

**ZARZĄDZENIE NR 15
BURMISTRZA ŁAZ**

z dnia 4 lutego 2020 r.

w sprawie: sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu lokali przeznaczonych do oddania w najem stanowiących dzierżawę Gminy Łazy.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020r. poz. 65 t.j. z dnia 15.01.2020r.)

zarządzam, co następuje:

§ 1. Sporządzić wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem, stanowiący załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Podać wykaz wymieniony w § 1 do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Łazach, ul. Traugutta 15, na okres 21 dni, a także poprzez zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Łazy (www.bip.lazy.pl).

§ 3. Podać informację o umieszczeniu wykazu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 4. Wykonanie Zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Gospodarki Komunalnej, Lokalowej i Ochrony Środowiska.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Łaz


Maciej Kaczyński

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 15
Burmistrza Łaz
z dnia 04.02.2020 r.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM

1. Lokal użytkowy o pow. 52m² położony w budynku dworca kolejowego przy ul. Dworcowej w Łazach zlokalizowany na działce nr 256/5, dla którego prowadzona jest księga wieczysta nr: CZ1Z/0042898/9 stanowiący dzierżawę Gminy Łazy o następujących parametrach:
- powierzchnia użytkowa lokalu: **52,00 m²**
 - lokal składa się z jednego pomieszczenia, wraz z pomieszczeniem socjalnym oraz pomieszczeniem w.c.
 - lokal wyposażony jest w instalację elektryczną i wodno – kanalizacyjną,
 - lokal przeznaczony jest do kapitalnego remontu oraz wyposażenia w sanitariaty,
 - lokal przeznaczony jest pod prowadzenie działalności handlowej,
 - termin zagospodarowania nieruchomości – najem na czas nieoznaczony,
 - stawki czynszu za najem lokali użytkowych w stosunku miesięcznym określone są w Zarządzeniu nr 48 Burmistrza Łaz z dnia 05.04.2013r. Do powyższej stawki należy doliczyć 23% VAT. Ponadto najemca obciążony jest również opłatami za media (energia elektryczna, woda i ścieki, odpady komunalne – zgodnie z zawartymi umowami)
 - termin płatności: do ostatniego dnia miesiąca.

Termin przetargu wyżej wymienionego lokalu użytkowego zostanie podany do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Wydziale Gospodarki Komunalnej, Lokalowej i Ochrony Środowiska tut. Urzędu przy ul. Pocztowej 14 w Łazach pokój nr 22A , I piętro w **poniedziałek od godz. 7³⁰ do 17³⁰, wtorek- czwartek od godz. 7³⁰ do 15³⁰ , piątek od godz. 7³⁰ do 13³⁰** lub pod nr telefonu (32) 67 29 422 wewn. 145.

Niniejszy wykaz zostaje wywieszony na okres 21 dni w terminie od **05.02.2020r. do 26.02.2020r.** na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Łazach oraz na stronie internetowej www.bip.lazy.pl. Ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Łazy, dn. 04.02.2020r.