

PROTOKÓŁ

ze wspólnego posiedzenia Komisji Rady Miejskiej w Łazach
odbytego w dniu 21.06.2021 r. o godz. 15.00
w Miejskim Ośrodku Kultury w Łazach, ul. Kościuszki 5.

Listy obecności w załączeniu.

Radni biorący udział w posiedzeniu w zdalnym trybie obrad:

- Krzysztof Furman
- Justyna Snopek
- Agnieszka Janus

Nieobecni Radni – usprawiedliwieni:

- Edyta Wójcik
- Renata Supernak

Pozostali Radni osobiście uczestniczyli w posiedzeniu Komisji.

Następnie Przewodnicząca Rady Anna Staniaszek otworzyła posiedzenie, powitała przybyłych i poinformowała, że tematem jest:

1. Zaopiniowanie materiałów na sesję Rady Miejskiej w Łazach.
2. Sprawy bieżące.

Radni Rady Miejskiej w Łazach jednogłośnie przyjęli porządek obrad posiedzenia Komisji.

Ad.1.

Radni przystąpili do analizy przedłożonych projektów uchwał oraz zaopiniowali jak poniżej:

1. Raport o stanie Gminy Łazy za 2020 rok:

Radni zapoznali się z Raportem o stanie Gminy Łazy za 2020 rok.

- a) rozpatrzenie Raportu o stanie Gminy Łazy za 2020 rok,
- b) debata nad Raportem o stanie Gminy Łazy za 2020 rok,
- c) podjęcie uchwały w sprawie wotum zaufania dla Burmistrza Łaz.

Rozpatrzenie Raportu o stanie Gminy Łazy za 2020 rok, debata nad raportem oraz podjęcie uchwały w sprawie wotum zaufania dla Burmistrza Łaz nastąpi na sesji Rady Miejskiej w Łazach.

2. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdań finansowych Gminy Łazy za 2020 rok wraz ze sprawozdaniem rocznym z wykonania Budżetu Gminy Łazy za rok 2020.

Anna Staniaszek – Przewodnicząca Rady Miejskiej w Łazach – poinformowała, że sprawozdanie roczne z wykonania Budżetu Gminy Łazy za rok 2020 oraz sprawozdania finansowe Gminy Łazy za 2020 rok wpłynęły do Rady Miejskiej w Łazach w ustawowym terminie.

Radni Rady Miejskiej w Łazach na wspólnym posiedzeniu Komisji w dniu 10.05.2021r. zapoznali się z w/w sprawozdaniami i szczegółowo je przeanalizowali.

Anna Staniaszek zapytała czy Radni wnoszą pytania odnośnie sprawozdań za 2020 rok.

Zapytań i uwag Radni nie zgłosili.

3. Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia Burmistrzowi Łaz absolutorium z tytułu wykonania budżetu Gminy Łazy za 2020 rok.

Przewodnicząca Rady Miejskiej w Łazach poinformowała, że Komisja Rewizyjna w dniu 12.05.2021 r. odbyła swoje posiedzenie, na którym nastąpiło rozpatrzenie sprawozdania z wykonania Budżetu Gminy Łazy za rok 2020. Komisja po zapoznaniu się z pozytywną opinią Regionalnej Izby Obrachunkowej w sprawie przedłożonego przez Burmistrza Łaz sprawozdania z wykonania budżetu za 2020r. oraz po zapoznaniu się z informacją o stanie mienia komunalnego sporządziła i wystąpiła z wnioskiem o udzielenie absolutorium dla Burmistrza Łaz z tytułu wykonania Budżetu Gminy Łazy za 2020 rok.

4. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej prognozy Finansowej Gminy Łazy na lata 2021-2031.

Barbara Cyganek – Skarbnik Gminy powiedziała, że niniejszą uchwałą dokonuje się:

- zwiększenia planowanych limitów wydatków na realizację zadania pn. „Przebudowa Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych w Łazach” w związku ze zwiększeniem kwoty dofinansowania zadania o kwotę 149.999,84 zł; ustalono limit wydatków bieżących związanych z promocją projektu w roku 2021 w wysokości 44.912,00 zł oraz zwiększono limit wydatków majątkowych w roku 2021 o kwotę 143.857,40 zł do kwoty 379.499,40 zł oraz wartość nakładów majątkowych ogółem o 143.857,40 zł do kwoty 391.798,40 zł.

- zmniejszenie limitu wydatków i wartości zadania „Przebudowa budynku pełniącego funkcje kulturalne w Niegowonicach (...)" o 37.000,00 zł,
- zwiększenie limitu wydatków i wartości zadania „Ograniczenie niskiej emisji i poprawa efektywności energetycznej (...)" o 37.000,00 zł (dotyczy budynku w Niegowonicach).

Radni nie zabrali głosu w dyskusji.

Komisja Budżetowa jednogłośnie pozytywnie (7 głosów za) zaopiniowała projekt uchwały w sprawie: zmiany Wieloletniej prognozy Finansowej Gminy Łazy na lata 2021-2031.

5. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Uchwały budżetowej Gminy Łazy na rok 2021.

Barbara Cyganek – Skarbnik Gminy powiedziała, że niniejszą uchwałą dokonuje się:

1. zwiększyć plan dochodów budżetowych o kwotę 149.999,84 zł z tytułu otrzymanego zwiększonego dofinansowania do zadania realizowanego ze środków unijnych „Przebudowa Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych w Łazach" z czego 38.175,20 zł na promocję projektu (dochody i wydatki bieżące) oraz 111.824,64 zł na wydatki inwestycyjne.
2. zwiększyć plan wydatków budżetowych o 489.999,84 zł z przeznaczeniem na:
 - zwiększenie planu wydatków na realizację projektu unijnego „Przebudowa budynku pełniącego funkcje kulturalne w Niegowonicach (...)" o 15.000,00 zł na prace dodatkowe,
 - zwiększenie planu wydatków na modernizację dróg gminnych - 50.897,69 zł (w tym 48.342,49 zł ze środków RFIL i 2.555,20 zł ze środków własnych),
 - zwiększenie planu wydatków na projekt unijny „Przebudowa Punktu (...)" - 68.502,15 zł, w tym wydatki bieżące 44.912,00 zł i wydatki inwestycyjne 23.590,15 zł,
 - zwiększenie planowanych wydatków na dobudowę sal przedszkolnych przy SP Chruszczobród o 340.000 zł z przeznaczeniem na termomodernizację budynku ze środków RFIL,
 - zwiększenie planu wydatków związanych z bieżącym funkcjonowaniem fontanny o 6.600,00 zł,
 - zwiększenie planu dotacji podmiotowej dla Biblioteki Publicznej o 9.000,00 zł z przeznaczeniem na realizację projektów unijnych,
 - przeniesiono kwotę 37.000,00 zł z rozdziału 01041 do rozdziału 90005 - dotyczy modernizacji budynku OSP Niegowonice,
 - przeniesiono kwotę 56.000,00 zł z rozdziału 60016 do rozdziału 90015 z przeznaczeniem na budowę oświetlenia nowo budowanej ulicy Różanej.

3. zwiększono deficyt budżetu o 340.000,00 zł, wskazano źródło finansowania jako niewykorzystane środki pieniężne wynikające z rozliczenia dochodów i wydatków nimi finansowanych związanych ze szczególnymi zasadami wykonywania budżetu.

4. zwiększono przychody budżetu o 340.000,00 zł jak powyżej.

5. dokonano korekty załącznika zadań finansowanych ze środków RFIL:

- zwiększono plan wydatków na zadanie „Przebudowa budynku pełniącego funkcje Kulturalne w Niegowonicach (...)” o 15.000,00 zł ,
- zwiększono plan wydatków na modernizację dróg gminnych o 48.342,49 zł,
- zmniejszono plan wydatków na zadanie „Przebudowa Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych w Łazach” o 63.342,49 zł,
- zwiększono plan wydatków na zadanie dobudowy pomieszczeń przedszkolnych przy SP Chruszczobród o 340.000,00 zł oraz plan przychodów o 340.000,00 zł.

6. zmieniono załącznik zadań do realizacji w ramach funduszy sołeckich dla sołectwa Ciągowice - wpisano możliwość zakupu agregatu chłodniczego.

7. uaktualniono załącznik dotacji udzielanych z budżetu gminy.

Radni nie zabrali głosu w dyskusji.

Komisja Budżetowa jednogłośnie pozytywnie (7 głosów za) zaopiniowała projekt uchwały w sprawie: zmiany Uchwały Budżetowej Gminy Łazy na rok 2021.

6. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie ulgi w spłacie należności cywilnoprawnej.

Barbara Cyganek – Skarbnik Gminy powiedziała, że Najemca jest osobą niepełnosprawną, która przejęła lokal komunalny po rodzicach wraz z zadłużeniem w wysokości 36.115,25 zł (28.153,10 zł nal. gł. + 7.962,5 zł odsetki). Umowa najmu podpisana od 30 kwietnia 2021 r. Najemca reguluje czynsz od lutego bieżącego roku, to jest od śmierci ojca. Zwraca się ona z prośbą o umorzenie całości zadłużenia. Osoba niepełnosprawna, korzysta z usług opiekuńczych i specjalistycznych OPS, utrzymuje się z renty socjalnej w wysokości netto 1066,30 zł.

Radni nie zabrali głosu w dyskusji.

Komisja Budżetowa jednogłośnie pozytywnie (7 głosów za) zaopiniowała projekt uchwały w sprawie: wyrażenia zgody na udzielenie ulgi w spłacie należności cywilnoprawnej.

Komisja Spraw Społecznych, Zdrowia, Oświaty, Kultury i Sportu jednogłośnie pozytywnie (3 głosy za) zaopiniowała projekt uchwały w sprawie: wyrażenia zgody na udzielenie ulgi w spłacie należności cywilnoprawnej.

Ad.2

W sprawach różnych Anna Staniaszek – Przewodnicząca Rady Miejskiej w Łazach zapoznała Radnych z korespondencją jaka wpłynęła w okresie międzysesyjnym.

Korespondencja jest do wglądu w Biurze Rady.

Na wniosek Burmistrza Łaz, Macieja Kaczyńskiego przedstawiciele firmy PERN S.A. przedstawili i omówili prezentację multimedialną dotyczącą budowy produktowego rurociągu paliwowego na odcinku Boronów-Trzebinia przebiegającego przez Miasto i Gminę Łazy.

Radna Wiesława Majczak zapytała jakie części działek będą zajmowane przy budowie rurociągu i czy będzie można w przyszłości na tych działkach budować domy. Powiedziała również, że mieszkańcy gminy wraz z zawiadomieniem o budowie rurociągu nie dostali dokładnych map z trasą wyznaczającą budowę tego rurociągu.

Przedstawiciel firmy odpowiedział, że każdy mieszkaniec gminy, który otrzymał zawiadomienie powinien indywidualnie wystąpić z pismem do firmy o udostępnienie map z przebiegiem rurociągu paliwowego. Podczas planowania trasy przebiegu rurociągu odbyły się konsultacje z Urzędem Miejskim w Łazach, podczas których sprawdzany był plan zagospodarowania przestrzennego w Gminie Łazy. Rurociąg będzie przebiegał na działkach niebudowlanych, łąkach, lasach.

Radny Zenon Głąb zapytał o odszkodowania w związku z wybudowaniem rurociągu na prywatnych działkach .

Przedstawiciel firmy PERN S.A. powiedział, że zgodnie z przepisami prawa odszkodowanie otrzymają wszyscy właściciele/użytkownicy wieczystości nieruchomości (działek/gruntów), na których zostanie wybudowany rurociąg.

Przewidziano dwa rodzaje odszkodowań w związku z wybudowaniem rurociągu:

- za ograniczenia dotychczasowego korzystania z nieruchomości (np. ustanowienie strefy kontrolowanej rurociągu; zajęcie nieruchomości na okres budowy oraz za szkody rolnicze lub inne, które powstaną w trakcie budowy rurociągu);
- za wywłaszczenie oraz za skutki powstałe w związku z wywłaszczeniem (np. wygaśnięcie służebności).

Postępowanie w przypadku odszkodowań za ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości będzie wszczęte przez wojewodę z urzędu w momencie zakończenia budowy rurociągu. To oznacza, że właściciel / użytkownik wieczysty nieruchomości nie musi składać żadnych wniosków, aby otrzymać odszkodowanie. Właściciel / użytkownik wieczysty nieruchomości zostanie zawiadomiony przez właściwego wojewodę o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie ustalenia

wysokości odszkodowania. Decyzje o przyznaniu odszkodowań wydaje właściwy wojewoda na podstawie operatu szacunkowego (wyceny) sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego. Właściwy wojewoda otrzyma także od Inwestora protokoły wejściowe i protokoły końcowe z opisem nieruchomości oraz rodzajem powstałych szkód dla konkretnej działki/gruncie. Właściciel / użytkownik wieczysty będzie mógł zapoznać się z dokumentacją zgromadzoną w sprawie, w tym z operatem szacunkowym. Na podstawie dokumentów Wojewoda wyda decyzję o wysokości odszkodowania.

Radna Marta Grzesica zapytała o postęp prac związanych z remontem dróg w gminie po zimie. Poprosiła o wykoszenie terenu wokół boiska sportowego i placu zabaw w Chruszczobrodzie. Również poinformowała o możliwości ubiegania się o stypendium pomostowe dla tegorocznych maturzystów i studentów I roku. Stowarzyszenie Rozwoju Wsi Chruszczobród i Chruszczobród Piaski udzieliło rekomendacji do pozyskania w/w stypendium. Zainteresowanych poprosiła o kontakt z nią.

Radna Justyna Kośmida poinformowała o Mobilnym Punkcie Szczepień w Gminie Łazy. Podała terminy szczepień w poszczególnych Sołectwach i poprosiła Radnych o poinformowanie mieszkańców o możliwości zaszczepienia się w danym Sołectwie. Zapytała o rozbudowę terenu wokół zalewu w Łazach.

Burmistrz Łaz powiedział, że największym problemem było zanieczyszczenie zalewu poprzez nielegalne przyłączenia kanalizacji mieszkańców z kilku dzielnic Łaz do zalewu. W listopadzie 2020 roku zakończyliśmy budowę kanalizacji w Łazach i mieszkańcy będą zobowiązani do 30 września 2021 roku o przyłączenie się do kanalizacji za wyjątkiem osób posiadających przydomowe oczyszczalnie.

W 2020 r. Gmina złożyła fiszkę projektową do Krajowego Programu Odbudowy, której zakres projektu obejmuje odmulenie, pogłębienie i oczyszczenie Zbiornika Mitręga w Łazach celem przywrócenia mu pierwotnej funkcji kąpieliska miejskiego. W ramach projektu zaplanowano budowę pomostu i przystani wodnej dla kajaków i rowerów wodnych oraz stworzenie kąpieliska z plażą jak również infrastruktury towarzyszącej (plac zabaw, siłownia zewnętrzna, miejsca do grillowania wraz z ławkami i wiatami, boiska, w tym do siatkówki plażowej). Ponadto planuje się budowę miejsc postojowych (parkingi samochodowe i rowerowe), ścieżki rowerowej oraz rolkarskiej wokół zbiornika wodnego jak również tzw. ścieżek zdrowia oraz zagospodarowanie terenu zielonego i jego oświetlenie. Zagospodarowany miał być także przyległy teren wraz z budową przebieralni i sanitariatów, kompleksu sportowo-rekreacyjnego i powstaniem pola namiotowo - kempingowego. Inwestycja zgłaszana przez podregion sosnowiecki miała mieć charakter ponadlokalny i obejmować inwestycje związane z rozwojem bazy okołoturystycznej na terenie gmin podregionu sosnowieckiego.

Radny Alfred Bachowski zapytał na jakim etapie jest regulacja stanu prawnego drogi kolejowej do Zawiercia.

Burmistrz Maciej Kaczyński powiedział, że ze strony gminy wszystkie kwestie formalne są spełnione. PKP wystąpiło do Wojewody o skomunalizowanie tych działek, które są w ich władaniu, a należą do Skarbu Państwa. Na chwilę obecną PKP nie uzyskało zgody od Wojewody na komunalizację działek.

Radna Wiesława Majczak poinformowała o pikniku, który odbędzie się w Wysokiej. Również poprosiła o wycięcie krzewów na poboczach dróg od ul. Głazówka w Łazach do ul. Gajowej w Wiesiołce .

Radny Zenon Głęb zapytał kiedy będzie przeprowadzone łatanie dziur na ul. Krasickiego oraz o budowę nowego przystanku autobusowego w Rokitnie Szlacheckim.

Burmistrz Maciej Kaczyński odpowiedział, że po przełożeniu wodociągu na ul. Krasickiego w Rokitnie Szlacheckim będzie zrobiona nakładka asfaltowa. Jeżeli chodzi o przystanek autobusowy w Rokitnie Szlacheckim to Policja negatywnie zaopiniowała lokalizację przystanku.

Sekretarz Gminy – Ilona Pelon poinformowała, że trwa spis ludności 2021. Każdy obywatel ma obowiązek spisu poprzez wywiad telefoniczny przez rachmistrza spisowego lub samospis internetowy, który jest możliwy w tutejszym Urzędzie Miejskim.

Na tym posiedzenie zakończono.

Protokół sporządziła Iwona Kurzeja

Przewodnicząca
Rady Miejskiej w Łazach

/-/ Anna Staniaszek