

ZARZĄDZENIE NR 80
BURMISTRZA ŁAZ

z dnia 25 czerwca 2020 r.

w sprawie: sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu lokali użytkowych przeznaczonych do oddania w najem stanowiących własność Gminy Łazy.

Na podstawie art 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2020r. poz. 65 t.j. z dnia 15.01.2020r. z póź. zm./

zarządzam, co następuje:

§ 1. Sporządzić wykaz lokali użytkowych przeznaczonych do oddania w najem stanowiący załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Podać wykaz wymieniony w § 1 do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Łazach, ul. Traugutta 15, na okres 21 dni, a także zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Łazy (www.bip.lazy.pl).

§ 3. Podać informację o umieszczeniu wykazu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej Gazecie Wyborczej oraz w Echa Łaz.

§ 4. Wykonanie Zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Gospodarki Komunalnej, Lokalowej i Ochrony Środowiska.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Łaz


Maciej Kaczyński

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM

1. Lokal użytkowy „A” położony na parterze w budynku przy ul. Spółdzielczej 8 w Łazach zlokalizowany na działce nr 377/19 o pow. 2019 m², dla którego prowadzona jest księga wieczysta nr: CZ1Z/00034390/9 stanowiący własność Gminy o następujących parametrach:

- powierzchnia użytkowa lokalu: **79,32 m²**
- lokal składa się z dwóch pomieszczeń:
 - I – pomieszczenie o powierzchni: 39,30 m² wraz z w.c.
 - II – pomieszczenie o powierzchni: 40,02 m² wraz z w.c.
- lokal wyposażony jest w instalację elektryczną i wodno – kanalizacyjną,
- lokal przeznaczony jest do remontu,
- lokal jest przeznaczony pod prowadzenie działalności handlowej,
- termin zagospodarowania nieruchomości – najem na czas nieoznaczony,
- stawki czynszu za najem lokali użytkowych w stosunku miesięcznym określone są w Zarządzeniu nr 48 Burmistrza Łaz z dnia 05.04.2013r. Do powyższej stawki należy doliczyć 23% VAT. Ponadto najemca obciążony jest również opłatami za media woda i ścieki oraz energia elektryczna i odpady komunalne – zgodnie z zawartymi umowami.
- termin płatności: do ostatniego dnia miesiąca.

Termin przetargu wyżej wymienionego lokalu użytkowego zostanie podany do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Wydziale Gospodarki Komunalnej, Lokalowej i Ochrony Środowiska tut. Urzędu przy ul. Pocztowej 14 w Łazach pokój nr 22A , I piętro w **poniedziałek od godz. 7³⁰ do 17³⁰, wtorek- czwartek od godz. 7³⁰ do 15³⁰, piątek od godz. 7³⁰ do 13³⁰** lub pod nr telefonu (32) 67 29 422 wewn. 145.

Niniejszy wykaz zostaje wywieszony na okres 21 dni w terminie od **30.06.2020r. do 21.07.2020r.** na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Łazach oraz na stronie internetowej www.bip.lazy.pl. Ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Gazecie Wyborczej oraz w Echa Łaz.

Łazy, dn. 25.06.2020r.