. Traugutta 15 na okres 21 dni a także zamieszczenie za stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Łazach.
- 3) Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej Echa Łaz oraz w Gazecie Wyborczej.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Łaz  
  
Maciej Kaczyński

HK-05 A.377



**WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM**

1. Lokal użytkowy „A” położony na parterze w budynku przy ul. Spółdzielczej 8 w Łazach zlokalizowany na działce nr 377/19 o pow. 2019 m<sup>2</sup>, dla którego prowadzona jest księga wieczysta nr: CZ1Z/00034390/9 stanowiący własność Gminy o następujących parametrach:

- powierzchnia użytkowa lokalu: 79,32 m<sup>2</sup>
  - lokal składa się z dwóch pomieszczeń:
    - I – pomieszczenie o powierzchni: 39,30 m<sup>2</sup>
    - II – pomieszczenie o powierzchni: 40,02 m<sup>2</sup>
  - lokal jest przeznaczony pod prowadzenie działalności handlowej,
  - termin zagospodarowania nieruchomości – najem na czas oznaczony do 3 lat
  - stawki czynszu za najem lokali użytkowych w stosunku miesięcznym określone są w Zarządzeniu nr 48 Burmistrza Łaz z dnia 05.04.2013r. Do powyższej stawki należy doliczyć 23% VAT. Ponadto najemca obciążony jest również opłatami za media.
- Termin płatności: do ostatniego dnia miesiąca.

Lokal wyposażony jest w instalację elektryczną i wodno – kanalizacyjną.

Osoby zainteresowane zawarciem umowy najmu lokalu użytkowego ujętego w wykazie winny w terminie wywieszenia wykazu złożyć w tut. Urzędzie Miejskim, 42-450 Łazy, ul. Traugutta 15 wniosek o najem w/w lokalu użytkowego.

Szczegółowe informacje o nieruchomości można uzyskać w Wydziale Gospodarki Komunalnej, Lokalowej i Ochrony Środowiska tut. Urzędu przy ul. Pocztovej 14 w Łazach pokój nr 22A , I piętro w **poniedziałek od godz. 7<sup>30</sup> do 17<sup>30</sup>, wtorek- czwartek od godz. 7<sup>30</sup> do 15<sup>30</sup>, piątek od godz. 7<sup>30</sup> do 13<sup>30</sup>** lub pod nr telefonu (32) 67 29 422 wewn. 145.

Niniejszy wykaz zostaje wywieszony na okres 21 dni w terminie od **05.08.2019r. do 26.08.2019r.** na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Łazach oraz na stronie internetowej [www.bip.lazy.pl](http://www.bip.lazy.pl). Ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości w gazecie lokalnej Echa Łaz oraz w Gazecie Wyborczej.