

PKP S.A.
ODDZIAŁ GOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCIAMI
w KATOWICACH

40-022 Katowice, ul. Damrota 8

Ogłasza przetarg pisemny nieograniczony na zbycie:

nieruchomości położonej w Łazach przy ul. Kolejowej 4/2, woj. śląskie, na którą składa się prawo własności lokalu mieszkalnego o pow. użytkowej 32,07m² wraz z pomieszczeniami przynależnymi w postaci piwnicy o pow. użytkowej 16,44m² i komórki o pow. użytkowej 9,00m² oraz udziałem w wysokości 22/1000 w częściach wspólnych budynków i urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właściciela lokalu oraz w prawie własności do działek gruntu oznaczonego geodezyjnie numerami 256/3, 384/12, 384/14 o pow. 0,5146ha, obręb 0001, Łazy.

Przedmiotowy lokal mieszkalny można oglądać w dniu **29.06.2020r.** o godzinie **10:00** oraz w dniu **14.07.2020r.** o godzinie **12:00** po uprzednim telefonicznym skontaktowaniu się pod numerem telefonu **+48 514-960-449**.

Cena wywoławcza nieruchomości: 40 000,00zł netto

Wadium: 4 000,00zł

Postąpienie: 500,00 zł

Skutki podatkowe sprzedaży zostaną określone przez PKP S.A. zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu zawarcia umowy sprzedaży.

Przetarg (otwarcie ofert) odbędzie się w dniu 24.07.2020 r. o godz. 09:00 w siedzibie Ogłaszającego, sala nr 9 (parter).

Warunkiem dopuszczenia oferenta do przetargu jest:

- 1) wpłata – wadium, na rachunek bankowy PKP S.A. wskazany w Regulaminie przetargowym z podaniem nr postępowania: **1003/KNO/419/2020** w terminie do dnia **20.07.2020r.** Termin wpłaty oznacza termin uznania rachunku bankowego Ogłaszającego. Zasady zwrotu lub przepadku wadium, zapłaty ceny nabycia i zawarcia aktu notarialnego oraz utraty praw wynikających z przybicia określone są w Regulaminie zbycia nieruchomości.
- 2) złożenie oferty w terminie do dnia **23.07.2020r. do godziny 14.00**, w zamkniętej kopercie opisanej: „**Oferta na przetarg nr postępowania 1003/KNO/419/2020. Nie otwierać przed godziną 9:00 dnia 24.07.2020r.**” Oferta powinna zostać złożona w wyznaczonym terminie do składania ofert i spełniać warunki określone w § 2 Regulaminu, za datę złożenia oferty przyjmuje się termin doręczenia do PKP S.A.
- 3) nie później niż 3 (trzy) dni przed terminem złożenia oferty, złożenie dokumentów o których mowa w § 3 Regulaminu w odrębnej kopercie z dopiskiem „**Dokumenty do przetargu Nr postępowania 1003/KNO/419/2020**”. Za datę złożenia dokumentów przyjmuje się dzień doręczenia ich do PKP S.A., przy czym dokumenty mogą być złożone w formie elektronicznej, a oryginały przekazane przed otwarciem ofert lub w kopercie wraz z ofertą. Dokumenty będą podlegały wstępnej weryfikacji przed otwarciem ofert.

Zasady zwrotu lub przepadku wadium, zapłaty ceny nabycia i zawarcia aktu notarialnego oraz utraty praw wynikających z przybicia określone są w Regulaminie zbycia nieruchomości.

Oferta jest wiążąca w przeciągu 4 miesięcy od daty rozstrzygnięcia przetargu.

Przed przystąpieniem do przetargu należy zapoznać się z jego szczegółowymi warunkami zawartymi w Regulaminie przetargowym, informacją przetargową oraz treścią ogłoszenia o przetargu zamieszczonym na stronie internetowej PKP S.A. – www.pkp.pl, a także treścią § 10, § 11, § 20 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 11 września 2009 r. w sprawie określenia sposobu i trybu organizowania przez PKP S.A. przetargów oraz rokowań na zbycie aktywów trwałych (Dz. U. z 2009r. Nr 155, poz. 1231).

Sprzedaż nastąpi po uzyskaniu odpowiednich zgód wynikających z Ustawy z dnia 8 września 2000r. o komercjalizacji i restrukturyzacji przedsiębiorstwa państwowego „Polskie Koleje Państwowe” i Statutu PKP S.A.

Informacji na temat przetargu udziela Wydział Sprzedaży, tel. +48 (32) 710 16 68, tel. kom. +48 798 988 161, e-mail: karolina.sowka@pkp.pl.

Sprzedający zastrzega sobie prawo odwołania przetargu bez podania przyczyny.