

Łazy dn.04.09.2018 r.

**PROTOKÓŁ Z PRZEPROWADZONEJ KONTROLI KOMISJI REWIZYJNEJ  
RADY MIEJSKIEJ W ŁAZACH DOT. WYKONANIA REMONTU BUDYNKU  
PRZEDSZKOLA PRZY UL. TOPOLOWEJ W ŁAZACH W ZAKRESIE  
ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH I ROZLICZENIA WYKONANEJ INWESTYCJI.**

**Kontrola odbyła się w dniu 04.09.2018 r. o godz. 13.00 w sali Urzędu  
Miejskiego w Łazach ul. Traugutta 15.**

1. W kontroli uczestniczyli:

Elżbieta Petryka - Przewodnicząca Zespołu Kontrolnego

Alfred Bachowski - Członek

Marta Lipiec - Kierownik Wydziału Inwestycji i Remontów

Małgorzata Ściślicka - Główny Specjalista ds. Zamówień Publicznych.

2. Dokumenty udostępnione w trakcie kontroli:

- Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia(przetarg nieograniczony),
- umowa z wykonawcą,
- faktury.

W trakcie analizy dokumentów Zespół Kontrolny na bieżąco wysłuchał wyjaśnień specjalisty ds. zamówień publicznych pani Małgorzaty Ściślickiej i pani Marty Lipiec kierownika WIR.

Do wykonania zadania zgłosiło się dwóch oferentów były to:

- POL-KATO II F.H.U z ofertą na kwotę 1704.894,59 zł

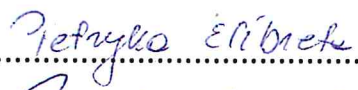
i Konsorcjum Firm Rejek Roman i Rejek Łukasz z ofertą na kwotę 1433,862,11 zł.

Najkorzystniejszą ofertę przedstawiło Konsorcjum Przedsiębiorstwo Remontowo- Budowlane,, Budorem" Rejek Łukasz Przedsiębiorstwo Remontowo- Budowlane ,, Budorem" Rejek Roman z Zawiercia. Umowa z Wykonawcą została podpisana 25 lipca 2016 roku pierwotnie remont miał się zakończyć w grudniu 2016 roku, ostateczny odbiór po zakończeniu zadania i oddanie do użytku to 8 czerwca 2017 roku .W ramach projektu wykonano termomodernizację budynku, wymianę stolarki okiennej i drzwiowej, docieplenie strychu. Generalny remont wewnątrz budynku: przebudowa sal, kuchni, łazienek; instalacji elektrycznej , wodociągowej, kanalizacji i CO. Dobudowa windy zewnętrznej wraz z infrastrukturą techniczną. Projekt był finansowany ze środków unijnych, RPO ZITY Subregion Centralny, PFRON i środków własnych Gminy Łazy.

Zespół Kontrolny nie wniósł uwag do udostępnionej dokumentacji.

Pan Alfred Bachowski zapytał o przyczynę opóźnienia realizacji zadania. Odpowiedzi udzieliła pani Marta Lipiec wyjaśniając, że opóźnienie wynikało z przyczyn Wykonawcy i wyniosło 152 dni. w związku z tym Wykonawca poniósł kary pieniężne zgodne z warunkami zawartymi w umowie.

W związku z brakiem wniosków pokontrolnych i uwag na tym zakończono kontrolę.

1. Petryka Elżbieta.....
2. Bachowski Alfred.....