

ZP. 271. 9. 2019

Łazy, dnia 06.12.2019r.

Gmina Łazy

ul. Traugutta 15, 42-450 Łazy

woj. śląskie, powiat zawierciański

tel. 32/ 6729326 fax.6729448

Wszyscy Wykonawcy

biorący udział w postępowaniu

WYJAŚNIENIE TREŚCI SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA NR 1

Działając na podstawie art. 38 ust. 1 ,pkt 3) i ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843. dalej: PZP) Zamawiający udziela **wyjaśnień treści** Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia w związku z pytaniami Wykonawców w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na realizację zadania pn. WYKONANIE TERMOMODERNIZACJI WRAZ Z REMONTEM POMIESZCZEŃ WEWNĄTRZ BUDYNKU, PEŁNIĄCEGO FUNKCJE SPOŁECZNO – KULTURALNE W NIEGOWONICACH PRZY UL. WIERZBOWEJ 5, WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ, W CELU OGRANICZENIA NISKIEJ EMISJI I POPRAWY EFEKTYWNOŚCI ENERGETYCZNEJ.

Ogłoszenie nr 621194-N-2019 z dnia 2019-11-12 r.

Pytanie 1: 5.1. Założenia projektowe.

Przyjęto następujące założenia projektowe:

· Jako źródło ciepła projektuje się jeden kocioł na paliwo stałe

Jeśli tak, proszę o podanie mocy kotła.

Odpowiedź na pytanie 1: Realizacja zadania nie obejmuje wymiany kotła ani naczyńa wzbiorczego.

Po przeanalizowaniu dokumentacji i przedmiarów stwierdzamy braki w przedmiarach architektura :

Pytanie 2. Na poziomie Suteryn brak skucia istniejących posadzek wykonania izolacji nowych posadzek, odbicia tynków na istniejących ścianach wykonania tynków malowanie

Odpowiedź na pytanie 2: należy wykonać skucia istniejących posadzek wykonania izolacji nowych posadzek, odbicia tynków na istniejących ścianach wykonania tynków malowanie

Pytanie 3. W przedmiarach brak pozycji :

Pytanie 3.A. Renowacja sceny

Odnawianie podłogi drewnianej sceny: szlifowanie, szpachlowanie oraz malowanie i wykonanie nowych cokołów z listew drewnianych.

Układ i wysokość sceny pozostaje bez zmian.

Przed renowacją sceny należy dokonać oględzin desek podłogowych. Zniszczone deski i nie nadające się do cyklinowania należy wymienić. Należy sprawdzić połączenia desek z podkonstrukcją drewnianą (naprawić ewentualne luzy).

1) demontaż i wymiana desek zużytych

2) wyrównywanie powierzchni podłogi (cyklinowanie)

3) impregnacja (gruntowanie)

4) malowanie trzykrotne (lakierowanie)

Posadzka malowana antypoślizgowym, trudno zapalnym lakierem nawierzchniowym, dwuskładnikowym poliuretanem na bazie rozpuszczalników, do podłóg drewnianych w obiektach użyteczności publicznej. Lakier w kolorze BEZBARWNY – MAT.

5) wykonanie cokołów z listew drewnianych

Listwy przypodłogowe drewniane. Malowane Lakier w kolorze BEZBARWNY – MAT

Grubość 2,00cm, Szerokość 9,00/10,00cm

Lakier

- trudno zapalny zgodnie z normą EN13501-1:2007
- antypoślizgowy zgodnie z polską normą PN-EN 14904:2009
- najwyższa odporność na ścieranie, udar i zarysowania

Elementy przeznaczone do likwidacji.

Projekt aranżacji zakłada prace demontażowe elementów wyposażenia i okładzin ściennych i podłogowych oraz wyburzeniowe fragmentów ścian działowych. Zakres prac obejmuje

1) likwidacja ściany wewnętrznych murowanych i lekkich ścianek działowych na ruszcie wewnętrznym

2) skucie istniejących tynków

3) demontaż wewnętrznej stolarki drzwiowej

4) posadzka drewniana (parkiet)

Zakres prac likwidacyjnych wg. rysunków A_03, A_6

Odpowiedź na pytanie 3A: należy przyjąć do realizacji renowację sceny

Pytanie 3.B. Prace budowlane dotyczące elementów konstrukcyjnych przy wykonaniu oddymiania klatki schodowej -

Wykonanie otworu w istniejącym stropie

Technika diamentowa

zastosować metodę wycięć żelbetu za pomocą tarczowych pił diamentowych

Technika diamentowa umożliwi wykluczenie lub w znacznym stopniu ograniczenie wpływu drgań na konstrukcję przy wykonywaniu wierceń, wycinania otworów technologicznych, robót rozbiórkowych czy demontażowych. Zalety techniki diamentowej w porównaniu do tradycyjnych metod to między innymi:

- szybkie wiercenie otworów nawet w mocno zbrojonym betonie,
- precyzja wykonywania otworów,
- mniejszy poziom hałasu.

2.5.2. Zastosowanie zabezpieczenia otworu poprzez wykonanie ramy stalowej wg poniższego zestawienia (elementy stalowe należy zabezpieczyć preparatami ppoż. o odpowiedniej klasie odporności REI 60

Przed wykonaniem otworu należy wykonać wzmocnienie poprzez zamontowanie belki stalowej z ceownika

C 140 o długości L=4,00 m. oraz poprzecznego stężenia

C 100 o długości L=1,00 m.

Wzmocnienie istniejącego stropu należy zamontować do ścian klatki schodowej poprzez przymocowany (wspawany) do ściany z pomocą blachy zakotwionej w murze (kotwami chemicznymi) zastosować kotwy chemiczne Hilti HIT HY200-A+ HIT V M12/160 kl 8.8 lub kotew równoważnych innego producenta.

2.5.3. Wykonanie ścian szkieletowych o stalowej konstrukcji, ogniowe o odpowiedniej nośności i odporności ogniowej w celu połączenia dachu ze stropem

GRUBOŚĆ ŚCIANY 225mm

KONSTRUKCJA Z PROFILI - UW-CW 150x1,5 max rozstaw profili 41,6cm- dostosować do przyjętego rozwiązania

ŚCIANA NOŚNA DOP.OBC. 50kN/m

POSZYCIE FERMACELL Z KAZDEJ STRONY 3x 12,5mm x blacha stalowa 0,38

WEŁNA MINERALNA GRUBOŚCI 100mm O GĘSTOŚCI 30kg/m³

KLASA ODPORNOŚCI OGNIOWEJ - F90-A

pozostałe parametry wg producenta

2.5.4. DEMONTAŻ I PONOWNY ELEMENTÓW WIĘŻBY WG PONIŻSZEGO ZESTAWIENIA

E. elementy więźby dachowej

ZASADNICZY UKŁAD I ROZSTAW KROKWI WEGŁUG STANU FAKTYCZNEGO NALEŻY ZAŁOŻYĆ WYMIANY POD WIĘKSZE PARAMETRY OKNA DYMOWEGO, STOSUJĄC DODATKOWE ELEMENTY:

- 1.K_krokiew (wg parametrów istniejących)
- 2.W_wymian 8/16

Do budowy należy stosować drewno sosnowe, klasy K27.

Tarcica musi być suszona komorowo.

Drewno nie może mieć określonych normowo wad, na przykład: chorych sęków lub pęknięć, bowiem zmniejszają one jego wytrzymałość.

W drewnie suszonym komorowo nie ma żadnych zarodników pleśni i grzybów.

W czasie suszenia zabijane są także larwy owadów oraz całkowicie zatrzymany jest proces sinienie drewna.

Wilgotność tarcicy z drewna sosnowego, z której można budować dom, powinna wynosić:

nie więcej niż 18% - jeśli elementy będą obudowane,

nie więcej niż 23% - jeśli elementy będą na otwartym powietrzu.

Drewno przywiezione na budowę nie powinno mieć wilgotności większej niż 18-19%.

W trakcie budowy - trwającej przeważnie kilkanaście tygodni - drewno wysycha do wilgotności około 16%, co zapewnia maksymalną wytrzymałość i niezmiennosc wymiarów elementów.

2.5.5. DEMONTAŻ I PONOWNY MONTAŻ PODRYCIA DACHOWEGO W PEŁNYM SYSTEMIE

KONSTRUKCJA DACHU SPADZISTEGO

- 1.pokrycie dachowe - blachodachówka
- 2.łaty, kontrłaty/szczelina wentylacyjna
- 3.warstwa wstępnego krycia w postaci folii dachowej ułożonej bezpośrednio na pełnym deskowaniu DELTA-Exxtrem (otwarta dyfuzyjnie membrana dachowa) lub wiatroizolacja ROCKWOOL - membrana o paroprzepuszczalności > 800 g/m²/dobę lub Sd,0,03m wg specyfikacji "ROCKWOOL"
- 4.krokwie z drewna sosnowego dostosować do istniejących przekrojów
- 5.izolacja cieplna mineralna - ocieplenie energooszczędne -dwuwarstwowe gr.18,00 cm(pomiędzy krokwiami) i gr.5,00 cm(w przestrzeni systemowego rusztu wsporczego) _ wg specyfikacji "rockwool"
- 6.paroizolacja - folia DELTA -REFLEX/DELTA -REFLEX PLUS lub ROCKWOOL

Odpowiedź na pytanie 3B: Zamawiający zamieszcza zweryfikowane przedmiary

Pytanie 3.C. Brak Pozycji docieplenie dachu przedłużenie konstrukcji dachu

Odpowiedź na pytanie 3C: projekt nie przewiduje przedłużenie konstrukcji dachu – docieplenie uwzględnione w dokumentacji i przedmiarze

Pytanie 3.D. Brak pozycji ZABUDOWA KABIN SANITARNYCH.

W pomieszczeniach sanitarnych zaprojektowano przegrody systemowe wraz z drzwiami wejściowymi.

System przestrzennej zabudowy pomieszczeń sanitarnych ściankami działowymi wykonanymi z wysokociśnieniowego typu Compact (PERSTORP) 13 mm laminatu o grubości 13 mm - wspartymi na specjalnych podporach (dostosowanych odpowiednio do rodzaju zabudowy).

Uwaga! Dotyczy rozwiązań projektowych. Alternatywne produkty równoważne o parametrach jakościowych, cechach użytkowych i materiałowych co najmniej na poziomie parametrów wskazanego produktu, po akceptacji projektanta.

Sztynność konstrukcji zapewnić profilami pionowymi mocującymi płytę bezpośrednio do ścian pomieszczenia i zwieńczającymi profilami górnymi łączonymi również pomiędzy sobą specjalnie skonstruowanymi łącznikami. Wszystkie elementy systemu (łącznie z wkrętami i zaślepkami) wykonane są z materiałów nie ulegających korozji (aluminium, mosiądz, stal nierdzewna i tworzywa sztuczne).

Podpory regulowane; zamek z możliwością awaryjnego otwarcia i wskaźnikiem stanu "wolne/zajęte" : zawiasy z pochyłą płaszczyzną.

Materiał: płyta typu Compact 12 mm – lity laminat

Wysokość całkowita: 2030 mm

Przeźnienie pomiędzy podłogą a konstrukcją: 160 mm

Głębokość kabin: standard 120 - 160 mm

Szerokość frontu: wg dokumentacji, Szerokość drzwi: 602 – 1010 mm

Odpowiedź na pytanie 3D: Zamawiający zamieszcza zweryfikowane przedmiary

Pytanie 3.E. Brak pozycji klapy dymowe

OKNO POŁACIOWE

Połaciowe okno oddymiające jednoskrzydłowe Fakro FSP P1- 11 o wymiarze zewnętrznym 114x140 [cm] wraz z kołnierzem do pokryć falistych. Powierzchnia czynna oddymiania z jednego okna $A_{cz} = 0,80m^2$, powierzchnia geometryczna w świetle ościeżnicy $A_g = 1,38$. Okno uchylne na zewnątrz, otwierane za pomocą siłownika elektrycznego 24V, 2A

OKNO POŁACIOWE

Połaciowe okno oddymiające jednoskrzydłowe Fakro FSP P1- 09 o wymiarze zewnętrznym 94x140 [cm] wraz z kołnierzem do pokryć falistych. Powierzchnia czynna oddymiania z jednego okna $A_{cz} = 0,65m^2$, powierzchnia geometryczna w świetle ościeżnicy $A_g = 1,12$. Okno uchylne na zewnątrz, otwierane za pomocą siłownika elektrycznego 24V, 2A

Brak wymiany kominków wentylacyjnych, brak peszla na odgromach, brak wymiana kratak wentylacyjnych, brak ław kominiarskich + akcesoria , brak pozycji zbitcie i uzupełnienie tynków zewnętrznych przyjąć 30%, brak nadlania schodów w klatce schodowej ,brak zerwania asfaltu w zagospodarowaniu, brak dokumentacji p.poż systemu wydzielenia klatki schodowej ,instalacja deszczowa brak rozwiązania ,brak podbitki dachu ,

Odpowiedź na pytanie 3E: Zamawiający zamieszcza zweryfikowane przedmiary

Pytanie 3.F. Brak w przedmiarach wyposażenia :

Lustro uchylne,prawe 60 x 45 cm 1szt Zakres regulacji kąta nachylenia 0o - 22o.Głębokość 0,5 cm

2.1.3 Wyposażenie środka higieny

Element wyposażenia ilość uwagi

Dozownik na mydło 5 szt Stal nierdzewna

Pojemnik na ręczniki 5 szt

Kosz na odpady 5 szt

Pojemnik na papier toaletowy 9 szt

Szczotka do WC 5 szt

Piktogram 5 szt

2.2.4 Element wyposażenia. Kuchnia.

Stół roboczy 6,00 mb 1 szt. Szerokość 60cm

Stół ze zlewem 2-komorowym z

półką z wcięciem

3 szt. 1900x600x850

Stół ze zlewem 1-komorowym 2 szt. 1650x600x850

Szafa przelotowa 1szt.

Obieraczka do ziemniaków z

separatorem odpadów

1 szt. 400x770x1160

Naświetlacz do jaj 1szt. 429x185x175

Lodówka na jajka podbłatowa 1szt. 600x600x850

Umywalka z otworem,z przelewem 45 cm 1szt. Umywalka kolekcja , mocowana na śrubach 1.1

Kuchnia 4-palnikowa 1 szt.

Okap wyciągowy przyścienny z oświetleniem

Szafa chłodnicza galwanizowana 2 szt.

Regał 4-półkowy siatkowy chromowany 1szt

Odpowiedź na pytanie 3F: Zamawiający informuje, że zapisał informację dotyczącą wyposażenia w SIWZ, Rozdział 3, w Opisie przedmiotu zamówienia w pkt. 3.4. Zakres robót nie obejmuje:

- a) Realizacji zapisów zawartych w tabelach Elementy wyposażenia wnętrza (W projekcie budowlano wykonawczym **remontu budynku**, branża architektoniczna, konstrukcyjna na stronie 94),

Wyposażenie opisane w tabelach na str 94 (zawarte w pytaniu) zastąpiono tabelą wyposażenia – stanowiącą załącznik nr 5 do SIWZ. Wykonawcę obowiązuje wypełnienie i załączenie do formularza ofertowego formularza cenowego stanowiącego załącznik nr 5A do SIWZ.

Pytanie 4. Instalacja wod-kan

Proszę o uzupełnienie przedmiaru o brakujące pozycje lub informację że brakujące elementy nie będą wymagane :

- brak przycisków spłukujących do stelaży wc
- brak syfonów do zlewów
- brak bruzdowań oraz przekuć
- brak prób szczelności rurociągów
- brak płukania instalacji
- brak zaworków ćwierć obrotowych pod baterie 1/2"/3/4"

2. Proszę o uzupełnienie dokumentacji o rzuty instalacji kanalizacji w dokumentacji istnieje tylko rysunek rozwinięcia instalacji kanalizacji .

Odpowiedź na pytanie 4 :

pozycja uzupełniona element znajduje się w wyposażeniu stelaża przedmiar został uzupełniony element znajduje się w pozycji KNR przedmiar czynności wynikające z montażu orurowania podtynkowo regulacja ceny na bazie wysokości roboczogodziny przedmiar próba szczelności wynika z normy budowlanej pozycja korekta przedmiar – płukanie instalacji korekta przedmiar proszę uwzględnić w cenie baterii wraz z przyłączem elastycznym

Pytanie 5. Instalacja CO

Proszę o uzupełnienie przedmiaru o brakujące pozycje lub informację że brakujące elementy nie będą wymagane :

- brak prób szczelności rurociągów
- brak płukania instalacji
- błędna ilość grzejników w przedmiarach wydane są 32 szt grzejników z projektu wynika 38 szt
- brak głowic termostatycznych do grzejników
- brak rur przyłącznych do grzejników

Odpowiedź na pytanie 5:

rzuty kanalizacji również znajdowały się w projekcie, _ ZAŁACZNIK

Pytanie 6. Dokumentacja projektowa instalacji CO nie zawiera na rzutach opisu wielkości i mocy grzejników

Odpowiedź na pytanie 6:

dokładna specyfikacja grzejników znajduje się w zestawieniu branży CO wraz ze wskazaniem pomieszczenia, w którym znajduje się dany grzejnik _ ZAŁACZNIK

Pytanie 7. Czy wykonanie kotłowni jest w zakresie tego zadania ? - brak pozycji w przedmiarach

Odpowiedź na pytanie 7: nie ma takiego zakresu

Pytanie 8. Jeżeli kotłownia jest w tym zakresie to prosimy o dostarczenie projektu kotłowni ,rzutu i schematu

Odpowiedź na pytanie 8: kotłownia nie jest przedmiotem opracowania – jedynie prace wykończeniowe są przedmiotem dokumentacji, wykonanie nowych posadzek, malowanie ścian

Pytanie 9. Z opisu wynika że kotłownia ma mieć moc 129 kW Założenia w pkt 5.1 kocioł na paliwo stałe natomiast pkt 5.2 projektu branży sanitarnej mówi o kotle gazowym .Jaki ma być?

Odpowiedź na pytanie 9: jest istniejący kocioł na paliwo stałe . Nie ma wymiany kotła.

Pytanie 10. Jeżeli przewidziano kotłownię gazową to proszę o dołączenie projektu instalacji gazowej .

Odpowiedź na pytanie 10: Nie. Realizacja nie przewiduje kotłowni gazowej.

Pytanie 11. W przedmiarach branża sanitarna brak pozycji demontaż starego zbiornika na nieczystości , proszę o uzupełnienie i wyjaśnienie .

Odpowiedź na pytanie 11: BRAK KONIECZNOŚCI DEMONTAŻU

Pytanie 12. Braki w branży instalacje elektryczne :

1). rozdzielnica TK - kotłownia - brak informacji o niej w cz. elektrycznej i przedmiarach

Odpowiedź na pytanie 12 pkt 1) : na poziomie kotłowni przewidziano tylko rozdzielki T1 (w tym opracowaniu tylko w1z) i T2 instalacja w piwnicy i kotłowni

2). w rozdzielnicach wewnętrznych brak dedykowanych zasilających do urz. np BARU

Odpowiedź na pytanie 12 pkt 2) : na rysunkach pokazano obwody gniazd wtykowych i oświetleniowe; rozdzielka T5 zasilająca urządzenia sceniczne (nagłośnienie i oświetlenie)

3). w przedmiarach brak oddymiania klatki schodowej, ponadto nie rozwiązano na rys. kl. sch. napowietrzenia (siłowniki do drzwi wej.) - co za tym idzie dobór centrali

Odpowiedź na pytanie 12 pkt 3) : zawarte w zestawieniu materiałów

4). kotłownia - czujnik c.o. - brak

Odpowiedź na pytanie 12 pkt 4) : należy go zainstalować

5). wył. główny p-poż dla kotłowni a nie ma dla budynku? jeżeli tylko dla kotłowni to brak aparatów w TK

Odpowiedź na pytanie 12 pkt 5) : wyłącznik główny p.poż. (w opisie, i schemacie RG)

6). w opisie mowa o monitoringu - brak innych opracowań

Odpowiedź na pytanie 12 pkt 6) :Projekt nie uwzględnił monitoringu

7). instalacja odgromowa - brak w projekcie i przedm.

Odpowiedź na pytanie 12 pkt 7) : Zamawiający zamieszcza załącznik_ rysunek + zestawienie materiału + przedmiar

Pytanie 13. Brak instalacji p.poż w przedmiarach (czujki dymu, instalacja , sterowanie, czujki wiatru i deszczu klapy dymowe, okablowanie ,moduły, centrala, szkolenie obsługi)

Odpowiedź na pytanie 13: INSYTALACJA PPOŻ – ZAWARTA JEST W DKOUMENTACJI ELEKTRYCZNEJ – I W ARCHITEKTURZE

Pytanie 14. Brak instalacji i oświetlenia zewnętrznego w przedmiarach

Odpowiedź na pytanie 14: OŚWIETLENIE ZEWNĘTRZNE DOTYCZY TYLKO OPRAW OŚWIETLENIOWYCH NAD DRZWIAMI ZEWNĘTRZNYMI. Zadanie nie dotyczy budowy oświetlenia zewnętrznego.

Pytanie 15. Proszę o stwierdzenie z jakiego materiału mają być wykonane rynny i rury spustowe ponieważ w dokumentacji można znaleźć, mają zostać wykonane z blachy tytan-cynk, a w innym miejscu PCV w kolorze RAL 7040

Odpowiedź na pytanie 15: PCV w kolorze RAL 7040

Pytanie 16. Czy parapety zewnętrzne mają być na pewno z PCV?

Odpowiedź na pytanie 16: TAK PARAPET Z PCV - KOMOROWY

Pytanie 17. W poz. kosztorysowej nr 197 opisane jest, że konstrukcja stalowa ma być malowana dwukrotnie farbą pożarową, a w dokumentacji projektowej konstrukcja stalowa ma być ocynkowana i malowana proszkowe. Proszę o doprecyzowanie powyższego.

Odpowiedź na pytanie 17: Zabezpieczenie powłokowe p.poż konstrukcji stalowych – chodzi o malowanie istniejącej konstrukcji

Pytanie 18. Czy wykonanie podbitki z desek z świerka skandynawskiego jest objęte przetargiem. Jeśli tak proszę o podanie ilości podbitki.

Odpowiedź na pytanie 18: TAK NALEŻY WYKONAĆ PODBITKĘ _ PODBITKA OKAPU_75,00 m2 – RYSUNEK

RZUT STROPU / POŁACI DACHOWYCH 00-10 A_01

Podbitka okapu: świerk skandynawski. Deski impregnowane, profilowane (grubość 16-18 mm), czterostronnie strugane, łączone na pióro/wpust (pióro szerokie na 10mm). Wilgotność drewna 16% +/- 2%. Profil Soft Line. Malowanie metodą natryskową, w komorach próżniowych trzema

Pytanie 19. Proszę o wyjaśnienie, ponieważ okno O1 wg jednego zestawienia stolarki jest PCW i jest ich do wymiany 9 szt, natomiast wg innego zestawienia jest aluminiowe EI60 i jest ich 4 szt. Co należy wycenić.

Odpowiedź na pytanie 19: WYCENIĆ jako aluminiowe ppoż EI60 i jest ich 4 szt.

Pytanie 20. Analogiczna sytuacja jest z drzwiami D4

Odpowiedź na pytanie 20: NALEŻY WYCENIĆ jako ppoż EI60 – wydzielenie pomieszczenia skład opału

Pytanie 21. Czy okna O2 są objęto tym postępowaniem przetargowym?

Odpowiedź na pytanie 21: tak okna o2 są objęte opracowaniem – okna jako pożarowe EI 60

Pytanie 22. Czy drzwi pożarowe tj. D5, D6, D7 na parterze należy wycenić?

Odpowiedź na pytanie 22: wycenić jako drzwi pożarowe EI30

Pytanie 23. Co należy wybrać, ponieważ jest rozbieżność między dokumentacją, a przedmiarem odnośnie drzwi na pierwszym piętrze. W dokumentacji drzwi D6 i D7 są drzwiami pożarowymi, natomiast w przedmiarze drzwiami z klejonej drewnianej.

Odpowiedź na pytanie 23: wycenić jako drzwi pożarowe EI30

Pytanie 24. Proszę o potwierdzenie, że Inwestor nie będzie wymagał dodatkowej liczby drzwi, niż wynika to z przedmiaru robót.

Odpowiedź na pytanie 24: należy stosować się do dokumentacji – TERMOMODERNIZACJA, PRZEBUDOWA – ZESTAWIENIA STOLARKI

Pytanie 25. Proszę o napisanie czy przedmiotem postępowania jest wykonanie okien oddymiających oraz całej instalacji oddymiającej.

Odpowiedź na pytanie 25: tak zadanie zawiera wykonanie dymiania klatki schodowej wg dokumentacji – korekta przedmiar

Pytanie 26. Branża sanitarna.

1) Proszę doprecyzować dane techniczne nawiewników N1, N2, N3 oraz wywiewników W1, W2 (płyta czołowa, wielkość nominalna, powierzchnia)

Odpowiedź na pytanie 26 pkt 1): Odpowiedzi zawiera załącznik – dokumentacja oraz przedmiar korekta

2) Czy przewody wentylacyjne w miejscach przejść przez elementy oddzielenia przeciwpożarowych mają być wyposażone w klapy odcinające? Jeżeli tak, proszę o wskazanie tych miejsc.

Odpowiedź na pytanie 26 pkt 2): Odpowiedzi zawiera załącznik – dokumentacja oraz przedmiar korekta

3) Proszę o doprecyzowanie rozwiązania wentylacji w kuchni - dokładne wskazanie montażu wentylatora kanałowego oraz miejsce włączenia okapu.

Odpowiedź na pytanie 26 pkt 3): Odpowiedzi zawiera załącznik – dokumentacja oraz przedmiar korekta

4) Proszę o potwierdzenie że w toaletach i kotłowni istnieje wentylacja grawitacyjna i pozostaje ona bez zmian.

Odpowiedź na pytanie 26 pkt 4): Odpowiedzi zawiera załącznik – dokumentacja oraz przedmiar korekta

5) Zgodnie z SWIZ w zakresie zamówienia jest również wykonanie kotłowni gazowej. Proszę o uzupełnienie dokumentacji w tym zakresie (brak schematu kotłowni, projektu instalacji gazowej, przedmiaru)

Odpowiedź na pytanie 26 pkt 5): Odpowiedzi zawiera załącznik – dokumentacja oraz przedmiar korekta

Pytanie 27. Zwracam się z prośbą o wyjaśnienie treści p. 3.4 SIWZ do rzeczowego przetargu. Proszę o sprecyzowanie zakresu dostawy elementów wyposażenia z załącznika 5A. Proszę o wskazanie pozycji zestawienia, których nie należy wyceniać.

Odpowiedź na pytanie 27: Zamawiający informuje, że zapisał informację dotyczącą wyposażenia w SIWZ, Rozdział 3, w Opisie przedmiotu zamówienia w pkt. 3.4. **Zakres robót nie obejmuje:**

- a) Realizacji zapisów zawartych w tabelach Elementy wyposażenia wnętrza (W projekcie budowlano wykonawczym **remontu budynku**, branża architektoniczna, konstrukcyjna na stronie 94),

Wyposażenie opisane w tabelach na str 94 zastąpiono tabelą wyposażenia – stanowiącą załącznik nr 5 do SIWZ. Wykonawcę obowiązuje wypełnienie i załączenie do formularza ofertowego formularza cenowego stanowiącego załącznik nr 5A do SIWZ.

Pytanie 28. W udostępnionej dokumentacji brak projektu instalacji odgromowej. Czy w zakres przetargu wchodzi wykonanie instalacji odgromowej? Jeżeli tak to proszę o udostępnienie dokumentacji dla przedmiotowej instalacji.

Odpowiedź na pytanie 28: Odpowiedzi zawiera załącznik – dokumentacja oraz przedmiar korekta

z up. Burmistrza
Małgorzata Ścislicka
Małgorzata Ścislicka
Główny Specjalista
ds. Zamówień Publicznych