**UCHWAŁA NR …/…/2020**

**RADY MIEJSKIEJ W ŁAZACH**

**z dnia ………… 2020 r.**

**w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Łazy**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 713) oraz na podstawie art. 20 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 293
z późn. zm.), w związku z uchwałą Nr VIII/50/2019 Rady Miejskiej w Łazach z dnia
25 września 2019 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Łazy, po stwierdzeniu, że zmiana planu nie narusza ustaleń „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego dla terenu miasta i gminy Łazy” przyjętego uchwałą Nr IX/81/2011 Rady Miejskiej w Łazach
z dnia 9 sierpnia 2011 r. z późn. zm., **Rada Miejska w Łazach uchwala, co następuje**:

**Rozdział 1.**

**Przepisy ogólne**

**§1**

1. Uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Łazy, przyjętego uchwałą Nr XX/179/16 Rady Miejskiej w Łazach z dnia 14 września 2016 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Łazy (Dz. Urz. Woj. Śląskiego z dnia 23 września 2016 r. poz. 4769), zwanej dalej zmianą planu, w zakresie §49 ust. 2 pkt 2.
2. Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Łazach o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu zmiany planu stanowi załącznik nr 1.
3. Nie rozstrzyga się o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania; stwierdza się, iż zmiana planu nie dotyczy inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy.

**§2**

1. Wprowadza się następującą zmianę w planie, o którym mowa w §1 pkt 1:
2. §49 ust. 2 pkt 2 otrzymuje brzmienie:

„ wysokość zabudowy:

1. na terenie A1E nie większa niż 5 m,
2. na terenie A2E nie większa niż 11 m”;
3. Nie zmienia się pozostałych ustaleń planu zawartych w treści uchwały oraz rysunku planu stanowiącego załącznik nr 1 do uchwały, o której mowa w §1 pkt 1.

**§3**

Niniejsza uchwała wraz z treścią uchwały Nr XX/179/16 Rady Miejskiej w Łazach z dnia 14 września 2016 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Łazy (Dz. Urz. Woj. Śląskiego z dnia 23 września 2016 r. poz. 4769) stanowi jednolicie obowiązujący przepis prawa miejscowego.

**Rozdział 2.**

**Przepisy końcowe**

**§4**

Wykonanie uchwały powierzyć Burmistrzowi Łaz.

**§5**

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Przewodnicząca Rady Miejskiej w Łazach