

## PROTOKÓŁ

---

ze wspólnego posiedzenia Komisji Rady Miejskiej w Łazach

odbytego w dniu 27.09.2021 r. o godz. 15.00

w Miejskim Ośrodku Kultury w Łazach ul. Kościuszki 5

Anna Staniaszek – Przewodnicząca Rady Miejskiej w Łazach – powiedziała, że w związku z zaistniałą sytuacją w kraju dot. COVID-19 zarządza się możliwość uczestniczenia przez Radnego we wspólnym posiedzeniu Komisji Rady Miejskiej w Łazach za pomocą środków porozumiewania się na odległość (zdalny tryb obradowania).

Listy obecności w załączeniu.

Radni biorący udział w posiedzeniu w zdalnym trybie obrad:

- Marta Grzesica

Pozostali Radni osobiście uczestniczyli w posiedzeniu Komisji.

Następnie Przewodnicząca Rady Anna Staniaszek otworzyła posiedzenie, powitała przybyłych i poinformowała, że tematem jest:

1. Informacja z wykonania budżetu Gminy Łazy za I półrocze 2021 r.
2. Analiza i zaopiniowanie materiałów na sesje Rady Miejskiej w Łazach.
3. Sprawy bieżące i różne.

**Radni Rady Miejskiej w Łazach jednogłośnie przyjęli porządek obrad posiedzenia Komisji.**

### Ad.1

Barbara Cyganek – Skarbnik Gminy – przedstawiła informację z wykonania budżetu Gminy Łazy za I półrocze 2021 roku.

Radni zapoznali się z pozytywną opinią Regionalnej Izby Obrachunkowej w Katowicach w sprawie opinii o przedłożonej przez Burmistrza Łaz informacji o przebiegu wykonania budżetu za I półrocze 2021 roku.

Informacja z wykonania budżetu Gminy Łazy za I półrocze 2021 roku oraz opinia RIO znajdują się w Biurze Rady Miejskiej w Łazach dla zainteresowanych do wglądu.

**Radni Rady Miejskiej w Łazach przedłożoną informację z wykonania budżetu Gminy Łazy za I półrocze 2021 roku przyjęli do wiadomości bez uwag.**

## Ad.2.

Radni przystąpili do analizy przedłożonych projektów uchwał oraz zaopiniowali jak poniżej:

### 1. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Uchwały budżetowej Gminy Łazy na rok 2021.

Barbara Cyganek – Skarbnik Gminy powiedziała, że niniejszą uchwałą dokonuje się:

#### 1. Zwiększyć plan dochodów budżetowych o 79.415,43 zł z tytułu:

- zwiększenia części oświatowej subwencji ogólnej o 32.900,00 zł z przeznaczeniem na finansowanie zajęć wspomagających uczniów w opanowaniu i utrwalaniu wiadomości i umiejętności z wybranych obowiązkowych zajęć edukacyjnych (rozd. 75801),

- przyznania dotacji z budżetu państwa w wysokości 46.515,43 zł na zwrot części wydatków wykonanych w ramach funduszy sołeckich (rozdział 75818 - dochody bieżące - 27.182,66 zł, dochody majątkowe -19.332,77 zł),

- przeniesienie kwoty 160.252,00 zł - środki na przeciwdziałanie COVID-19 z paragrafów 0970 i 2700 na nowo utworzony paragraf 2180 - „Środki z Funduszu Przeciwdziałania COVID-19 na finansowanie lub dofinansowanie realizacji zadań związanych z przeciwdziałaniem COVID-19”.

#### 2. Zwiększenie planu dochodów budżetowych o 79.415,43 zł, w tym:

- w rozdziale 70095 - zwiększenie planu wydatków na wniesienie wkładów do spółek prawa handlowego w wysokości 200.000,00 zł z przeznaczeniem na dokumentację projektową budynku mieszkalnego realizowaną przez TBS Chorzów,

- w rozdziale 75702 - zmniejszenie planu wydatków przeznaczonych na obsługę długu o 200.000,00 zł,

- w rozdziale 80101 - zwiększenie planu wydatków o 32.900,00 zł na realizację zadań utrwalających wiedzę uczniów i zmniejszenie wydatków o 21.002,00 zł z przeznaczeniem na wydatki świetlic szkolnych,

- w rozdziale 85215 - zwiększenie planu wydatków o 4.200,00 zł z przeznaczeniem na wypłatę dodatków mieszkaniowych,

- w rozdziale 85401 - zwiększenie planu wydatków o 21.002,00 zł z przeznaczeniem na wynagrodzenia (przeniesienie z rozdziału 80101),

- w rozdziale 85504 zwiększenie planu wydatków o 42.315,43 zł z przeznaczeniem na regulację zobowiązań z tytułu umieszczenia dzieci z terenu gminy w pieczy zastępczej.

3. W załączniku nr 3 - przychody i wydatki na zadania realizowane ze środków funduszu przeciwdziałania COVID-19 - uaktualniono paragraf dochodów - 2180.

4. W załączniku nr 4 - zadania realizowane w ramach funduszy sołeckich - uaktualniono wykaz zadań dla sołectwa Trzebyczka zgodnie z uchwałą rady sołeckiej.

5. W załączniku nr 5 - dotacje planowane do udzielenia w roku 2021 - uaktualniono kwotę dotacji dla szkół niepublicznych z przeznaczeniem na realizację zajęć wyrównawczych utrwalających umiejętności.

Radna Renata Supernak spytała dlaczego zwiększamy plan wydatków w rozdziale 85401 – świetlice szkolne.

Skarbnik Gminy Barbara Cyganek odpowiedziała, że na prośbę Pani Dyrektora Szkoły Podstawowej Nr 1 w Łazach zostało wykonane przeniesienie z rozdziału 80101 kwoty na wynagrodzenia.

Radna Marta Grzesica zapytała ile dzieci z Gminy jest umieszczonych w pieczy zastępczej i jakie koszty ponosi gmina.

Barbara Cyganek - Skarbnik Gminy odpowiedziała, że w przypadku umieszczenia dziecka w pieczy zastępczej gmina właściwa ze względu na miejsce zamieszkania dziecka współfinansuje pobyt tego dziecka w pieczy zastępczej, w wysokości:

- 1) 10% w pierwszym roku pobytu dziecka w pieczy zastępczej,
- 2) 30% w drugim roku pobytu dziecka w pieczy zastępczej,
- 3) 50% w trzecim roku i następnych latach pobytu dziecka w pieczy zastępczej.

W roku bieżącym zwiększył się procent płatności i płacimy około 40 tys. zł na miesiąc za umieszczenie 21 dzieci w pieczy zastępczej tj. rodziny zastępcze, domy dziecka.

**Komisja Budżetowa jednogłośnie pozytywnie (7 głosów za ) zaopiniowała projekt uchwały w sprawie: zmiany Uchwały budżetowej Gminy Łazy na rok 2021.**

2. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr XI/87/15 Rady Miejskiej w Łazach z dnia 8 grudnia 2015 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień od podatku od nieruchomości.

Barbara Cyganek – Skarbnik Gminy powiedziała, że proponowane stawki podatku od nieruchomości na rok 2022 zostały zwiększone o 3,6 % w stosunku do stawek z roku 2021. Wskaźnik wzrostu stawek zgodny jest ze wskaźnikiem wzrostu stawek maksymalnych ogłaszanych przez Ministra Finansów. Stawki w tej wysokości pozwalają na spodziewane dochody z tytułu podatku od nieruchomości w wysokości 7.643.156 zł, czyli o 169.953 zł więcej niż wynikałoby to ze stawek z roku 2021. Jednocześnie skutki obniżenia górnych stawek podatkowych wyniosą 1.821.647 zł, co stanowi 23,83 % spodziewanych wpływów, jednocześnie stawki łącznie zostały obniżone o 19,25 % w stosunku do stawek maksymalnych.

Radny Krzysztof Furman zapytał, jak liczony jest podatek od garaży.

Barbara Cyganek – Skarbnik Gminy odpowiedziała, że jeżeli garaż jest przy domu i jest w planie projektu domu to zalicza się go do powierzchni użytkowej domu. Jeżeli jest on dobudowany do domu lub stoi obok to opłata jest jak za garaż wolnostojący. Garaże blaszane nie są budowlami i są tylko opodatkowane jeżeli ktoś prowadzi w nich działalność gospodarczą.

**Komisja Budżetowa jednoznacznie pozytywnie ( 7 głosów za ) zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr XI/87/15 Rady Miejskiej w Łazach z dnia 8 grudnia 2015 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień od podatku od nieruchomości.**

**Komisja Rozwoju i Promocji większością głosów pozytywnie ( 4 głosy za, 1 wstrzymujący się) zaopiniowała projekt uchwały w/w sprawie.**

3. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Uchwały XXVII/234/17 Rady Miejskiej w Łazach w sprawie ustalenia stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

Joanna Popczyk - Kierownik Wydziału Gospodarki Komunalnej, Lokalowej i Ochrony Środowiska powiedziała, że zgodnie z art. 6k ust. 1 i ust. 3 ustawy z dnia 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz. U. z 2021r. poz 888 ze zm.) Rada Gminy uchwała stawkę opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

Proponowane zmiany w podejmowanej uchwale dotyczą wysokości stawek opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi dla właścicieli nieruchomości zamieszkałych, znajdujących się na terenie gminy Łazy.

Wobec powyższego proponuje się przyjęcie stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi dla nieruchomości zamieszkałych, położonych na terenie gminy Łazy w wysokości **28,00** zł od osoby, jeżeli odpady komunalne są zbierane i odbierane w sposób selektywny.

Równocześnie proponuje się przyjęcie stawki opłaty podwyższonej za gospodarowanie odpadami komunalnymi, jeżeli właściciel nieruchomości nie wypełnia obowiązku zbierania odpadów komunalnych w sposób selektywny w wysokości **56,00 zł** miesięcznie od mieszkańca.

Powyższe propozycje stawek opłat za odpady komunalne zostały tak skalkulowane aby wydatki związane z systemem gospodarowania odpadami zostały w pełni pokryte. Podwyższenie stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi pokrywa koszty funkcjonowania systemu gospodarowania odpadami komunalnymi zgodnie z art. 6r ust. 2 i 2a, 2b ww. ustawy.

Z pobranych opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi gmina pokrywa koszty funkcjonowania systemu gospodarowania odpadami komunalnymi, które obejmują koszty:

- 1) odbierania, transportu, zbierania, odzysku i unieszkodliwiania odpadów komunalnych;
- 2) tworzenia i utrzymania punktów selektywnego zbierania odpadów komunalnych;
- 3) obsługi administracyjnej tego systemu;
- 4) edukacji ekologicznej w zakresie prawidłowego postępowania z odpadami komunalnymi.

Z pobranych opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi gmina może pokryć koszty wyposażenia nieruchomości w pojemniki lub worki do zbierania odpadów komunalnych oraz koszty utrzymywania pojemników w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym jak również koszty usunięcia odpadów komunalnych z miejsc nieprzeznaczonych do ich składowania i magazynowania w rozumieniu ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach.

Radna Renata Supernak zapytała o dzierżawę pojemników na śmieci.

Burmistrz Łaz Maciej Kaczyński odpowiedział, że w przyszłości Gmina będzie chciała zakupić na własność pojemniki ale w chwili obecnej musimy dzierżawić je od firmy.

Radny Krzysztof Furman zapytał czy odpady będą odbierane na takich samych zasadach jak do tej pory. Zapytał również czy w Gminie Łazy można zamówić duży pojemnik na gruz, tak jak w innych gminach.

Joanna Popczyk - Kierownik Wydziału Gospodarki Komunalnej, Lokalowej i Ochrony Środowiska odpowiedziała, że nic się nie zmienia, regulamin odbioru odpadów komunalnych zostaje taki sam tylko wykonawca usługi się zmienił. Spośród 3 ofert, które zostały złożone do przetargu, wybrana została najtańsza oferta i jest nią firma ALBA MPGK Sp. z o.o z Dąbrowy Górniczej.

Na drugie pytanie Joanna Popczyk odpowiedziała, że jest taka możliwość, jest to dodatkowa usługa z limitami. Proponujemy mieszkańcom aby każdy we własnym zakresie znalazł sobie ofertę jak najtańszą za odbiór bo jest to bardzo kosztowne.

Radny Zenon Głąb zapytał czy Spółka Promax zrobiła coś w kierunku aby odbierała odpady od mieszkańców, odśnieżała drogi gminne itp. Powiedział również, że jest za tym aby spółka wykonywała te wszystkie zadania, które ma zapisane w statucie spółki.

Burmistrz Maciej Kaczyński odpowiedział, że Spółka Promax funkcjonuje 11 lat i podstawowym zadaniem jest dostarczanie, administracja, modernizacja, rozbudowa sieci wodociągowej wraz z ujęciami i całą infrastrukturą. Drugim jej zadaniem jest obsługa oczyszczalni ścieków oraz obsługa sieci kanalizacyjnej. W zeszłym roku w listopadzie zakończyła się inwestycja realizowana przez Spółkę Promax budowa II etapu kanalizacji w Łazach. Na chwilę obecną Spółka jest na etapie wykonywania

przyłączy domów do kanalizacji. W przyszłości będziemy chcieli aby Spółka Promax świadczyła jak najwięcej usług publicznych.

Radny Krzysztof Furman zapytał czy Spółka Promax mogłaby zająć się odśnieżaniem całej Gminy.

Burmistrz Maciej Kaczyński odpowiedział, że pracownicy tej spółki odśnieżają tylko centrum Łaz ponieważ jest mało pracowników zatrudnionych.

**Komisja Bezpieczeństwa i Ochrony Środowiska jednogłośnie pozytywnie ( 3 głosy za) zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały XXVII/234/17 Rady Miejskiej w Łazach w sprawie ustalenia stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.**

**Komisja Budżetowa większością głosów pozytywnie ( 5 głosów za, 2 głosy wstrzymujące się ) zaopiniowała projekt uchwały w/w sprawie.**

4. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Uchwały XV/99/2020 Rady Miejskiej w Łazach z dnia 27 maja 2020 r. w sprawie zwolnienia w części z opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi właścicieli nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi kompostujących bioodpady stanowiące odpady komunalne w kompostowniku przydomowym.

Joanna Popczyk - Kierownik Wydziału Gospodarki Komunalnej, Lokalowej i Ochrony Środowiska powiedziała, że zgodnie z art. 6k ust. 4a ustawy z dnia 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz. U. z 2021r. poz 888 ze zm.) Rada Miejska, w drodze uchwały zwalnia w części z opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi. Zwolnienie to (zgodnie z brzmieniem przepisu) adresowane może być jedynie do właścicieli nieruchomości w zabudowie jednorodzinnej, którzy kompostują bioodpady stanowiące odpady komunalne we własnym kompostowniku przydomowym.

Intencją ustawodawcy było wprowadzenie zachęty ekonomicznej, dzięki której bioodpady zagospodarowane będą przez właścicieli nieruchomości we własnym zakresie i nie zwiększą tym samym strumienia odpadów komunalnych przekazywanych do dalszego zagospodarowania. Podstawą ubiegania się o zwolnienie jest złożenie przez właściciela nieruchomości jednorodzinnej deklaracji o wysokości opłaty zagospodarowanie odpadami komunalnymi, w której oświadczy (zaznaczy), że posiada przydomowy kompostownik, kompostuje w nim bioodpady stanowiące odpady komunalne.

Proponowane zmiany w podejmowanej uchwale polegają na zwiększeniu kwoty zwolnienia w wysokości **3,00 zł** od jednego mieszkańca zamieszkującego nieruchomość. Podwyższenie kwoty zwolnienia staje się jeszcze większą zachętą dla mieszkańca do zagospodarowania odpadów we własnym zakresie.

Radni nie zabrali głosu w dyskusji.

**Komisja Bezpieczeństwa i Ochrony Środowiska jednogłośnie pozytywnie ( 3 głosy za) zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały**

**XV/99/2020 Rady Miejskiej w Łazach z dnia 27 maja 2020 r. w sprawie zwolnienia w części z opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi właścicieli nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi kompostujących bioodpady stanowiące odpady komunalne w kompostowniku przydomowym.**

**Komisja Budżetowa jednogłośnie pozytywnie ( 7 głosów za) zaopiniowała projekt uchwały w/w sprawie.**

### Ad.3

W sprawach różnych Anna Staniaszek – Przewodnicząca Rady Miejskiej w Łazach zapoznała Radnych z korespondencją jaka wpłynęła do Rady w okresie międzysesyjnym. Korespondencja jest do wglądu w Biurze Rady.

Radna Agnieszka Janus zgłosiła problem z dzikami, które wchodzą na prywatne posesje w miejscowości Turza i Ciągowice.

Po zakończeniu wspólnego posiedzenia obrady rozpoczęła  
Komisja Rozwoju i Promocji.

Małgorzata Ściślicka - Kierownik Wydziału Gospodarowania Nieruchomościami przedstawiła i omówiła wniosek CAPITAL HIGH sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, o sprzedaż działki nr 8298 położonej w Grabowej, będącej własnością Gminy Łazy. Działka ta o pow. 8.4728 ha zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Łazy znajduje się na terenach rolnych z dopuszczeniem zalesień, zieleni nieurządzonej oraz na terenie lasów. Na wymienionej działce nie ma możliwości budowy budynków.

Renata Supernak - Przewodnicząca Komisji Rozwoju i Promocji – powiedziała, że do Komisji wpłynął w/w wniosek o sprzedaż działki.

**Komisja Rozwoju i Promocji negatywnie ( 1 głos za, 3 głosy przeciw, 1 głos wstrzymujący) zaopiniowała sprzedaż działki nr 8298 położonej w Grabowej.**

Na tym posiedzenie zakończono.

Protokół sporządziła Iwona Kurzeja

Przewodnicząca  
Komisji Rozwoju i Promocji

/-/ Renata Supernak

Przewodnicząca  
Rady Miejskiej w Łazach

/-/ Anna Staniaszek