

**PKP S.A.**  
**ODDZIAŁ GOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCIAMI**  
**w KATOWICACH**

40-022 Katowice, ul. Damrota 8

**Ogłasza przetarg pisemny nieograniczony na zbycie:**

nieruchomości położonej w Łazach przy ul. Kolejowej 8/9, woj. śląskie, na którą składa się prawo własności lokalu mieszkalnego o pow. użytkowej 69,50m<sup>2</sup> wraz z pomieszczeniami przynależnymi w postaci piwnicy o pow. użytkowej 13,09m<sup>2</sup> i komórki o pow. użytkowej 12,00m<sup>2</sup> oraz udziałem w wysokości 36/1000 w częściach wspólnych budynków i urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właściciela lokalu oraz w prawie własności do działek gruntu oznaczonego geodezyjnie numerami 256/3, 384/12, 384/14 o łącznej pow. 0,5146ha, obręb 0001, Łazy.

Przedmiotowy lokal mieszkalny można oglądać w dniu **25.01.2021r.** o godzinie **10:00** oraz w dniu **04.02.2021r.** o godzinie **12:00** po uprzednim telefonicznym skontaktowaniu się pod numerem telefonu +48 514-960-449.

**Cena wywoławcza nieruchomości: 78 000,00zł netto**

Wadium: 7 800,00zł

Minimalne postąpienie: 1 000,00 zł

Skutki podatkowe sprzedaży zostaną określone przez PKP S.A. zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu zawarcia umowy sprzedaży.

**Przetarg (otwarcie ofert) odbędzie się w dniu 19.02.2021r. o godz. 13:00 w siedzibie Ogłaszającego, sala nr 9 (parter).**

Warunkiem dopuszczenia oferenta do przetargu jest:

- 1) wpłata – wadium, na rachunek bankowy PKP S.A. wskazany w Regulaminie przetargowym z podaniem nr postępowania: **1003/KNO/23/2021** w terminie do dnia **15.02.2021r.** Termin wpłaty oznacza termin uznania rachunku bankowego Ogłaszającego. Wadium wniesione przez oferenta, który wygrał licytację zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia w dniu sprzedaży. Zasady zwrotu lub przepadku wadium, zapłaty ceny nabycia i zawarcia aktu notarialnego oraz utraty praw wynikających z przybicia określone są w Regulaminie zbycia nieruchomości.
- 2) złożenie oferty w siedzibie Ogłaszającego w terminie do dnia **18.02.2021r. do godziny 14.00**, w zamkniętej kopercie opisanej: „**Oferta na przetarg nr postępowania 1003/KNO/23/2021. Nie otwierać przed godziną 13:00 dnia 19.02.2021r.**” Oferta powinna zostać złożona w wyznaczonym terminie do składania ofert i spełniać warunki określone w § 2 Regulaminu, za datę złożenia oferty przyjmuje się termin doręczenia do PKP S.A.
- 3) nie później niż 3 (trzy) dni przed terminem złożenia oferty, złożenie dokumentów o których mowa w § 3 Regulaminu w odrębnej kopercie z dopiskiem „**Dokumenty do przetargu Nr postępowania 1003/KNO/23/2021**”. Za datę złożenia dokumentów przyjmuje się dzień doręczenia ich do PKP S.A., przy czym dokumenty mogą być złożone w formie elektronicznej, a oryginały przekazane przed otwarciem ofert lub w kopercie wraz z ofertą. Dokumenty będą podlegały wstępnej weryfikacji przed otwarciem ofert.

Oferta jest wiążąca w przeciągu 4 miesięcy od daty rozstrzygnięcia przetargu.

Przed przystąpieniem do przetargu należy zapoznać się z jego szczegółowymi warunkami zawartymi w Regulaminie przetargowym, informacją przetargową oraz treścią ogłoszenia o przetargu zamieszczonym na stronie internetowej PKP S.A. – [www.pkp.pl](http://www.pkp.pl), a także treścią § 10, § 11, § 20 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 11 września 2009 r. w sprawie określenia sposobu i trybu organizowania przez PKP SA przetargów oraz rokowań na zbycie aktywów trwałych (Dz. U. z 2009r. Nr 155, poz. 1231).

Sprzedaż nastąpi po uzyskaniu odpowiednich zgód wynikających z Ustawy z dnia 8 września 2000r. o komercjalizacji i restrukturyzacji przedsiębiorstwa państwowego „Polskie Koleje Państwowe” i Statutu PKP S.A.

Informacji na temat przetargu udziela Wydział Sprzedaży w Katowicach, tel. +48 (32) 710 16 68, tel. kom. +48 798 988 161, e-mail: [karolina.sowka@pkp.pl](mailto:karolina.sowka@pkp.pl).

Sprzedający zastrzega sobie prawo odwołania przetargu bez podania przyczyny.

Opracowała:  
Karolina Sówka  
Specjalista  
Wydział Sprzedaży  
e-mail: [karolina.sowka@pkp.pl](mailto:karolina.sowka@pkp.pl)  
tel. +48 (32) 710 16 68  
kom. +48 798 988 161