

PKP S.A.
ODDZIAŁ GOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCIAMI
w KATOWICACH
40 – 022 Katowice ul. Damrota 8
Ogłasza przetarg ustny nieograniczony na zbycie:

nieruchomości położonej w Łazach przy ul. Kolejowej 8/9, woj. śląskie, na którą składa się prawo własności lokalu mieszkalnego o pow. użytkowej 69,50m² wraz z pomieszczeniami przynależnymi w postaci piwnicy o pow. użytkowej 13,09m² i komórki o pow. użytkowej 12,00m² oraz udziałem w wysokości 36/1000 w częściach wspólnych budynków i urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właściciela lokalu oraz w prawie do działek gruntu oznaczonego geodezyjnie numerami 256/3, 384/12, 384/14 o łącznej pow. 0,5146ha, obręb 0001, Łazy.

Przedmiotowy lokal mieszkalny można oglądać w dniu **05.11.2019r.** w godzinach **od 13:00 do 14:00** oraz w dniu **07.11.2019r.** w godzinach **od 10:00 do 11:00** po uprzednim telefonicznym skontaktowaniu się pod numerem telefonu **+48 514 961 250**.

Cena wywoławcza nieruchomości: 78 000,00zł netto

Wadium: 7 800,00zł

Postąpienie: 1 000,00zł

Skutki podatkowe sprzedaży zostaną określone przez PKP S.A. zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu zawarcia umowy sprzedaży.

Przetarg odbędzie się w dniu 02.12.2019r. o godz. 09:00 w siedzibie Ogłaszającego, pokój 9 (parter).

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium na konto Oddziału wskazane w Regulaminie przetargowym z podaniem nr postępowania 1003/KNO/841/2019 w terminie do dnia 26.11.2019r. oraz złożenie dokumentów zgodnie z Regulaminem nie później niż do dnia 26.11.2019r. Termin wpłaty oznacza termin uznania wpłaty na rachunku Ogłaszającego.

Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który wygrał licytację zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia w dniu sprzedaży nieruchomości.

Zasady zwrotu lub przepadku wadium, zapłaty ceny nabycia i zawarcia aktu notarialnego oraz utraty praw wynikających z przybicia określone są w Regulaminie przetargowym.

Oferta jest wiążąca w przeciągu 9 miesięcy od daty rozstrzygnięcia przetargu.

Umowa sprzedaży nieruchomości zostanie zawarta po wydaniu przez właściwy organ zaświadczenia o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości lub ujawnieniu w księdze wieczystej prowadzonej dla nieruchomości gruntowej prawa własności gruntu i wpisaniu w dziale III księgi wieczystej roszczenia o opłatę.

Przed przystąpieniem do przetargu należy zapoznać się z jego szczegółowymi warunkami zawartymi w Regulaminie przetargowym oraz treścią ogłoszenia o przetargu zamieszczonym na stronie internetowej PKP S.A. – www.pkp.pl, a także treścią § 10, § 11, § 20 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 11 września 2009 r. w sprawie określenia sposobu i trybu organizowania przez PKP SA przetargów oraz rokowań na zbycie aktywów trwałych (Dz. U. z 2009 r. Nr 155, poz. 1231).

Sprzedaż nastąpi po uzyskaniu odpowiednich zgód wynikających z Ustawy z dnia 8 września 2000r. o komercjalizacji i restrukturyzacji „Przedsiębiorstwa Państwowego Polskie Koleje Państwowe” i Statutu PKP S.A.

Informacji na temat przetargu udziela Wydział Sprzedaży w Katowicach, tel. +48 (32) 710 16 68, tel. kom. +48 798 988 161, e-mail: karolina.sowka@pkp.pl.

Sprzedający zastrzega sobie prawo odwołania przetargu bez podania przyczyny.