



Poprawa infrastruktury drogowej poprzez budowę i modernizację sieci drogowej w Gminie Łazy

**Gmina Łazy**  
**ul. Traugutta 15**  
**42-450 Łazy**

Nr sprawy: **WID. 271. 2. 2022**

## **SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

postępowanie o zamówienie publiczne prowadzone na podstawie przepisów ustawy  
Prawo zamówień publicznych (tekst jedn.: Dz. U. z 2019 r, poz. 2019 ze zm. dalej Pzp.)  
w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 1

Wydział realizujący zamówienie: Wydział Inwestycji, Dróg i Zamówień Publicznych

Nazwa zamówienia: **Poprawa infrastruktury drogowej poprzez budowę i modernizację sieci drogowej w Gminie Łazy.**

Zadanie nr 1: Przebudowa dróg powiatowych 1733 S, 1734 S i 1717S - uzupełnienie o ciąg pieszy w Niegowoniczkach, Rokitnie Szlacheckim, oraz w Chruszczobrodzie i Chruszczobrodzie Piaski”

Zadanie nr 2 : Przebudowa ul. Jeziorowice w miejscowości Niegowoniczki.

**Rodzaj:** Roboty budowlane

Zatwierdzam  
Z up. Burmistrza Łaz  
Małgorzata Ściślicka

---

**Łazy, styczeń 2022**



Poprawa infrastruktury drogowej poprzez budowę i modernizację sieci drogowej w Gminie Łazy

## Spis treści

**I.** Nazwa oraz adres Zamawiającego.

**II.** Adres strony internetowej, na której udostępniane będą zmiany i wyjaśnienia treści SWZ oraz inne dokumenty zamówienia bezpośrednio związane z postępowaniem o udzielenie zamówienia.

**III.** Tryb udzielenia zamówienia.

**IV.** Informacja, czy Zamawiający przewiduje wybór najkorzystniejszej oferty z możliwością prowadzenia negocjacji.

**V.** Opis przedmiotu zamówienia.

**VI.** Termin wykonania zamówienia.

**VII.** Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego, które zostaną wprowadzone do treści tej umowy oraz możliwości jej zmiany.

**VIII.** Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których Zamawiający będzie komunikował się z Wykonawcami, oraz informacje o wymaganiach technicznych i organizacyjnych sporządzania, wysyłania i odbierania korespondencji elektronicznej.

**IX.** Informacje o sposobie komunikowania się Zamawiającego z Wykonawcami w inny sposób niż przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w przypadku zaistnienia jednej z sytuacji określonych w art. 65 ust. 1, art. 66 i art. 69 Pzp

**X.** Wskazanie osób uprawnionych do komunikowania się z Wykonawcami.

**XI.** Termin związania ofertą.

**XII.** Opis sposobu przygotowania oferty.

**XIII.** Sposób oraz termin składania ofert.

**XIV.** Termin otwarcia ofert.

**XV.** Podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 108 ust. 1 Pzp

**XVI.** Sposób obliczenia ceny.

**XVII.** Opis kryteriów oceny ofert, wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert.

**XVIII.** Informacje o formalnościach, jakie muszą zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

**XIX.** Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy.

**XX.** Podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 109 ust. 1 Pzp

**XXI.** Informacje o warunkach udziału w postępowaniu.

**XXII.** Informacje o podmiotowych środkach dowodowych.

**XXIII.** Opis części zamówienia.

**XXIV.** Liczba części zamówienia, na którą Wykonawca może złożyć ofertę, lub maksymalna liczba części, na które zamówienie może zostać udzielone temu samemu Wykonawcy, oraz kryteria lub zasady, mające zastosowanie do ustalenia, które części zamówienia zostaną udzielone jednemu Wykonawcy, w przypadku wyboru jego oferty w większej niż maksymalna liczbie części.

**XXV.** Informacje dotyczące ofert wariantowych, w tym informacje o sposobie przedstawiania ofert wariantowych oraz minimalne warunki, jakim muszą odpowiadać oferty wariantowe.

**XXVI.** Wymagania w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 Pzp



Poprawa infrastruktury drogowej poprzez budowę i modernizację sieci drogowej w Gminie Łazy

**XXVII.** Wymagania w zakresie zatrudnienia osób, o których mowa w art. 96 ust. 2 pkt 2 Pzp

**XXVIII.** Informacja o zastrzeżeniu możliwości ubiegania się o udzielenie zamówienia wyłącznie przez Wykonawców, o których mowa w art. 94 Pzp

**XXIX.** Wymagania dotyczące wadium.

**XXX.** Informacje o przewidywanych zamówieniach, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 i 8 Pzp

**XXXI.** Informacje dotyczące przeprowadzenia przez Wykonawcę wizji lokalnej lub sprawdzenia przez niego dokumentów niezbędnych do realizacji zamówienia, o których mowa w art. 131 ust. 2 Pzp

**XXXII.** Informacje dotyczące walut obcych, w jakich mogą być prowadzone rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą.

**XXXIII.** Informacje dotyczące zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

**XXXIV.** Informacja o obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych zadań.

**XXXV.** Maksymalna liczba Wykonawców, z którymi Zamawiający zawrze umowę ramową.

**XXXVI.** Informacja o przewidywanym wyborze najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej wraz z informacjami, o których mowa w art. 230 Pzp

**XXXVII.** Wymóg lub możliwość złożenia ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia katalogów elektronicznych do oferty, w sytuacji określonej w art. 93 Pzp;

**XXXVIII.** Informacje dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.



Poprawa infrastruktury drogowej poprzez budowę i modernizację sieci drogowej w Gminie Łazy

Załączniki do SWZ:

- Wzór umowy - Projektowane postanowienia umowy – Załącznik Nr 1;
- Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych - Załącznik nr 2;
- wzór Formularza Oferty - Załącznik nr 3;
- wzór Oświadczenia o spełnianiu warunków i niepodleganiu wykluczeniu – Załącznik Nr 4.



Poprawa infrastruktury drogowej poprzez budowę i modernizację sieci drogowej w Gminie Łazy

## I. Nazwa oraz adres Zamawiającego

1. Nazwa, adres oraz dane rejestrowe Zamawiającego: **Gmina Łazy**

2. Dane teleadresowe: **42-450 Łazy ul. Traugutta 15**

NIP: 649-22-68-348, REGON: 276258865.

Adres strony internetowej Zamawiającego: <https://bip.umlazy.finn.pl/>

Adres firmowy (ogólny) poczty elektronicznej: [um@lasy.pl](mailto:um@lasy.pl)

3. Adres wykorzystywany do komunikacji elektronicznej pomiędzy Wykonawcami a Zamawiającym w ramach niniejszego postępowania: [wirum@lasy.pl](mailto:wirum@lasy.pl)

4. **Skrzynka e-pup** /ad2n944dtr/skrytka

5. Godziny pracy Urzędu Miejskiego w Łazach

poniedziałek: 7:30 – 17:30

wtorek – czwartek: 7:30 – 15:30

piątek: 7:30 – 13:30

**II. Adres strony internetowej prowadzonego postępowania**, na której udostępniane będą zmiany i wyjaśnienia treści SWZ oraz inne dokumenty zamówienia bezpośrednio związane z postępowaniem o udzielenie zamówienia: <https://miniportal.uzp.gov.pl/> <https://bip.umlazy.finn.pl/>

## III. Tryb udzielenia zamówienia.

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie podstawowym, na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r., poz. 1129 ze zm., zwanej dalej także „Pzp”). W sprawach nieuregulowanych w niniejszej SWZ stosuje się przepisy Pzp oraz aktów wykonawczych do Pzp.

## IV. Informacja, czy Zamawiający przewiduje wybór najkorzystniejszej oferty z możliwością prowadzenia negocjacji.

Zamawiający nie przewiduje wyboru najkorzystniejszej oferty z możliwością prowadzenia negocjacji.

## V. Opis przedmiotu zamówienia.

1. Przedmiotem zamówienia jest: realizacja zadania pn. **Poprawa infrastruktury drogowej poprzez budowę i modernizację sieci drogowej w Gminie Łazy.**

**Zamawiający dokonuje następującego podziału zamówienia na zadania:**

Zadanie nr 1: Przebudowa dróg powiatowych 1733 S, 1734 S i 1717S - uzupełnienie o ciąg pieszy w Niegowoniczkach, Rokitnie Szlacheckim, oraz w Chruszczobrodzie i Chruszczobrodzie Piaski”;

Zadanie nr 2 : Przebudowa ul. Jeziorowice w miejscowości Niegowoniczki.

### 2. Zakres zamówienia obejmuje :

**Zadanie nr 1:**

a) „Przebudowa drogi DP 1734S polegająca na uzupełnieniu o ciąg pieszy biegnący wzdłuż ul. 1 Maja w Rokitnie Szlacheckim”.

Przedmiotem inwestycji jest przebudowa drogi powiatowej 1734 S polegająca na uzupełnieniu o ciąg pieszy biegnący wzdłuż ul. 1 Maja w Rokitnie Szlacheckim odcinek od skrzyżowania ul. Szlacheckiej i ul. Kościuszki do końca działki nr 1758/8 w Rokitnie Szlacheckim, długość odcinka to ok. 1,41 km. W ramach inwestycji nastąpi adaptacja odcinka chodnika na perony przystankowe. Inwestycja jest prowadzona w oparciu o zawarte porozumienie pomiędzy Zarządcą drogi, a Inwestorem -Gminą Łazy.



Poprawa infrastruktury drogowej poprzez budowę i modernizację sieci drogowej w Gminie Łazy

**Szczegółowy opis zawiera następująca dokumentacja projektowa:**

- 1) Projekt Budowlany Uproszczony i Projekt Wykonawczy Nr D-230.1 opracowany przez jednostkę projektową: Usługi Projektowe Michał Koral 43-340 Kozy, ul. Astrów 5
- 2) Przedmiar robót - opracowany przez jednostkę projektową: Usługi Projektowe Michał Koral 43-340 Kozy, ul. Astrów 5
- 3) Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych opracowane przez jednostkę projektową: Usługi Projektowe Michał Koral 43-340 Kozy, ul. Astrów 5

**b) „Przebudowa drogi DP 1717S polegająca na uzupełnieniu o ciąg pieszy biegnący wzdłuż ul. A. Mickiewicza w Chruszczobrodzie”**

Przedmiotem inwestycji jest przebudowa drogi powiatowej 1717 S polegająca na uzupełnieniu o ciąg pieszy biegnący wzdłuż ul. A. Mickiewicza w Chruszczobrodzie- odcinek od skrzyżowania z ul. J. Sobieskiego do ul. Leśnej w miejscowości Chruszczobród-Piaski, długość odcinka to ok. 0.77 km. Inwestycja jest prowadzona w oparciu o zawarte porozumienie pomiędzy Zarządcą drogi, a Inwestorem -Gminą Łazy.

**Szczegółowy opis zawiera następująca dokumentacja projektowa:**

- 1) Projekt Budowlany Uproszczony i Projekt Wykonawczy Nr D-230.2 opracowany przez jednostkę projektową: Usługi Projektowe Michał Koral 43-340 Kozy, ul. Astrów 5
- 2) Przedmiar robót - opracowany przez jednostkę projektową: Usługi Projektowe Michał Koral 43-340 Kozy, ul. Astrów 5
- 3) Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych opracowane przez jednostkę projektową: Usługi Projektowe Michał Koral 43-340 Kozy, ul. Astrów 5

**c) „Przebudowa drogi DP 1717S polegająca na uzupełnieniu o ciąg pieszy biegnący wzdłuż ulicy w Chruszczobrodzie-Piaski”**

Przedmiotem inwestycji jest przebudowa drogi powiatowej 1717 S polegająca na uzupełnieniu o ciąg pieszy - odcinek od nr dz. 1260 do końca zabudowań, długość odcinka to ok. 0.70 km. Inwestycja jest prowadzona w oparciu o zawarte porozumienie pomiędzy Zarządcą drogi, a Inwestorem -Gminą Łazy.

**Szczegółowy opis zawiera następująca dokumentacja projektowa:**

- 1) Projekt Budowlany Uproszczony i Projekt Wykonawczy Nr D-230.3 opracowany przez jednostkę projektową: Usługi Projektowe Michał Koral 43-340 Kozy, ul. Astrów 5
- 2) Przedmiar robót - opracowany przez jednostkę projektową: Usługi Projektowe Michał Koral 43-340 Kozy, ul. Astrów 5
- 3) Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych opracowane przez jednostkę projektową: Usługi Projektowe Michał Koral 43-340 Kozy, ul. Astrów 5

**d) Przebudowa drogi powiatowej 1733 S polegająca na uzupełnieniu o ciąg pieszy biegnący na odcinku od ul. Grabowskiej w Niegowoniczkach do ul. Szkolnej w Grabowej**

Przedmiotem inwestycji jest przebudowa drogi powiatowej 1733 S polegająca na uzupełnieniu o ciąg pieszy biegnący na odcinku od ul. Grabowskiej w Niegowoniczkach do ul. Szkolnej w Grabowej. Inwestycja jest prowadzona w oparciu o zawarte porozumienie pomiędzy Zarządcą drogi, a Inwestorem -Gminą Łazy.

Łączna długość opracowania wynosi w zaokrągleniu 1,9km.

**Szczegółowy opis zawiera następująca dokumentacja projektowa:**

- 1) Projekt Budowlany Uproszczony i Projekt Wykonawczy Nr D-230.4 opracowany przez jednostkę projektową: Usługi Projektowe Michał Koral 43-340 Kozy, ul. Astrów 5
- 2) Przedmiar robót - opracowany przez jednostkę projektową: Usługi Projektowe Michał Koral 43-340 Kozy, ul. Astrów 5
- 3) Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych opracowane przez jednostkę projektową: Usługi Projektowe Michał Koral 43-340 Kozy, ul. Astrów 5

**Zadanie nr 2:**

Przedmiotem inwestycji jest kompleksowa przebudowa ul. Jeziorowice w miejscowości Niegowoniczki. W ramach inwestycji zostały wydzielone 4 etapy realizacji. Każdy z etapów pełni samodzielną funkcję techniczno-użytkową, który można wykonywać niezależnie i w dowolnej kolejności, w zależności od posiadanych środków finansowych.

- a) etap 1 inwestycji. Długość opracowania wynosi w zaokrągleniu 905m.



Poprawa infrastruktury drogowej poprzez budowę i modernizację sieci drogowej w Gminie Łazy

**Szczegółowy opis zawiera następująca dokumentacja projektowa:**

- 1) Projekt Budowlany Uproszczony i Projekt Wykonawczy Nr D-213 **Przebudowa ul. Jeziorowice w miejscowości Niegowoniczki. ETAP 1** opracowany przez jednostkę projektową: Usługi Projektowe Michał Koral 43-340 Kozy, ul. Astrów 5
- 2) Przedmiar robót - opracowany przez jednostkę projektową: Usługi Projektowe Michał Koral 43-340 Kozy, ul. Astrów 5
- 3) Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych opracowane przez jednostkę projektową: Usługi Projektowe Michał Koral 43-340 Kozy, ul. Astrów 5;

b) etap 2 inwestycji. Długość opracowania w zaokrągleniu 910m.

**Szczegółowy opis zawiera następująca dokumentacja projektowa:**

- 1) Projekt Budowlany Uproszczony i Projekt Wykonawczy Nr D-213 **Przebudowa ul. Jeziorowice w miejscowości Niegowoniczki biegnąca w kierunku Błojca. ETAP 2** opracowany przez jednostkę projektową: Usługi Projektowe Michał Koral 43-340 Kozy, ul. Astrów 5
- 2) Przedmiar robót - opracowany przez jednostkę projektową: Usługi Projektowe Michał Koral 43-340 Kozy, ul. Astrów 5
- 3) Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych opracowane przez jednostkę projektową: Usługi Projektowe Michał Koral 43-340 Kozy, ul. Astrów 5

c) etap 3 inwestycji. Długość opracowania w zaokrągleniu 240m.

**Szczegółowy opis zawiera następująca dokumentacja projektowa:**

- 1) Projekt Budowlany Uproszczony i Projekt Wykonawczy Nr D-213 **Przebudowa ul. Jeziorowice w miejscowości Niegowoniczki.. ETAP 3** opracowany przez jednostkę projektową: Usługi Projektowe Michał Koral 43-340 Kozy, ul. Astrów 5
- 2) Przedmiar robót - opracowany przez jednostkę projektową: Usługi Projektowe Michał Koral 43-340 Kozy, ul. Astrów 5
- 3) Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych opracowane przez jednostkę projektową: Usługi Projektowe Michał Koral 43-340 Kozy, ul. Astrów 5;

d) etap 4 inwestycji. Długość opracowania w zaokrągleniu 185m.

**Szczegółowy opis zawiera następująca dokumentacja projektowa:**

- 1) Projekt Budowlany Uproszczony i Projekt Wykonawczy Nr D-213 **Przebudowa ul. Jeziorowice w miejscowości Niegowoniczki biegnąca w kierunku Błojca. ETAP 4** opracowany przez jednostkę projektową: Usługi Projektowe Michał Koral 43-340 Kozy, ul. Astrów 5
- 2) Przedmiar robót - opracowany przez jednostkę projektową: Usługi Projektowe Michał Koral 43-340 Kozy, ul. Astrów 5
- 3) Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych opracowane przez jednostkę projektową: Usługi Projektowe Michał Koral 43-340 Kozy, ul. Astrów 5

2. Nazwy i kody zamówienia według Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

**Zadanie nr 1:**

- 45.23.31.20-6 Roboty w zakresie budowy dróg
- 45.11.13.00-1 Roboty rozbiórkowe
- 45.11.12.00-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
- 45.23.21.30-2 Roboty budowlane w zakresie rurociągów do odprowadzania wody burzowej

**Zadanie nr 2:**

- 45.23.31.20-6 Roboty w zakresie budowy dróg
- 45.11.13.00-1 Roboty rozbiórkowe
- 45.11.12.00-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

**3. UWAGA:** Zadanie inwestycyjne dofinansowane jest ze środków Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych w wysokości 95% wartości Inwestycji. Wkład własny Zamawiającego stanowi 5% wartości Inwestycji. Regulamin naboru wniosków o dofinansowanie edycja 1 w ramach Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji



Poprawa infrastruktury drogowej poprzez budowę i modernizację sieci drogowej w Gminie Łazy

**Strategicznych oraz uchwała nr 84/2021 Rady Ministrów z 1 lipca 2021 r. w sprawie ustanowienia Rządowego Funduszu Polski Ład: Programu Inwestycji Strategicznych dostępne są na stronie internetowej <https://www.bgk.pl/polski-lad/edycja-pierwsza/#c21554>. Wykonawca zobowiązany będzie do finansowania inwestycji w części niepokrytej udziałem własnym Zamawiającego, na czas poprzedzający wypłatę środków z promesy.**

**W przypadku, jeżeli środki publiczne, które Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, nie zostaną mu przyznane, Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 310 Pzp.**

**4. Zamawiający przeznaczył na realizację zamówienia podstawowego (wartość łącznie z wkładem własnym) :kwota razem 4999834,00 zł brutto**

**Dla Zadania nr 1: kwotę : 2 008 433,32 zł brutto**

**Dla Zadania nr 2: kwotę : 2 991 400,68 zł brutto –**

**5. Ze względu na panującą w kraju pandemię oraz niewiadomą co do końca jej trwania, Zamawiający informuje, że terminy realizacji umowy mogą ulec zmianie zgodnie z §15 wzoru umowy.**

## **VI. Termin wykonania zamówienia.**

Zadanie nr 1: Zakończenie robót i zgłoszenie gotowości do odbioru końcowego przedmiotu umowy nastąpi najpóźniej w terminie **do 14 miesięcy od daty podpisania umowy.**

Zadanie nr 2: Zakończenie robót i zgłoszenie gotowości do odbioru końcowego przedmiotu umowy nastąpi najpóźniej w terminie **do 14 miesięcy od daty podpisania umowy.**

## **VII. Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego, które zostaną wprowadzone do treści tej umowy oraz możliwości jej zmiany.**

1. Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego, które zostaną wprowadzone do treści tej umowy, określone zostały w Załączniku nr 1 do SWZ.

2. Zakres świadczenia Wykonawcy wynikający z umowy jest tożsamy z jego zobowiązaniem zawartym w ofercie.

3. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany zawartej umowy w stosunku do treści wybranej oferty w zakresie uregulowanym w art. 454-455 p.z.p. oraz wskazanym we Wzorze umowy, stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ, paragraf 15.

4. Zmiana umowy wymaga dla swej ważności, pod rygorem nieważności, zachowania formy pisemnej.

## **VIII. Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których Zamawiający będzie komunikował się z Wykonawcami., oraz informacje o wymaganiach technicznych i organizacyjnych sporządzania, wysyłania i odbierania korespondencji elektronicznej.**

1. Z zastrzeżeniem postanowień zawartych w rozdziale XIII SWZ w postępowaniu o udzielenie zamówienia komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się drogą elektroniczną przy użyciu miniPortalu <https://miniportal.uzp.gov.pl/> lub ePUAPu <https://epuap.gov.pl/wps/portal> lub za pomocą poczty elektronicznej Zamawiającego oraz adresów e mail Wykonawców podanych w formularzach ofertowych. Adres poczty e mail zamawiającego: [wirum@lazy.pl](mailto:wirum@lazy.pl)

2. Wykonawca zamierzający wziąć udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, musi posiadać konto na ePUAP. Wykonawca posiadający konto na ePUAP ma dostęp do formularzy: złożenia, zmiany, wycofania oferty oraz do formularza do komunikacji.





Poprawa infrastruktury drogowej poprzez budowę i modernizację sieci drogowej w Gminie Łazy

3. Wymagania techniczne i organizacyjne wysyłania i odbierania korespondencji elektronicznej przekazywanej przy ich użyciu, opisane zostały w Regulaminie korzystania z miniPortalu dostępnym pod adresem <https://miniportal.uzp.gov.pl/WarunkiUslugi> oraz Regulaminie ePUAP.

4. Wykonawca przystępując do niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, akceptuje warunki korzystania z miniPortalu, określone w Regulaminie miniPortalu oraz zobowiązuje się korzystając z miniPortalu przestrzegać postanowień tego regulaminu.

5. Maksymalny rozmiar plików przesyłanych za pośrednictwem dedykowanych Formularzy do: złożenia i wycofania oferty oraz do komunikacji wynosi 150 MB.

6. Za datę przekazania oferty, oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust.1 p.z.p., podmiotowych środków dowodowych, przedmiotowych środków dowodowych oraz innych informacji, oświadczeń lub dokumentów, przekazywanych w postępowaniu, przyjmuje się datę ich przekazania na ePUAP lub na adres e-mail Zamawiającego.

7. W postępowaniu o udzielenie zamówienia korespondencja elektroniczna (inna niż oferta Wykonawcy i załączniki do oferty) odbywa się elektronicznie za pośrednictwem dedykowanego formularza dostępnego na ePUAP oraz udostępnionego przez miniPortal (Formularz do komunikacji) lub za pomocą poczty elektronicznej Zamawiającego oraz adresów e mail Wykonawców podanych w formularzach ofertowych. Korespondencja przesłana za pomocą dedykowanego formularza dostępnego na ePUAP oraz udostępnionego przez miniPortal (Formularz do komunikacji) nie może być szyfrowana. We wszelkiej korespondencji związanej z niniejszym postępowaniem Zamawiający i Wykonawcy posługują się numerem ogłoszenia (BZP).

8. Dokumenty elektroniczne, oświadczenia lub elektroniczne kopie dokumentów lub oświadczeń składane są przez Wykonawcę za pośrednictwem Formularza do komunikacji jako załączniki lub za pomocą poczty elektronicznej Zamawiającego. Sposób sporządzenia dokumentów elektronicznych, oświadczeń lub elektronicznych kopii dokumentów lub oświadczeń musi być zgodny z wymaganiami określonymi w rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie.

### **IX. Informacje o sposobie komunikowania się Zamawiającego z Wykonawcami w inny sposób niż przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w przypadku zaistnienia jednej z sytuacji określonych w art. 65 ust. 1, art. 66 i art. 69 Pzp**

Zamawiający nie przewiduje innego sposobu komunikowania się z Wykonawcami niż przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, ponieważ przesłanki wskazane w art. 65 ust. 1, art. 66 i art. 69 Pzp nie mają zastosowania w przedmiotowym postępowaniu.

### **X. Wskazanie osób uprawnionych do komunikowania się z Wykonawcami.**

Zamawiający wyznacza następujące osoby do kontaktu z Wykonawcami:

a) w sprawach merytorycznych – Małgorzata Głąb tel. 32 6729422 wewn.122 w godzinach pracy Urzędu Miejskiego w Łazach.

b) w sprawach proceduralnych – Małgorzata Ściślicka, pokój 304, w godzinach pracy Urzędu Miejskiego w Łazach. tel. 32 6729422 wewn. 124, e-mail: [wirum@lazy.pl](mailto:wirum@lazy.pl)

Godziny pracy Urzędu Miejskiego w Łazach

poniedziałek: 7:30 – 17:30

wtorek – czwartek: 7:30 – 15:30

piątek: 7:30 – 13:30

### **XI. Termin związania ofertą.**

1. Wykonawca jest związany ofertą od dnia upływu terminu składania ofert **do dnia 11.03.2022 r.**



Poprawa infrastruktury drogowej poprzez budowę i modernizację sieci drogowej w Gminie Łazy

2. W przypadku gdy wybór najkorzystniejszej oferty nie nastąpi przed upływem terminu związania ofert a określonego w SWZ, Zamawiający przed upływem terminu związania ofert zwraca się jednokrotnie do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o wskazywany przez niego okres, nie dłuższy niż 30 dni.

3. Przedłużenie terminu związania oferta, o którym mowa w pkt 2 niniejszego Rozdziału, wymaga złożenia przez Wykonawcę pisemnego oświadczenia o wyrażeniu zgody na przedłużenie terminu związania ofertą.

## **XII. Opis sposobu przygotowania oferty.**

1. Oferta musi być sporządzona pod rygorem nieważności w języku polskim, w formacie danych: .pdf,.doc,.docx<sup>1</sup> w formie elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.

2. Sposób przygotowania, zaszyfrowania i wysyłki oferty za pomocą miniPortal-u opisany został w Instrukcji użytkownika dostępnej na stronie .

3. Do przygotowania oferty konieczne jest posiadanie przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy kwalifikowanego podpisu elektronicznego, podpisu osobistego lub podpisu zaufanego.

4. Jeżeli na ofertę składa się kilka dokumentów, Wykonawca powinien stworzyć folder, do którego przeniesie wszystkie te dokumenty, podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym. Następnie plik ten Wykonawca skompresuje do folderu .zip (bez nadawania mu hasła i bez szyfrowania). Dopuszczalne jest również, aby stworzyć folder, do którego Wykonawca przeniesie wszystkie dokumenty. Następnie plik ten Wykonawca skompresuje do folderu .zip (bez nadawania mu hasła i bez szyfrowania) i opatrzy kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym. W kolejnym kroku za pośrednictwem miniPortalu Wykonawca zaszyfruje folder zawierający dokumenty składające się na ofertę.

5. W przypadku przesłania przez Wykonawcę dokumentów elektronicznych skompresowanych (w tym oferta), dopuszczone są formaty danych wskazanych w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 12 kwietnia 2012 r. w sprawie Krajowych Ram Interoperacyjności, minimalnych wymagań dla rejestrów publicznych i wymiany informacji w postaci elektronicznej oraz minimalnych wymagań dla systemów teleinformatycznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 2247) – z zastrzeżeniem, iż Zamawiający dopuszcza także przesyłanie dokumentów elektronicznych (w tym oferty) skompresowanych np. formatem .rar. po uprzednim jej skompresowaniu do innego formatu wskazanego w ww. Rozporządzeniu.

6. Wszelkie informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2020 r. poz. 1913), które Wykonawca zastrzeże jako tajemnicę przedsiębiorstwa, powinny zostać złożone w osobnym pliku wraz z jednoczesnym zaznaczeniem polecenia „Załącznik stanowiący tajemnicę przedsiębiorstwa” a następnie wraz z plikami stanowiącymi jawną część skompresowane do jednego pliku archiwum (.zip). Wykonawca zobowiązany jest, wraz z przekazaniem tych informacji, wykazać spełnienie przesłanek określonych w art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. Zaleca się, aby uzasadnienie zastrzeżenia informacji jako tajemnicy przedsiębiorstwa było sformułowane w sposób umożliwiający jego udostępnienie. Zastrzeżenie przez Wykonawcę tajemnicy przedsiębiorstwa bez uzasadnienia, będzie traktowane przez Zamawiającego jako bezskuteczne ze względu na zaniechanie przez Wykonawcę podjęcia niezbędnych działań w celu zachowania poufności objętych klauzulą informacji zgodnie z postanowieniami art. 18 ust. 3 p.z.p.

<sup>1</sup> Zamawiający określając dopuszczalne formaty danych, w jakich może zostać przedłożona oferta korzysta z katalogu formatów wskazanych w załączniku nr 2 do Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 12 kwietnia 2012 r. w sprawie Krajowych Ram Interoperacyjności, minimalnych wymagań dla rejestrów publicznych i wymiany informacji w postaci elektronicznej oraz minimalnych wymagań dla systemów teleinformatycznych (Dz.U.2017 r., poz. 2247 z póź.zm.). Należy pamiętać, że wybór określonych formatów danych nie może prowadzić do naruszenia zasad uczciwej konkurencji i równego traktowania Wykonawców i jednocześnie musi umożliwiać użycie kwalifikowanego podpisu elektronicznego. Wykonawca może korzystać z innych formatów danych określonych w załączniku nr 2 do Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 12 kwietnia 2012 r. w sprawie Krajowych Ram Interoperacyjności, minimalnych wymagań dla rejestrów publicznych i wymiany informacji w postaci elektronicznej oraz minimalnych wymagań dla systemów teleinformatycznych (Dz.U.2017 r., poz. 2247 z póź.zm.).



Poprawa infrastruktury drogowej poprzez budowę i modernizację sieci drogowej w Gminie Łazy

7. Do przygotowania oferty należy wykorzystać Formularz Oferty, którego wzór stanowi Załącznik nr 3 do SWZ. W przypadku, gdy Wykonawca nie skorzysta z przygotowanego przez Zamawiającego wzoru, w treści oferty zobowiązany jest zamieścić wszystkie informacje wymagane w Formularzu Oferty.

#### 8. Do oferty należy dołączyć:

8.1. Formularz oferty zgodnie z Załącznikiem nr 3 do SWZ

8.2. Pełnomocnictwo lub inny dokument potwierdzający umocowanie do reprezentowania Wykonawcy do złożenia oferty, o ile ofertę składa pełnomocnik;

8.3. Pełnomocnictwo lub inny dokument potwierdzający umocowanie do reprezentowania dla pełnomocnika do reprezentowania w postępowaniu Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia - dotyczy ofert składanych przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia;

**UWAGA:** Pełnomocnictwo do złożenia oferty musi być złożone w oryginale w takiej samej formie, jak składana oferta (t.j. w formie elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym). Dopuszcza się także złożenie elektronicznej kopii (skanu) pełnomocnictwa sporządzonego uprzednio w formie pisemnej, w formie elektronicznego poświadczenia sporządzonego stosownie do art. 97 §2 ustawy z dnia 14 lutego 1991r. Prawo o notariacie, które to poświadczenie notariusz opatruje kwalifikowanym podpisem elektronicznym, bądź też poprzez opatrzenie skanu pełnomocnictwa sporządzonego uprzednio w formie pisemnej kwalifikowanym podpisem, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym mocodawcy. Elektroniczna kopia pełnomocnictwa nie może być uwierzytelniona przez uprawnionego.

8.4. Odpis lub informację z Krajowego Rejestru Sądowego, Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub innego właściwego rejestru potwierdzającego, że osoba działająca w imieniu Wykonawcy jest umocowana do jego reprezentowania, jeśli ofertę składa osoba prowadząca działalność gospodarczą lub podmiot jest wpisany do w/w rejestrów.

**UWAGA:** Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia dokumentów, o których mowa w pkt 8.4. niniejszego Rozdziału, jeżeli Zamawiający może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, o ile Wykonawca dostarczył dane umożliwiające dostęp do tych dokumentów.

**UWAGA:** Zapisy pkt 8.2-8.4 niniejszego Rozdziału stosuje się odpowiednio do osoby działającej w imieniu podmiotu udostępniającego zasoby na zasadach określonych w art. 118 Pzp lub podwykonawcy niebędącego podmiotem udostępniającym zasoby na takich zasadach.

8.5. Oświadczenie Wykonawcy o spełnianiu warunków i niepodleganiu wykluczeniu z postępowania - wzór oświadczenia o niepodleganiu wykluczeniu stanowi Załącznik nr 4 do SWZ. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców, oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu składa każdy z Wykonawców. W przypadku polegania na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, Wykonawca przedstawia także oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu podmiotu udostępniającego zasoby, potwierdzające brak podstaw wykluczenia tego podmiotu.

**UWAGA:** Oświadczenie musi być złożone, pod rygorem nieważności, w formie elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.

8.6. Następujące przedmiotowe środki dowodowe: nie dotyczy.

8.7. Oryginał dowodu ustanowienia wadium w postaci elektronicznej utworzonej przez Gwaranta tj. wystawcy gwarancji/poręczenia.

### XIII. Sposób oraz termin składania ofert.

1. Wykonawca składa ofertę za pośrednictwem Formularza do złożenia lub wycofania oferty dostępnego na ePUAP i udostępnionego również na miniPortalu. Sposób złożenia oferty opisany został w Instrukcji użytkownika dostępnej na miniPortalu.



Poprawa infrastruktury drogowej poprzez budowę i modernizację sieci drogowej w Gminie Łazy

2. Ofertę wraz z wymaganymi załącznikami należy złożyć w terminie do dnia **10.02.2022 r.**, do godz. **09:00**.
3. Zamawiający odrzuci ofertę złożoną po terminie składania ofert.
4. Wykonawca po przesłaniu oferty za pomocą Formularza do złożenia lub wycofania oferty na „ekranie sukcesu” otrzyma numer oferty generowany przez ePUAP. Ten numer należy zapisać i zachować. Będzie on potrzebny w razie ewentualnego wycofania oferty.
5. Wykonawca przed upływem terminu do składania ofert może wycofać ofertę za pośrednictwem Formularza do wycofania oferty dostępnego na ePUAP i udostępnionego również na miniPortalu. Sposób wycofania oferty został opisany w Instrukcji użytkownika dostępnej na miniPortalu.
6. Wykonawca po upływie terminu do składania ofert nie może wycofać złożonej oferty.

#### **XIV. Termin otwarcia ofert.**

1. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **10.02.2022 r.**, o godzinie **10:00**.
2. Otwarcie ofert jest niejawne.
3. Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępni na stronie internetowej prowadzonego postępowania informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
4. Zamawiający, niezwłocznie po otwarciu ofert, udostępni na stronie internetowej prowadzonego postępowania informacje o:
  - 4.1. nazwach albo imionach i nazwiskach oraz siedzibach lub miejscach prowadzonej działalności gospodarczej albo miejscach zamieszkania Wykonawców, których oferty zostały otwarte;
  - 4.2. cenach lub kosztach zawartych w ofertach.
5. W przypadku wystąpienia awarii systemu teleinformatycznego, która spowoduje brak możliwości otwarcia ofert w terminie określonym przez Zamawiającego, otwarcie ofert nastąpi niezwłocznie po usunięciu awarii.
6. Zamawiający poinformuje o zmianie terminu otwarcia ofert na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

#### **XV. Podstawy wykluczenia.**

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 108 ust 1 pkt 1-6 Pzp
2. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się, z zastrzeżeniem art. 110 ust. 2 Pzp, Wykonawcę:
  - 2.1. będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:
    - a) udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w art. 258 Kodeksu karnego
    - b) handlu ludźmi, o którym mowa w art. 189a Kodeksu karnego,
    - c) o którym mowa w art. 228–230a, art. 250a Kodeksu karnego, w art. 46–48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz. U. z 2020 r. poz. 1133 oraz z 2021 r. poz. 2054) lub w art. 54 ust. 1–4 ustawy z dnia 12 maja 2011 r. o refundacji leków, środków spożywczych specjalnego przeznaczenia żywieniowego oraz wyrobów medycznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 523, 1292, 1559 i 2054),
    - d) finansowania przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 165a Kodeksu karnego lub przestępstwo udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 Kodeksu karnego,
    - e) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 Kodeksu karnego, lub mające na celu popełnienie tego przestępstwa,
    - f) powierzenia wykonywania pracy małoletniemu cudzoziemcowi, o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. z 2021 r. poz. 1745),



## Poprawa infrastruktury drogowej poprzez budowę i modernizację sieci drogowej w Gminie Łazy

g) przeciwko obrotowi gospodarczemu, o których mowa w art. 296–307 Kodeksu karnego, przestępstwo oszustwa, o którym mowa w art. 286 Kodeksu karnego, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w art. 270–277d Kodeksu karnego, lub przestępstwo skarbowe,

h) o którym mowa w art. 9 ust. 1 i 3 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej

– lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego;

2.2. jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 2.1. niniejszego Rozdziału.

2.3. wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że Wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;

2.4. wobec którego prawomocnie orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;

2.5. jeżeli Zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że Wykonawca zawarł z innymi Wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że przygotowali te oferty lub wnioski niezależnie od siebie;

2.6. jeżeli, w przypadkach, o których mowa w art. 85 ust. 1 Pzp, doszło do zakłócenia konkurencji wynikającego z wcześniejszego zaangażowania tego Wykonawcy lub podmiotu, który należy z Wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie Wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

3. Wykonawca może zostać wykluczony przez Zamawiającego na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia.

4. Wykonawca nie podlega wykluczeniu w okolicznościach określonych w pkt. 2.1., 2.2., 2.5. niniejszego Rozdziału jeżeli udowodni Zamawiającemu, że spełnił łącznie przesłanki określone w art. 110 ust. 2 Pzp

## **XVI. Sposób obliczenia ceny.**

### **Zapisy niniejszego rozdziału SWZ dotyczą : Zadania nr 1 oraz Zadania nr 2.**

1. Cena – należy przez to rozumieć cenę w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 5 lipca 2001 r. ustawy z dnia 9 maja 2014 r. o informowaniu o cenach towarów i usług (Dz.U. z 2019 r. poz.178). Cenę oferty stanowi suma wartości wszystkich jej elementów, zawierająca wszystkie koszty niezbędne do wykonania zamówienia. Wszystkie ceny określone przez Wykonawcę są obowiązujące w okresie ważności umowy i nie ulegną zmianie, z wyjątkiem sytuacji opisanej w par. 15 ust. 4 lit. b wzoru umowy.

2. Wykonawca podaje cenę oferty w Formularzu Oferty sporządzonym według wzoru stanowiącego Załącznik Nr 3 do SWZ, jako cenę brutto z wyszczególnieniem kwoty podatku od towarów i usług (VAT) oraz ceny netto.

3. Dla obliczenia ceny Zamawiający dołącza do ogłoszenia i SWZ komplet dokumentacji projektowej oraz przedmiary robót – dla zadania nr 1 oraz zadania nr 2.

4. Wszelkie niejasności oraz rozbieżności między załączonymi do SWZ przedmiarami w stosunku do dokumentacji projektowej, zapisów SWZ oraz dołączonych materiałów przetargowych Wykonawca ma obowiązek zgłosić Zamawiającemu przed złożeniem oferty.



Poprawa infrastruktury drogowej poprzez budowę i modernizację sieci drogowej w Gminie Łazy

5. Wykonawca określi cenę ryczałtową oferty, adekwatnie do zadania, (zawierającą należny podatek VAT) w złotych polskich z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku wg załączonego Formularza Oferty (załącznik nr 3 do SWZ). Cena ryczałtowa oferty musi być podana liczbowo i słownie.

6. Rozliczenia pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą będą prowadzone w złotych polskich.

7. Wynagrodzenie ryczałtowe będzie niezmienne przez cały okres realizacji przedmiotu zamówienia i obejmuje wszystkie świadczenia konieczne do wykonania przedmiotu umowy (zamówienia) zgodnego ze Specyfikacją warunków zamówienia, Specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych, dokumentacją projektową, umową, przepisami techniczno-budowlanymi, zasadami wiedzy technicznej. Wykonawca przy tak przyjętym wynagrodzeniu nie może żądać jego podwyższenia nawet, gdyby okazało się podczas realizacji, że są konieczne do wykonania przedmiotu umowy i osiągnięcia celów w niej określonych, roboty podstawowe, tymczasowe i prace towarzyszące, które nie wynikają wyraźnie z opisu robót oraz postanowień umowy. W związku z powyższym cena oferty musi uwzględniać wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia, w szczególności koszty robocizny, materiałów, pracy sprzętu, środków transportu, dostarczenia, zamontowania i uruchomienia przewidzianych w dokumentacji projektowej urządzeń objętych przedmiotem umowy a także utrzymania i likwidacja placu budowy, ew. zużycia wody i energii elektrycznej, sporządzenia dokumentacji powykonawczej, koszty prowadzenia kierownictwa robót. Cena winna być określona przez Wykonawcę z uwzględnieniem wszystkich upustów cenowych (rabatów), jakie Wykonawca oferuje.

**8. Załączone przedmiary robót służą wyłącznie celom informacyjnym.** Wykonawca zobowiązany jest do dokładnego sprawdzenia przedmiaru robót z dokumentacją projektową. Ewentualny brak w przedmiarze robót koniecznych do wykonania na podstawie dokumentacji projektowej nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku ich wykonania w ramach wynagrodzenia umownego.

9. Zamawiający nie dopuszcza przedstawiania ceny ryczałtowej w kilku wariantach, w zależności od zastosowanych rozwiązań. W przypadku przedstawiania ceny w taki sposób oferta zostanie odrzucona.

10. Zamawiający informuje, że w przypadku towarów i usług wymienionych w załączniku nr 15 do Ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. D. U. z 2020 poz. 106 z późn. zm.), zgodnie z zapisami w art. 108 a Ustawy, podatnicy są obowiązani zastosować mechanizm podzielonej płatności (tzw. MPP).

## **XVII. Opis kryteriów oceny ofert, wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert**

1. Zamówienie udzielone będzie wyłącznie Wykonawcy wybranemu zgodnie z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych. Zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w Specyfikacji Warunków Zamówienia. Jeżeli Zamawiający nie będzie mógł wybrać oferty najkorzystniejszej z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, Zamawiający spośród tych ofert wybierze ofertę z najniższą ceną.

2. Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami:

### **2.1. Kryterium „cena” – wskaźnik C, ranga –60%.**

Wskaźnik C obliczany jest wg wzoru:

$$C = (C_m / C_b) \times 100 \text{ pkt} \times 60\%$$

gdzie:

C<sub>m</sub> – najniższa cena oferty,

C<sub>b</sub> – cena oferty badanej



Poprawa infrastruktury drogowej poprzez budowę i modernizację sieci drogowej w Gminie Łazy

## 2.2. Kryterium „gwarancja i rękojmia” – wskaźnik G, ranga –40%.

2.2.1. Zamawiający ustala minimalny wymagany termin udzielonej przez Wykonawcę gwarancji i rękojmi na wykonane roboty budowlane oraz użyte/dostarczone materiały na okres 36 miesięcy, licząc od dnia bezusterkowego końcowego odbioru robót. Wykonawca może przedłużyć termin gwarancji i rękojmi na wykonane roboty budowlane oraz użyte/dostarczone materiały na okres maksymalnie 60 miesięcy, licząc od dnia bezusterkowego końcowego odbioru robót. Jeżeli Wykonawca udzieli gwarancji na okres dłuższy niż 60 miesięcy, Zamawiający obliczając ilość punktów w kryterium „gwarancja i rękojmia”, będzie traktował taki zapis tak, jak gdyby Wykonawca udzielił gwarancji i rękojmi na okres 60 miesięcy. Do umowy również zostanie wprowadzony termin gwarancji i rękojmi na wykonane roboty budowlane oraz użyte/dostarczone materiały na okres 60 miesięcy, licząc od dnia bezusterkowego końcowego odbioru robót (pomimo proponowanego w ofercie przez Wykonawcę dłuższego okresu gwarancji).

2.2.2. W przypadku, gdy Wykonawca nie poda żadnego okresu gwarancji w Formularzu oferty, Zamawiający przyjmie, że Wykonawca udziela gwarancji na okres 36 miesięcy.

2.2.3. Jeżeli Wykonawca w Formularzu oferty zaoferuje okres gwarancji krótszy, niż wymagane 36 miesięcy, Zamawiający odrzuci jego ofertę na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 5 Ustawy.

Wskaźnik G obliczany jest wg wzoru:

$$G = (G b / G m) \times 100 \text{ pkt} \times 40\%$$

gdzie:

G b – ilość miesięcy udzielonej gwarancji i rękojmi w ofercie badanej,

G m – największa ilość miesięcy udzielonej gwarancji i rękojmi w złożonych ofertach

**Wymagane jest podanie w ofercie okresu gwarancji w miesiącach.**

3. Końcowa ocena oferty to suma punktów uzyskanych za poszczególne kryteria wg wzoru:

$$L_p = C + G$$

gdzie:

L<sub>p</sub> – liczba punktów uzyskanych przez ofertę,

C – liczba punktów uzyskanych w kryterium „cena”,

G – liczba punktów uzyskanych w kryterium „gwarancja i rękojmia”.

4. Najkorzystniejsza oferta to oferta, która przedstawia najkorzystniejszy bilans ceny i innych kryteriów, czyli oferta, która uzyska najwyższą sumaryczną liczbę punktów (liczoną do dwóch miejsc po przecinku).

5. Ocenie będą podlegać wyłącznie oferty nie podlegające odrzuceniu.

6. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych przez nich ofert lub innych składanych dokumentów lub oświadczeń na podst. art. 223 ust.1 Pzp. Wykonawcy są zobowiązani do przedstawienia wyjaśnień w terminie wskazanym przez Zamawiającego.

7. Jeżeli zostanie złożona oferta, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2021 r. poz. 685 ze zm.), dla celów zastosowania kryterium ceny Zamawiający dolicza do przedstawionej w tej ofercie ceny kwotę podatku od towarów i usług, którą miałyby obowiązek rozliczyć.

8. W ofercie, o której mowa w pkt 7, Wykonawca ma obowiązek:

8.1 poinformowania Zamawiającego, że wybór jego oferty będzie prowadził do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego;

8.2. wskazania nazwy (rodzaju) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będą prowadziły do powstania obowiązku podatkowego;

8.3. wskazania wartości towaru lub usługi objętego obowiązkiem podatkowym Zamawiającego, bez kwoty podatku;



Poprawa infrastruktury drogowej poprzez budowę i modernizację sieci drogowej w Gminie Łazy

8.4. wskazania stawki podatku od towarów i usług, która zgodnie z wiedzą Wykonawcy, będzie miała zastosowanie.

9. Zamawiający wybiera najkorzystniejszą ofertę w terminie związania ofertą określonym w SWZ.

10. Jeżeli termin związania ofertą upłynie przed wyborem najkorzystniejszej oferty, Zamawiający wezwie Wykonawcę, którego oferta otrzymała najwyższą ocenę, do wyrażenia, w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, pisemnej zgody na wybór jego oferty.

11. W przypadku braku zgody, o której mowa w pkt 10, oferta podlega odrzuceniu, a Zamawiający zwraca się o wyrażenie takiej zgody do kolejnego Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, chyba że zachodzą przesłanki do unieważnienia postępowania.

### **XVIII. Informacje o formalnościach, jakie muszą zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.**

1. Zamawiający zawiera umowę w sprawie zamówienia publicznego, z uwzględnieniem art. 577 Pzp, w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli zawiadomienie to zostało przesłane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, albo 10 dni, jeżeli zostało przesłane w inny sposób.

2. Zamawiający może zawrzeć umowę w sprawie zamówienia publicznego przed upływem terminu, o którym mowa w pkt 1 niniejszego Rozdziału, jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia złożono tylko jedną ofertę.

3. Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, zostanie poinformowany przez Zamawiającego o miejscu i terminie podpisania umowy.

4. Wykonawca, o którym mowa w pkt 1 niniejszego Rozdziału, ma obowiązek zawrzeć umowę w sprawie zamówienia na warunkach określonych w projektowanych postanowieniach umowy, które stanowią Załącznik Nr 1 do SWZ. Umowa zostanie uzupełniona o zapisy wynikające ze złożonej oferty.

5. Przed podpisaniem umowy Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia (w przypadku wyboru ich oferty jako najkorzystniejszej) przedstawią Zamawiającemu umowę regulującą współpracę tych Wykonawców.

6. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego Zamawiający może dokonać ponownego badania i oceny ofert spośród ofert pozostałych w postępowaniu Wykonawców albo unieważnić postępowanie.

7. Przed podpisaniem umowy Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy na sumę stanowiącą **5 % ceny całkowitej podanej w ofercie** - zgodnie z SWZ, jeśli jest wymagane.

8. Jeśli Zamawiający dopuścił możliwość powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcom przed podpisaniem umowy Wykonawca przekazuje Zamawiającemu listę podwykonawców na piśmie, a w przypadku, jeśli umowa ma charakter umowy o roboty budowlane informacje te przekazuje wraz umową lub projektem umowy z podwykonawcami. Zamawiającemu przysługują uprawnienia wynikające z art. 647 Kodeksu cywilnego.

Warunkiem wyrażenia przez Zamawiającego zgody na realizację części zakresu umowy przez podwykonawcę jest przedstawienie Zamawiającemu przez Wykonawcę dokumentów opisanych w par. 4 ust. 5 wzoru umowy wraz z oświadczeniem.

9. Przed podpisaniem umowy Wykonawca obowiązany jest przekazać Zamawiającemu listę osób (imię, nazwisko, zakres wykonywanych robót, wskazanie, ile z tych osób zatrudnionych jest na minimalną stawkę wynagrodzenia i w jakim wymiarze etatu) zatrudnionych na umowę o pracę, wyznaczonych do wykonania niniejszej umowy w zakresie czynności wskazanych w Opisie przedmiotu zamówienia w SWZ oraz przedłożyć oświadczenia, potwierdzające dane zawarte w ww. dokumencie.





Poprawa infrastruktury drogowej poprzez budowę i modernizację sieci drogowej w Gminie Łazy

#### 10. Przed podpisaniem umowy Wykonawca dostarczy:

- potwierdzoną za zgodność z oryginałem: kopię polisy ubezpieczeniowej, o której mowa w § 1 ust.7.2 b wzoru umowy,
- kserokopie uprawnień budowlanych kierownika budowy/robót wraz z zaświadczeniami o przynależności do izby, potwierdzone za zgodność z oryginałem
- komplet kosztorysów ofertowych ( poglądowych ) wydrukowanych w wersji uproszczonej wraz z wykazem materiałów i robocizny oraz tabelą elementów scalonych w wersji papierowej i elektronicznej
- dokument potwierdzający wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

#### XIX. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy

1. Wykonawcom, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów Pzp, przysługują środki ochrony prawnej na zasadach przewidzianych w dziale IX ustawy Pzp (art. 505-590).

2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub ogłoszenia o konkursie oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 Pzp oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców.

#### CZĘŚĆ II DODATKOWE POSTANOWIENIA SWZ

#### XX. Podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 109 ust. 1 Pzp

1.O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 109 ust. 1 pkt 4

Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się, z zastrzeżeniem art. 110 ust. 2 Pzp, Wykonawcę:

- w stosunku do którego otwarto likwidację, ogłoszono upadłość, którego aktywami zarządza likwidator lub sąd, zawarł układ z wierzycielami, którego działalność gospodarcza jest zawieszona albo znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury;

2.Wykonawca nie podlega wykluczeniu w okolicznościach określonych w pkt 1 niniejszego Rozdziału, jeżeli udowodni Zamawiającemu, że spełnił łącznie przesłanki określone w art. 110 ust. 2 Pzp

#### XXI. Informacje o warunkach udziału w postępowaniu.

1.O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu, oraz spełniają określone przez Zamawiającego warunki udziału w postępowaniu.

2.O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:

2.1.Zdolności do występowania w obrocie gospodarczym.  
Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie.

2.2.Uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów.  
Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie.

2.3.Sytuacji ekonomicznej lub finansowej.  
Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie



Poprawa infrastruktury drogowej poprzez budowę i modernizację sieci drogowej w Gminie Łazy

## 2.4. Zdolności technicznej lub zawodowej.

### Zadanie nr 1.

a) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy wykazą, że **posiadają wiedzę i doświadczenie** niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia, tj. w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, zrealizowali: jedno zamówienie polegające **na: budowie, przebudowie, modernizacji lub remoncie ciągów pieszych, chodników, parkingów, placów lub innych terenów utwardzonych kostką brukową o wartości nie mniejszej niż 100 000 zł brutto.**

#### Uwagi:

- Pod pojęciami „budowa”, „przebudowa”, „remont” rozumie się pojęcia zdefiniowane odpowiednio w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1333 z późn. zm.).
- Jeżeli Wykonawca wykazuje doświadczenie nabyte w ramach kontraktu (zamówienia/umowy) realizowanego przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum), Zamawiający nie dopuszcza by Wykonawca polegał na doświadczeniu grupy wykonawców, której był członkiem, jeżeli faktycznie i konkretnie nie wykonywał wykazywanego zakresu prac. Zamawiający zastrzega możliwość zwrócenia się do wykonawcy o wyjaśnienia w zakresie faktycznie konkretnie wykonywanego zakresu prac oraz przedstawienia stosownych dowodów np. umowy konsorcjum, z której wynika zakres obowiązków czy wystawionych przez wykonawcę faktur.
- Zamawiający uzna za spełniony warunek SWZ również w przypadku, gdy doświadczenie wykazane przez Wykonawcę obejmuje szerszy zakres robót budowlanych od wymaganych przez Zamawiającego.
- Zamawiający nie dopuszcza sumowania robót budowlanych wykonanych w ramach odrębnych kontraktów (umów/zamówień) celem uzyskania wymaganego warunku kwotowego.
- W przypadku złożenia przez Wykonawców dokumentów zawierających kwoty wyrażone w innych walutach niż PLN, dla potrzeb oceny spełniania warunku określonego powyżej, Zamawiający jako kurs przeliczeniowy waluty przyjmie średni kurs danej waluty publikowany przez Narodowy Bank Polski w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych. Jeżeli w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych, Narodowy Bank Polski nie publikuje średniego kursu danej waluty, za podstawę przeliczenia przyjmuje się średni kurs waluty publikowany pierwszego dnia, po dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych, w którym zostanie on opublikowany.

b) **Dysponują osobami zdolnymi do wykonania zamówienia**, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, tj. posiadającymi prawo do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie zgodnie z poniższym wyszczególnieniem:

- co najmniej jedną osobą, która będzie pełnić funkcję kierownika robót **w branży drogowej** posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności drogowej

#### Uwagi:

- Uprawnienia, o których mowa powyżej, powinny być zgodne z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1333 z późn. zm.) lub ważne odpowiadające im kwalifikacje, nadane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów upoważniające do kierowania robotami budowlanymi w zakresie objętym niniejszym zamówieniem.
- Zgodnie z art. 12a ustawy Prawo budowlane samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, określone w art. 12 ust. 1 ustawy mogą również wykonywać osoby, których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych. Regulację odrębną stanowią przepisy ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 220).
- W przypadku osób będących obywatelami państw członkowskich UE, Konfederacji Szwajcarskiej lub państw członkowskich (EFTA) - stron umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym – prawo do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie na terytorium RP winno być potwierdzone odpowiednią decyzją o uznaniu kwalifikacji zawodowych lub prawa do świadczenia usług transgranicznych.
- Dopuszcza się uprawnienia równoważne (w zakresie koniecznym do wykonania przedmiotu zamówienia)  
– dla osób, które posiadają uprawnienia uzyskane przed dniem wejścia w życie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane lub stwierdzenie posiadania przygotowania zawodowego do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie i zachowały uprawnienia do pełnienia tych funkcji w dotychczasowym zakresie.



Poprawa infrastruktury drogowej poprzez budowę i modernizację sieci drogowej w Gminie Łazy

## Zadanie nr 2

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy wykażą, że **posiadają wiedzę i doświadczenie** niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia, tj. w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, zrealizowali: jedno zamówienie polegające na: budowie, przebudowie, odbudowie lub remoncie drogi publicznej lub niepublicznej o wartości brutto minimum: **500 000,00 zł**. Zakres powinien obejmować wykonanie nawierzchni asfaltowej.

### Uwagi:

- Pod pojęciami „budowa”, „przebudowa”, „remont” rozumie się pojęcia zdefiniowane odpowiednio w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1333 z późn. zm.).
- Jeżeli Wykonawca wykazuje doświadczenie nabyte w ramach kontraktu (zamówienia/umowy) realizowanego przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum), Zamawiający nie dopuszcza by Wykonawca polegał na doświadczeniu grupy wykonawców, której był członkiem, jeżeli faktycznie i konkretnie nie wykonywał wykazywanego zakresu prac. Zamawiający zastrzega możliwość zwrócenia się do wykonawcy o wyjaśnienia w zakresie faktycznie konkretnie wykonywanego zakresu prac oraz przedstawienia stosownych dowodów np. umowy konsorcjum, z której wynika zakres obowiązków czy wystawionych przez wykonawcę faktur.
- Zamawiający uzna za spełniony warunek SWZ również w przypadku, gdy doświadczenie wykazane przez Wykonawcę obejmuje szerszy zakres robót budowlanych od wymaganych przez Zamawiającego.
- Zamawiający nie dopuszcza sumowania robót budowlanych wykonanych w ramach odrębnych kontraktów (umów/zamówień) celem uzyskania wymaganego warunku kwotowego.
- W przypadku złożenia przez Wykonawców dokumentów zawierających kwoty wyrażone w innych walutach niż PLN, dla potrzeb oceny spełniania warunku określonego powyżej, Zamawiający jako kurs przeliczeniowy waluty przyjmie średni kurs danej waluty publikowany przez Narodowy Bank Polski w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych. Jeżeli w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych, Narodowy Bank Polski nie publikuje średniego kursu danej waluty, za podstawę przeliczenia przyjmuje się średni kurs waluty publikowany pierwszego dnia, po dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych, w którym zostanie on opublikowany.

**b) Dysponują osobami zdolnymi do wykonania zamówienia**, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, tj. posiadającymi prawo do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie zgodnie z poniższym wyszczególnieniem:

- co najmniej jedną osobą, która będzie pełnić funkcję kierownika robót **w branży drogowej** posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności drogowej

### Uwagi:

- Uprawnienia, o których mowa powyżej, powinny być zgodne z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1333 z późn. zm.) lub ważne odpowiadające im kwalifikacje, nadane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów upoważniające do kierowania robotami budowlanymi w zakresie objętym niniejszym zamówieniem.
- Zgodnie z art. 12a ustawy Prawo budowlane samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, określone w art. 12 ust. 1 ustawy mogą również wykonywać osoby, których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych. Regulację odrębną stanowią przepisy ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 220).
- W przypadku osób będących obywatelami państw członkowskich UE, Konfederacji Szwajcarskiej lub państw członkowskich (EFTA) - stron umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym – prawo do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie na terytorium RP winno być potwierdzone odpowiednią decyzją o uznaniu kwalifikacji zawodowych lub prawa do świadczenia usług transgranicznych.
- Dopuszcza się uprawnienia równoważne (w zakresie koniecznym do wykonania przedmiotu zamówienia)  
– dla osób, które posiadają uprawnienia uzyskane przed dniem wejścia w życie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane lub stwierdzenie posiadania przygotowania zawodowego do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie i zachowały uprawnienia do pełnienia tych funkcji w dotychczasowym zakresie.



Poprawa infrastruktury drogowej poprzez budowę i modernizację sieci drogowej w Gminie Łazy

3. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia warunki, o których mowa XXI. 2.4 niniejszej SWZ zostaną spełnione wyłączenie, jeżeli:

3.1. w przypadku określonym w pkt. b) – dotyczy obydwóch zadań - warunek zostanie spełniony, jeżeli chociaż jeden z Wykonawców będzie dysponował osobą wskazaną powyżej w specyfikacji

4. Zamawiający może na każdym etapie postępowania, uznać, że wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli posiadanie przez wykonawcę sprzecznych interesów, w szczególności zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.

*5. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej podmiotów udostępniających zasoby, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, jeśli podmioty te wykonują roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.*

*6. Wykonawca, który polega na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, składa, wraz z ofertą, zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że Wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów.*

6.1. *Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, o którym mowa w ust. 6 niniejszego rozdziału SWZ, potwierdza, że stosunek łączący Wykonawcę z podmiotami udostępniającymi zasoby gwarantuje rzeczywisty dostęp do tych zasobów oraz określa w szczególności:*

- zakres dostępnych Wykonawcy zasobów podmiotu udostępniającego zasoby;
- sposób i okres udostępnienia Wykonawcy i wykorzystania przez niego zasobów podmiotu udostępniającego te zasoby przy wykonywaniu zamówienia;
- czy i w jakim zakresie podmiot udostępniający zasoby, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą

7. Zamawiający ocenia, czy udostępniane Wykonawcy przez podmioty udostępniające zasoby zdolności techniczne lub zawodowe, lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu, a także bada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, które zostały przewidziane względem Wykonawcy.

8. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe, sytuacja ekonomiczna lub finansowa podmiotu udostępniającego zasoby nie potwierdzają spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, Zamawiający żąda, aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami albo wykazał, że samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu.

9. Wykonawca nie może, po upływie terminu składania ofert, powoływać się na zdolności podmiotów udostępniających zasoby, jeżeli na etapie składania ofert nie polegał on w danym zakresie na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby.



Poprawa infrastruktury drogowej poprzez budowę i modernizację sieci drogowej w Gminie Łazy

## **XXII. Informacje o podmiotowych środkach dowodowych.**

1. W postępowaniu o udzielenie zamówienia Zamawiający żąda złożenia podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie:

1.1. braku podstaw wykluczenia;

1.2. spełniania warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji,

1.3. w formie określonej w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy (Dz. U. z 2020 r. poz. 2415).

**2. Zamawiający wezwie wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 5 dni od dnia wezwania, aktualnych na dzień złożenia następujących podmiotowych środków dowodowych potwierdzających: brak podstaw wykluczenia:**

**2.1. oświadczenia wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej** w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2020 r. poz. 1076 i 1086), z innym wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej, zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 3 do SWZ;

**2.2. odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej**, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji;

2.2.1. Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentu jak wyżej, składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające, że nie otwarto jego likwidacji, nie ogłoszono upadłości, jego aktywami nie zarządza likwidator lub sąd, nie zawarł układu z wierzycielami, jego działalność gospodarcza nie jest zawieszona ani nie znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury.

2.2.2. Jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa powyżej, zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone pod przysięgą, lub, jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania nie ma przepisów o oświadczeniu pod przysięgą, złożone przed organem sądowym lub administracyjnym, notariuszem, organem samorządu zawodowego lub gospodarczego, właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy.

2.2.3. Dokumenty/oświadczenia, o których mowa w pkt. 2.2.1 i 2.2.2 powinny być wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

**Zamawiający wezwie wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 5 dni od dnia wezwania, aktualnych na dzień złożenia następujących podmiotowych środków dowodowych potwierdzających: spełnianie warunków udziału w postępowaniu:**

**2.3. Wykazu robót budowlanych**, zgodnego ze wzorem stanowiącym załącznik nr 4 do SWZ, spełniających wymagania określone w punkcie IV.2.4 ppkt a) SWZ wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów -inne odpowiednie dokumenty;

**2.4. Wykazu osób**, zgodnego ze wzorem stanowiącym załącznik nr 5 do SWZ, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, spełniających wymagania określone w punkcie IV.2.4 ppkt b) SWZ wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień,



Poprawa infrastruktury drogowej poprzez budowę i modernizację sieci drogowej w Gminie Łazy

doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami..

3. Jeżeli jest to niezbędne do zapewnienia odpowiedniego przebiegu postępowania o udzielenie zamówienia, zamawiający może na każdym etapie postępowania wezwać wykonawców do złożenia wszystkich lub niektórych podmiotowych środków dowodowych, jeżeli wymagał ich złożenia w ogłoszeniu o zamówieniu lub dokumentach zamówienia, aktualnych na dzień ich złożenia.

4. Jeżeli zachodzą uzasadnione podstawy do uznania, że złożone uprzednio podmiotowe środki dowodowe nie są już aktualne, zamawiający może w każdym czasie wezwać wykonawcę lub wykonawców do złożenia wszystkich lub niektórych podmiotowych środków dowodowych, aktualnych na dzień ich złożenia.

5. Zamawiający nie wzywa do złożenia podmiotowych środków dowodowych, jeżeli może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne, o ile wykonawca wskazał w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1, dane umożliwiające dostęp do tych środków.

6. Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia podmiotowych środków dowodowych, które Zamawiający posiada, jeżeli Wykonawca wskaże te środki oraz potwierdzi ich prawidłowość i aktualność.

7. Podmiotowe środki dowodowe sporządzone w języku obcym muszą być złożone wraz z tłumaczeniem na język polski.

8. Podmiotowe środki dowodowe oraz inne dokumenty lub oświadczenia należy przekazać Zamawiającemu przy użyciu środków komunikacji elektronicznej określonych w pkt VIII SWZ, w zakresie i w sposób określony w Rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie (Dz. U. z 2020 r. poz. 2452),

### **XXIII. Opis części zamówienia.**

Zamawiający **dopuszcza** możliwość składania ofert częściowych.

**Zamawiający dokonuje następującego podziału zamówienia na zadania:**

Zadanie nr 1: Przebudowa dróg powiatowych 1733 S, 1734 S i 1717S - uzupełnienie o ciąg pieszy w Niegowoniczkach, Rokitnie Szlacheckim, oraz w Chruszczobrodzie i Chruszczobrodzie Piaski”;

Zadanie nr 2 : Przebudowa ul. Jeziorowice w miejscowości Niegowoniczki.

**XXIV. Liczba części zamówienia, na którą Wykonawca może złożyć ofertę, lub maksymalna liczba części, na które zamówienie może zostać udzielone temu samemu Wykonawcy, oraz kryteria lub zasady, mające zastosowanie do ustalenia, które części zamówienia zostaną udzielone jednemu Wykonawcy, w przypadku wyboru jego oferty w większej niż maksymalna liczbie części.**

Dopuszcza się składanie ofert częściowych na każdą z części zamówienia. Wykonawca może złożyć ofertę na wybrane przez siebie części lub na całość zamówienia. Oferta na każdą z części musi obejmować całość zamówienia z danej części

**XXV. Informacje dotyczące ofert wariantowych, w tym informacje o sposobie przedstawiania ofert wariantowych oraz minimalne warunki, jakim muszą odpowiadać oferty wariantowe.**

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.



Poprawa infrastruktury drogowej poprzez budowę i modernizację sieci drogowej w Gminie Łazy

## **XXVI. Wymagania w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 Pzp**

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

Wymagania związane z realizacją zamówienia w zakresie zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie stosunku pracy osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 §1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (tj. Dz.U. z 2020 r. poz.1320).

Zamówienie będzie realizowane przez osoby wymienione w Załączniku do Umowy pn. „Wykaz Pracowników realizujących zamówienie publiczne”, które zostały wskazane przez Wykonawcę.

Wykonawca zobowiązuje się, że Pracownicy realizujący zamówienie będą w okresie realizacji umowy zatrudnieni na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (tj. Dz. U. z 2020 r., poz.1320).

Dopuszcza się wyjątki od w/w zapisu w zakresie zatrudnienia kierowników robót. tj. osób pełniących samodzielne funkcje techniczne w budownictwie oraz osób posiadających uprawnienia wydane na podstawie innych przepisów, które upoważniają do samodzielnego wykonywania prac bez nadzoru.

1) rodzaj czynności związanych z realizacją zamówienia, których dotyczą wymagania zatrudnienia na podstawie stosunku pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia: z zakresu robót ogólnobudowlanych, drogowych itp.

2) sposób weryfikacji zatrudnienia tych osób:

Przed podpisaniem umowy Wykonawca obowiązany jest przekazać Zamawiającemu listę osób zatrudnionych na umowę o pracę, wyznaczonych do wykonania niniejszej umowy w zakresie czynności wskazanych w opisie przedmiotu zamówienia w SWZ).

3) uprawnienia Zamawiającego w zakresie kontroli spełniania przez Wykonawcę wymagań związanych z zatrudnianiem tych osób oraz sankcji z tytułu niespełnienia tych wymagań:

Wykonawca ma obowiązek każdorazowo przedstawić Zamawiającemu oświadczenie o ewentualnych zmianach osób zatrudnionych na umowę o pracę realizujących przedmiot zamówienia.

Nieprzedłożenie przez Wykonawcę zaktualizowanego oświadczenia o którym mowa wyżej lub uchylanie się od jego przedstawienia na żądanie Zamawiającego będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia Pracowników skierowanych do realizacji zamówienia na podstawie umowy o pracę.

W przypadku stwierdzenia, że Wykonawca nie wypełnia obowiązku zatrudnienia wymaganych w w/w wykazie osób na umowę o pracę lub stwierdzenia, że zadanie realizowane jest przez osoby nie wymienione w w/w wykazie, Zamawiający zgłosi taki przypadek do Państwowej Inspekcji Pracy.

## **XXVII. Wymagania w zakresie zatrudnienia osób, o których mowa w art. 96 ust. 2 pkt 2 Pzp**

Zamawiający nie przewiduje wymagań w zakresie zatrudnienia osób, o których mowa w art. 96 ust. 2 pkt 2 Pzp

## **XXVIII. Informacje o zastrzeżeniu możliwości ubiegania się o udzielenie zamówienia wyłącznie przez Wykonawców, o których mowa w art. 94 Pzp**

Zamawiający nie przewiduje wymagań, o których mowa w art. 94 Pzp



Poprawa infrastruktury drogowej poprzez budowę i modernizację sieci drogowej w Gminie Łazy

## **XXIX. Wymagania dotyczące wadium.**

Zamawiający przewiduje obowiązek wniesienia wadium na następujących wymaganiach:

1. Zamawiający żąda od Wykonawcy/ów wniesienia wadium w wysokości:

**Dla zadania nr 1 w wysokości: 15 000 PLN**, (słownie : piętnaście tysięcy złotych 00/100)

**Dla zadania nr 2 w wysokości : 25 000 PLN**, ( słownie: dwadzieścia pięć tysięcy złotych 00/100)

2. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert.

3. Wadium może być wniesione w jednej lub kilku następujących formach:

1) pieniądzu;

2) gwarancjach bankowych;

3) gwarancjach ubezpieczeniowych;

4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust.5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2020 r. poz. 299).

4. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego, tj.: **Bank Spółdzielczy Wolbrom nr 74 8450 0005 0070 0700 0143 0063**

5. Wadium wniesione w pieniądzu Zamawiający przechowuje na rachunku bankowym.

6. W przypadku wniesienia wadium w formie innej niż pieniężna, oryginał dowodu ustanowienia wadium należy złożyć w postaci elektronicznej utworzonej przez Gwaranta tj. wystawcy gwarancji/poręczenia. **Uwaga ! Wykonawca ma obowiązek dołączenia do oferty plik zawierający oryginał gwarancji/poręczenia ustanowionej/ustawionej w formie elektronicznej.**

**W Formularzu Oferty stanowiącym Załącznik nr 3 do SWZ należy wskazać adres mailowy gwaranta/poręczyciela.**

7. Wykaz elementów, jakie powinny zawierać gwarancje bankowe/ ubezpieczeniowe:

1) zobowiązanie banku / towarzystwa ubezpieczeniowego do zapłaty sumy wadium w przypadku gdy zajdą ku temu ustawowe okoliczności, określone w przepisie art. 98 ust. 6 Pzp,

2) dokładną nazwę postępowania stanowiącego przyczynę wystawienia gwarancji,

3) wskazanie sumy gwarancyjnej,

4) wskazanie Zamawiającego, czyli beneficjenta gwarancji/ ubezpieczonego: Gmina Łazy, ul. Traugutta 15, 42 – 450 Łazy,

5) wskazanie Wykonawcy, czyli zleceniodawcy gwarancji / ubezpieczyciela,

6) określenie okresu ważności gwarancji tj. wskazanie terminu, w którym zobowiązanie powstaje oraz wygasa, przy czym gwarancja o charakterze terminowym nie może zostać odwołana.

8. Wykaz elementów, jakie powinny zawierać poręczenia udzielane przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust.5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2020 r. poz. 299):

1) zobowiązanie instytucji do zapłaty sumy wadium w przypadku gdy zajdą ku temu ustawowe okoliczności, określone w przepisie art. 98 ust 6 Pzp,

2) wskazanie podmiotu, za który instytucja dokonuje poręczenia,

3) dokładna nazwa zobowiązania będącego przedmiotem poręczenia,

4) kwota do wysokości, której instytucja będzie zobowiązana,

5) określenie okresu ważności poręczenia tj. wskazanie terminu, w którym zobowiązanie powstaje oraz wygasa, przy czym poręczenie o charakterze terminowym nie może zostać odwołane.

9. Zamawiający zwraca wadium niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 7 dni od dnia wystąpienia jednej z okoliczności:

1) upływu terminu związania ofertą;

2) zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego;





Poprawa infrastruktury drogowej poprzez budowę i modernizację sieci drogowej w Gminie Łazy

- 3) unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia, z wyjątkiem sytuacji gdy nie zostało rozstrzygnięte odwołanie na czynność unieważnienia albo nie upłynął termin do jego wniesienia.
10. Zamawiający, niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 7 dni od dnia złożenia wniosku zwraca wadium Wykonawcy:
  - 1) który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert;
  - 2) którego oferta została odrzucona;
  - 3) po wyborze najkorzystniejszej oferty, z wyjątkiem Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza;
  - 4) po unieważnieniu postępowania, w przypadku gdy nie zostało rozstrzygnięte odwołanie na czynność unieważnienia albo nie upłynął termin do jego wniesienia.
11. Złożenie wniosku o zwrot wadium, o którym mowa w pkt 10 niniejszego Rozdziału, powoduje rozwiązanie stosunku prawnego z Wykonawcą wraz z utratą przez niego prawa do korzystania ze środków ochrony prawnej, o których mowa w Rozdziale XIX.
12. Zamawiający zwraca wadium wniesione w pieniądzu wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę.
13. Zamawiający zwraca wadium wniesione w innej formie niż w pieniądzu poprzez złożenie gwarantowi lub poręczycielowi oświadczenia o zwolnieniu wadium.
14. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, a w przypadku wadium wniesionego w formie gwarancji lub poręczenia, o których mowa w art. 97 ust. 7 pkt 2-4 Pzp, występuje odpowiednio do gwaranta lub poręczyciela z żądaniem zapłaty wadium, jeżeli:
  - 1) Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 107 ust. 2 lub art. 128 ust. 1 Pzp, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył podmiotowych środków dowodowych lub przedmiotowych środków dowodowych potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 57 lub art. 106 ust. 1 Pzp, oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1 Pzp, innych dokumentów lub oświadczeń lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 223 ust. 2 pkt 3 Pzp, co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez Wykonawcę jako najkorzystniejszej;
  - 2) Wykonawca, którego oferta została wybrana:
    - a) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie,
    - b) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy;
  - 3) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, którego oferta została wybrana.

### **XXX. Informację o przewidywanych zamówieniach, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 i 8 Pzp**

Zamawiający nie przewiduje udzielanie zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 i 8 Pzp

### **XXXI. Informacje dotyczące przeprowadzenia przez Wykonawcę wizji lokalnej lub sprawdzenia przez niego dokumentów niezbędnych do realizacji zamówienia, o których mowa w art. 131 ust. 2 Pzp, jeżeli Zamawiający przewiduje możliwość albo wymaga złożenia oferty po odbyciu wizji lokalnej lub sprawdzeniu tych dokumentów.**

Zamawiający nie przewiduje wymogu złożenia oferty po odbyciu wizji lokalnej lub sprawdzenia przez niego dokumentów niezbędnych do realizacji zamówienia.



Poprawa infrastruktury drogowej poprzez budowę i modernizację sieci drogowej w Gminie Łazy

### **XXXII. Informacje dotyczące walut obcych, w jakich mogą być prowadzone rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą.**

Zamawiający nie przewiduje rozliczeń w obcych walutach.

### **XXXIII. Informacje dotyczące zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.**

Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu .

### **XXXIV. Informacja o obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych zadań, jeżeli Zamawiający dokonuje takiego zastrzeżenia zgodnie z art. 60 Pzp i art. 121 Pzp**

1. Zamawiający nie określa kluczowych zadań, które są zastrzeżone do osobistego wykonania przez Wykonawcę lub poszczególnych Wykonawców w przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie zamówienia.

2. Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę, w ofercie, części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz podania nazw ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani.

3. W przypadku zamówień na roboty budowlane oraz usługi, które mają być wykonane w miejscu podlegającym bezpośredniemu nadzorowi Zamawiającemu, (tj. powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom) Zamawiający żąda aby przed podpisaniem umowy Wykonawca przekazał Zamawiającemu listę podwykonawców (jeżeli są już znani) na piśmie (zawierającą nazwy, dane kontaktowe oraz przedstawicieli), a w przypadku, jeśli umowa ma charakter umowy o roboty budowlane informacje te przekazał wraz umową lub projektem umowy z podwykonawcami. Zamawiającemu przysługują uprawnienia wynikające z art. 647' Kodeksu cywilnego."

Warunkiem wyrażenia przez Zamawiającego zgody na realizację części zakresu umowy przez podwykonawcę jest przedstawienie Zamawiającemu przez Wykonawcę dokumentów opisanych w par. 4 ust. 5 wzoru umowy wraz z oświadczeniem.

Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach w odniesieniu do informacji, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje wymagane informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych lub usług.

4. Zamawiający może żądać informacji, o których mowa w punkcie 3 niniejszego Rozdziału:

- 1) w przypadku zamówień na dostawy oraz zamówień na usługi inne niż dotyczące usług, które mają być wykonane w miejscu podlegającym bezpośredniemu nadzorowi Zamawiającego lub
- 2) dotyczących dalszych podwykonawców, lub
- 3) dotyczących dostawców uczestniczących w wykonaniu zamówienia na roboty budowlane lub usługi.

5. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 Pzp, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. Przepis art. 122 Pzp stosuje się odpowiednio.

### **XXXV. Maksymalna liczba Wykonawców, z którymi Zamawiający zawrze umowę ramową.**

Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.



Poprawa infrastruktury drogowej poprzez budowę i modernizację sieci drogowej w Gminie Łazy

**XXXVI. Informacja o przewidywanym wyborze najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej wraz z informacjami, o których mowa w art. 230 Pzp**

Nie dotyczy postępowania.

**XXXVII. Wymóg lub możliwość złożenia ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia katalogów elektronicznych do oferty, w sytuacji określonej w art. 93 Pzp:**

Nie dotyczy postępowania.

**XXXVIII. Informacje dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.**

Zamawiający przewiduje obowiązek wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy:

1. Przed zawarciem umowy Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia **zabezpieczenia należytego wykonania umowy na sumę stanowiącą 5 % ceny całkowitej podanej w ofercie** zobowiązania Zamawiającego wynikającego z umowy.

2. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:

- 1) pieniądzu;
- 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, z tym, że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
- 3) gwarancjach bankowych;
- 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
- 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

3. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca przelewem na **rachunek bankowy Zamawiającego: Bank Spółdzielczy Wolbrom nr 74 8450 0005 0070 0700 0143 0063**

4. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, Zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.

W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu Wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.

5. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone Wykonawcy w trybie określonym w art. 453 ustawy PZP.



Poprawa infrastruktury drogowej poprzez budowę i modernizację sieci drogowej w Gminie Łazy

## Załącznik nr 2 do SWZ

### Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych

1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Burmistrz Łaz z siedzibą w Urzędzie Miejskim w Łazach, ul. Traugutta 15, 42-450 Łazy, tel. 32 6729434, fax. 32 6729448, e-mail: [um@lazy.pl](mailto:um@lazy.pl)

Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym może się Pani/Pan skontaktować w sprawach związanych z ochroną danych osobowych, w następujący sposób:

- 1) pod adresem poczty elektronicznej: [iod@lazy.pl](mailto:iod@lazy.pl)
- 2) pod numerem telefonu: 32 6729434
- 3) pisemnie na adres: Urząd Miejski w Łazach, 42-450 Łazy, ul. Traugutta 15 z dopiskiem „Inspektor ochrony danych”.

- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z niniejszym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego;
- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 74 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 ze zm.);
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia lub na okres przechowywania tych danych zgodnie z wytycznymi o dofinansowania z środków UE;
- obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- posiada Pani/Pan:
  - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
  - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych \*\*;
  - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO \*\*\*;
  - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- nie przysługuje Pani/Panu:
  - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
  - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
  - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

***Jednocześnie Zamawiający przypomina o ciążącym na Pani/Panu obowiązku informacyjnym wynikającym z art. 14 RODO względem osób fizycznych, których dane przekazane zostaną Zamawiającemu w związku z prowadzonym postępowaniem i które Zamawiający pośrednio pozyska od wykonawcy biorącego udział w postępowaniu, chyba że ma zastosowanie co najmniej jedno z włączeń, o których mowa w art. 14 ust. 5 RODO.***



Poprawa infrastruktury drogowej poprzez budowę i modernizację sieci drogowej w Gminie Łazy

#### **PRAWO WNIESIENIA SKARGI DO ORGANU NADZORCZEGO.**

Gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych narusza przepisy o ochronie danych osobowych, przysługuje Pani/Panu prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych, z siedzibą w Warszawie, przy ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.

#### **INFORMACJA O WYMOGU/DOBROWOLNOŚCI PODANIA DANYCH ORAZ KONSEKWENCJACH NIEPODANIA DANYCH OSOBOWYCH.**

Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest związane z Pani/Pana udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego a obowiązek ich podania wynika z ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych. Konsekwencje niepodania danych osobowych wynikają z ustawy Pzp.

#### **ZAUTOMATYZOWANE PODEJMOWANIE DECYZJI, PROFILOWANIE.**

Nie będzie Pani/Pan podlegać decyzji, opierającej się na zautomatyzowanym przetwarzaniu, która jednocześnie będzie wywoływała wobec Pani/Pana skutki prawne lub w podobny sposób istotnie na Panią/Pana wpływała. Pani/Pana dane osobowe nie będą profilowane.

\* **Wyjaśnienie:** informacja w tym zakresie jest wymagana, jeżeli w odniesieniu do danego administratora lub podmiotu przetwarzającego istnieje obowiązek wyznaczenia inspektora ochrony danych osobowych.

\*\* **Wyjaśnienie:** skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.

\*\*\* **Wyjaśnienie:** prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego



Poprawa infrastruktury drogowej poprzez budowę i modernizację sieci drogowej w Gminie Łazy

### Załącznik nr 3 do SWZ

Nazwa Wykonawcy .....

REGON .....NIP .....

Adres .....

powiat ..... województwo .....

tel\* ..... fax ..... e-mail .....

e puap .....

\*nr telefonu jest podawany dobrowolnie i może zostać wykorzystany jedynie w celu przeprowadzenia postępowania przetargowego.

### OFERTA

Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez prowadzenia negocjacji polegającego na realizacji zadania pn. „**Poprawa infrastruktury drogowej poprzez budowę i modernizację sieci drogowej w Gminie Łazy**” za cenę ryczałtową w wysokości:

**Zadanie nr 1** - Przebudowa dróg powiatowych 1733 S, 1734 S i 1717S - uzupełnienie o ciąg pieszy w Niegowoniczkach, Rokitnie Szlacheckim, oraz w Chruszczobrodzie i Chruszczobrodzie Piaski”

cena netto ..... zł

VAT ..... zł

wynagrodzenie całkowite brutto ..... zł.

(słownie złotych.....)

**Udzielamy ..... miesięcy gwarancji i rękojmi na wykonane roboty budowlane, licząc od dnia bezusterkowego końcowego odbioru robót**

**W przypadku wadium wniesionego w formie innej niż w pieniądzu należy wskazać adres mailowy gwaranta/poręczyciela .....**

**Zadanie nr 2.** Przebudowa ul. Jeziorowice w miejscowości Niegowoniczki.

cena netto ..... zł

VAT ..... zł

wynagrodzenie całkowite brutto ..... zł.

(słownie złotych.....)

**Udzielamy ..... miesięcy gwarancji i rękojmi na wykonane roboty budowlane, licząc od dnia bezusterkowego końcowego odbioru robót**

**W przypadku wadium wniesionego w formie innej niż w pieniądzu należy wskazać adres mailowy gwaranta/poręczyciela .....**



Poprawa infrastruktury drogowej poprzez budowę i modernizację sieci drogowej w Gminie Łazy

1. Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez czas wskazany w specyfikacji warunków zamówienia.

2. Termin wykonania zamówienia: **do 14 miesięcy od dnia podpisania umowy.**

3. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze Specyfikacją Warunków Zamówienia i uznajemy się za związanych określonymi w niej wymaganiami i zasadami postępowania,

4. Oświadczamy, że dokumentacja techniczna, stanowiąca załącznik do SWZ, została przez nas zaakceptowana w całości i bez zastrzeżeń i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy na zaproponowanych warunkach.

5. Potwierdzamy spełnienie wymaganego przez Zamawiającego terminu płatności, tj. do 30 dni licząc od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.

6. Wadium w kwocie ..... (słownie: .....) zostało wniesione w formie .....

Informujemy, że zwrot wadium wniesionego w pieniądzu powinien nastąpić przelewem na konto bankowe nr<sup>2</sup>:.....

7. Oświadczenie dotyczące podwykonawstwa (należy zaznaczyć właściwy kwadrat):

Nie zamierzam(-y) powierzyć podwykonawcom żadnej części zamówienia

Zamierzam(-y) następujące części zamówienia powierzyć podwykonawcom:

L.p.	Nazwa/firma, adres podwykonawcy	Powierzone czynności	Uwagi

(wypełnić, jeżeli Wykonawca zamierza powierzyć prace podwykonawcom)

8. Zamówienie zrealizujemy (należy zaznaczyć właściwy kwadrat):

sami

w konsorcjum z:

.....

9 (Wypełniają jedynie przedsiębiorcy składający ofertę jako konsorcjum). Oświadczamy, że sposób reprezentacji konsorcjum dla potrzeb niniejszego zamówienia jest następujący:

.....

.....

.....

.....

10. **Oświadczam(y), że:** jesteśmy Wykonawcą z sektora:

a) mikroprzedsiębiorstw\*

b) małych przedsiębiorstw\*

c) średnich przedsiębiorstw\*

d) jednoosobowa działalność gospodarcza\*

e) osoba fizyczna nieprowadząca działalności gospodarczej\*

f) inny rodzaj\*

<sup>2</sup> W przypadku braku informacji o numerze rachunku bankowego, na który Zamawiający zwraca wadium wniesione w pieniądzu, wadium zostanie zwrócone na ten rachunek bankowy, z którego zostało wpłacone przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego.



## Poprawa infrastruktury drogowej poprzez budowę i modernizację sieci drogowej w Gminie Łazy

\*niepotrzebne skreślić.

*Mikroprzedsiębiorstwo: przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 10 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 2 milionów EUR.*

*Małe przedsiębiorstwo: przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 50 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 10 milionów EUR.*

*Średnie przedsiębiorstwa: przedsiębiorstwa, które nie są mikroprzedsiębiorstwami ani małymi przedsiębiorstwami i które zatrudniają mniej niż 250 osób i których roczny obrót nie przekracza 50 milionów EUR lub roczna suma bilansowa nie przekracza 43 milionów EUR.*

11. Oświadczamy, że wypełniliśmy obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO<sup>3</sup> wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskaliśmy w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu<sup>4</sup>.
12. Oświadczam, że dokument, o którym mowa w rozdziale XII pkt 8.4. SWZ Zamawiający może uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, tj. pod adresem:
- <https://prod.ceidg.gov.pl/ceidg/ceidg.public.ui/Search.aspx>
  - <https://ekrs.ms.gov.pl/web/wyszukiwarka-krs/strona-glowna/index.html>
  - ..... **(wypełnić, jeżeli źródło jest inne niż wskazane wyżej)**
13. Oświadczam, że wszystkie informacje podane w załączonych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

***DOKUMENT NALEŻY PODPISAĆ ELEKTRONICZNIE***

<sup>3</sup> Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).

<sup>4</sup> W przypadku gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie).





Poprawa infrastruktury drogowej poprzez budowę i modernizację sieci drogowej w Gminie Łazy

## Załącznik nr 4 do SWZ

### Wykonawca:

.....

.....

(pełna nazwa/firma, adres,

w zależności od podmiotu:

NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

reprezentowany przez:

.....

(imię, nazwisko, stanowisko/

podstawa do reprezentacji)

### Oświadczenie wykonawcy

składane na podstawie art. 125 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r.

Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp)

### DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Poprawa infrastruktury drogowej poprzez budowę i modernizację sieci drogowej w Gminie Łazy”

Zadanie nr ..... oświadczam, co następuje:

1. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 108 ust. 1 ustawy Pzp.
2. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 109 ust. 4 ustawy Pzp.

Miejscowość ....., dnia ..... r.

.....  
(podpis)

Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. ....<sup>5</sup> ustawy Pzp. Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 110 ust. 2 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze<sup>6</sup>:

.....

.....

Miejscowość ....., dnia ..... r. ....

.....  
(podpis)

<sup>5</sup> Należy podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 5 lub art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp.

<sup>6</sup> W przypadku gdy nie dotyczy, należy daną treść oświadczenia wykreślić.



Poprawa infrastruktury drogowej poprzez budowę i modernizację sieci drogowej w Gminie Łazy

**DOTYCZĄCE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez zamawiającego w punkcie XXI SWZ.

Miejscowość ....., dnia ..... r.

.....

*(podpis)*

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:**

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

Miejscowość ....., dnia ..... r.

.....

*(podpis)*

***DOKUMENT NALEŻY PODPISAĆ ELEKTRONICZNIE***



Poprawa infrastruktury drogowej poprzez budowę i modernizację sieci drogowej w Gminie Łazy

Załącznik nr 1 do SWZ

**UMOWA WID. 2022**

**z dnia . 2022 r.**

Zawarta w dniu ..... **2022r.** w Łazach pomiędzy Gminą Łazy, z siedzibą 42-450 Łazy  
ul. Traugutta 15, NIP: 649-22-68-348; REGON: 276258865

reprezentowaną przez

1) **Macieja Kaczyńskiego - Burmistrza Łaz**

przy kontrasygnacie

2) **Barbary Cyganek – Skarbnika Gminy Łazy zwaną dalej „Zamawiającym”,**

a

.....  
z siedzibą....., Nr KRS..... (.....)

reprezentowanym przez .....

zwanym dalej **Wykonawcą**

## §1

### Przedmiot umowy

1. Zgodnie z wynikiem postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym Zamawiający zleca a Wykonawca podejmuje się wykonania zamówienia pn. **„Poprawa infrastruktury drogowej poprzez budowę i modernizację sieci drogowej w Gminie Łazy”** **Zadanie nr .....** - zwanego dalej robotami lub przedmiotem umowy. SWZ i oferta wybranego Wykonawcy stanowią integralne części umowy.

### 2. Zakres zamówienia obejmuje :

#### Zadanie nr 1:

a) **„Przebudowa drogi DP 1734S polegająca na uzupełnieniu o ciąg pieszy biegnący wzdłuż ul. 1 Maja w Rokitnie Szlacheckim”.**

Przedmiotem inwestycji jest przebudowa drogi powiatowej 1734 S polegająca na uzupełnieniu o ciąg pieszy biegnący wzdłuż ul. 1 Maja w Rokitnie Szlacheckim odcinek od skrzyżowania ul. Szlacheckiej i ul. Kościuszki do końca działki nr 1758/8 w Rokitnie Szlacheckim, długość odcinka to ok. 1,41 km. W ramach inwestycji nastąpi adaptacja odcinka chodnika na perony przystankowe. Inwestycja jest prowadzona w oparciu o zawarte porozumienie pomiędzy Zarządcą drogi, a Inwestorem -Gminą Łazy.

#### **Szczegółowy opis zawiera następująca dokumentacja projektowa:**

- 4) Projekt Budowlany Uproszczony i Projekt Wykonawczy Nr D-230.1 opracowany przez jednostkę projektową: Usługi Projektowe Michał Koral 43-340 Kozy, ul. Astrów 5
- 5) Przedmiar robót - opracowany przez jednostkę projektową: Usługi Projektowe Michał Koral 43-340 Kozy, ul. Astrów 5
- 6) Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych opracowane przez jednostkę projektową: Usługi Projektowe Michał Koral 43-340 Kozy, ul. Astrów 5

b) **„Przebudowa drogi DP 1717S polegająca na uzupełnieniu o ciąg pieszy biegnący wzdłuż ul. A. Mickiewicza w Chruszczobrodzie”**

Przedmiotem inwestycji jest przebudowa drogi powiatowej 1717 S polegająca na uzupełnieniu o ciąg pieszy biegnący wzdłuż ul. A. Mickiewicza w Chruszczobrodzie- odcinek od skrzyżowania z ul. J. Sobieskiego do ul. Leśnej w miejscowości Chruszczobród-Piaski, długość odcinka to ok.



Poprawa infrastruktury drogowej poprzez budowę i modernizację sieci drogowej w Gminie Łazy

0.77 km. Inwestycja jest prowadzona w oparciu o zawarte porozumienie pomiędzy Zarządcą drogi, a Inwestorem -Gminą Łazy.

**Szczegółowy opis zawiera następująca dokumentacja projektowa:**

- 4) Projekt Budowlany Uproszczony i Projekt Wykonawczy Nr D-230.2 opracowany przez jednostkę projektową: Usługi Projektowe Michał Koral 43-340 Kozy, ul. Astrów 5
- 5) Przedmiar robót - opracowany przez jednostkę projektową: Usługi Projektowe Michał Koral 43-340 Kozy, ul. Astrów 5
- 6) Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych opracowane przez jednostkę projektową: Usługi Projektowe Michał Koral 43-340 Kozy, ul. Astrów 5

**c) „Przebudowa drogi DP 1717S polegająca na uzupełnieniu o ciąg pieszy biegnący wzdłuż ulicy w Chruszczobrodzie-Piaski”**

Przedmiotem inwestycji jest przebudowa drogi powiatowej 1717 S polegająca na uzupełnieniu o ciąg pieszy - odcinek od nr dz. 1260 do końca zabudowań, długość odcinka to ok. 0.70 km. Inwestycja jest prowadzona w oparciu o zawarte porozumienie pomiędzy Zarządcą drogi, a Inwestorem -Gminą Łazy.

**Szczegółowy opis zawiera następująca dokumentacja projektowa:**

- 4) Projekt Budowlany Uproszczony i Projekt Wykonawczy Nr D-230.3 opracowany przez jednostkę projektową: Usługi Projektowe Michał Koral 43-340 Kozy, ul. Astrów 5
- 5) Przedmiar robót - opracowany przez jednostkę projektową: Usługi Projektowe Michał Koral 43-340 Kozy, ul. Astrów 5
- 6) Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych opracowane przez jednostkę projektową: Usługi Projektowe Michał Koral 43-340 Kozy, ul. Astrów 5

**d) Przebudowa drogi powiatowej 1733 S polegająca na uzupełnieniu o ciąg pieszy biegnący na odcinku od ul. Grabowskiej w Niegowoniczkach do ul. Szkolnej w Grabowej**

Przedmiotem inwestycji jest przebudowa drogi powiatowej 1733 S polegająca na uzupełnieniu o ciąg pieszy biegnący na odcinku od ul. Grabowskiej w Niegowoniczkach do ul. Szkolnej w Grabowej. Inwestycja jest prowadzona w oparciu o zawarte porozumienie pomiędzy Zarządcą drogi, a Inwestorem -Gminą Łazy.

Łączna długość opracowania wynosi w zaokrągleniu 1,9km.

**Szczegółowy opis zawiera następująca dokumentacja projektowa:**

- 4) Projekt Budowlany Uproszczony i Projekt Wykonawczy Nr D-230.4 opracowany przez jednostkę projektową: Usługi Projektowe Michał Koral 43-340 Kozy, ul. Astrów 5
- 5) Przedmiar robót - opracowany przez jednostkę projektową: Usługi Projektowe Michał Koral 43-340 Kozy, ul. Astrów 5
- 6) Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych opracowane przez jednostkę projektową: Usługi Projektowe Michał Koral 43-340 Kozy, ul. Astrów 5

**Zadanie nr 2:**

Przedmiotem inwestycji jest kompleksowa przebudowa ul. Jeziorowice w miejscowości Niegowoniczki. W ramach inwestycji zostały wydzielone 4 etapy realizacji. Każdy z etapów pełni samodzielną funkcję techniczno-użytkową, który można wykonywać niezależnie i w dowolnej kolejności, w zależności od posiadanych środków finansowych.

- e) etap 1 inwestycji. Długość opracowania wynosi w zaokrągleniu 905m.

**Szczegółowy opis zawiera następująca dokumentacja projektowa:**

- 4) Projekt Budowlany Uproszczony i Projekt Wykonawczy Nr D-213 **Przebudowa ul. Jeziorowice w miejscowości Niegowoniczki. ETAP 1** opracowany przez jednostkę projektową: Usługi Projektowe Michał Koral 43-340 Kozy, ul. Astrów 5
- 5) Przedmiar robót - opracowany przez jednostkę projektową: Usługi Projektowe Michał Koral 43-340 Kozy, ul. Astrów 5
- 6) Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych opracowane przez jednostkę projektową: Usługi Projektowe Michał Koral 43-340 Kozy, ul. Astrów 5;

- f) etap 2 inwestycji. Długość opracowania w zaokrągleniu 910m.

**Szczegółowy opis zawiera następująca dokumentacja projektowa:**

- 4) Projekt Budowlany Uproszczony i Projekt Wykonawczy Nr D-213 **Przebudowa ul. Jeziorowice w miejscowości Niegowoniczki biegnąca w kierunku Błojca. ETAP 2**



## Poprawa infrastruktury drogowej poprzez budowę i modernizację sieci drogowej w Gminie Łazy

opracowany przez jednostkę projektową: Usługi Projektowe Michał Koral 43-340 Kozy, ul. Astrów 5

- 5) Przedmiar robót - opracowany przez jednostkę projektową: Usługi Projektowe Michał Koral 43-340 Kozy, ul. Astrów 5
- 6) Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych opracowane przez jednostkę projektową: Usługi Projektowe Michał Koral 43-340 Kozy, ul. Astrów 5
- g) etap 3 inwestycji. Długość opracowania w zaokrągleniu 240m.

### Szczegółowy opis zawiera następująca dokumentacja projektowa:

- 4) Projekt Budowlany Uproszczony i Projekt Wykonawczy Nr D-213 **Przebudowa ul. Jeziorowice w miejscowości Niegowoniczki.. ETAP 3** opracowany przez jednostkę projektową: Usługi Projektowe Michał Koral 43-340 Kozy, ul. Astrów 5
- 5) Przedmiar robót - opracowany przez jednostkę projektową: Usługi Projektowe Michał Koral 43-340 Kozy, ul. Astrów 5
- 6) Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych opracowane przez jednostkę projektową: Usługi Projektowe Michał Koral 43-340 Kozy, ul. Astrów 5;

h) etap 4 inwestycji. Długość opracowania w zaokrągleniu 185m.

### Szczegółowy opis zawiera następująca dokumentacja projektowa:

- 4) Projekt Budowlany Uproszczony i Projekt Wykonawczy Nr D-213 **Przebudowa ul. Jeziorowice w miejscowości Niegowoniczki biegnąca w kierunku Błójca. ETAP 4** opracowany przez jednostkę projektową: Usługi Projektowe Michał Koral 43-340 Kozy, ul. Astrów 5
- 5) Przedmiar robót - opracowany przez jednostkę projektową: Usługi Projektowe Michał Koral 43-340 Kozy, ul. Astrów 5
- 6) Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych opracowane przez jednostkę projektową: Usługi Projektowe Michał Koral 43-340 Kozy, ul. Astrów 5

4. Wykonawca zobowiązuje się wykonać wszystkie opisane dokumentacją projektową oraz STWiORB roboty budowlane, niezbędne do realizacji przedmiotu umowy.

5. Wykonawca zobowiązuje się wykonać roboty budowlane, które nie zostały wyszczególnione w przedmiarze robót (kosztorysie ofertowym) a są konieczne do realizacji przedmiotu umowy zgodnie z projektem budowlanym.

6. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji robót zamiennych w stosunku do robót budowlanych opisanych w projekcie budowlanym, jeżeli ich wykonanie jest konieczne dla realizacji umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, na zasadach określonych w niniejszej umowie.

7. Zamawiający zleci wykonanie robót zamiennych, o ile zmiany te będą korzystne dla Zamawiającego, a w szczególności:

- a) spowodują obniżenie kosztu realizacji, eksploatacji lub konserwacji przedmiotu umowy,
- b) stały się konieczne na skutek wad w dokumentacji projektowej, czyli jej niezgodności z zasadami wiedzy, obowiązującymi przepisami prawa lub stanem faktycznym na budowie,
- c) wystąpi niedostępność na rynku materiałów lub urządzeń wskazanych w dokumentacji,
- d) wynikną z konieczności aktualizacji rozwiązań projektowych z uwagi na zmiany obowiązujących przepisów lub postęp technologiczny.

8. Zakres zadania obejmuje również:

- a) organizację placu i zaplecza budowy (socjalnego i magazynowego),
- b) opracowanie Planu BIOZ,
- c) zabezpieczenie terenu budowy i zapewnienie bezpieczeństwa osobom trzecim oraz dbanie o stan techniczny i prawidłowość oznakowania placu budowy przez cały czas trwania realizacji zadania,
- d) posiadanie ważnej polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie mniejszą niż kwota oferty - na jedno i wszystkie zdarzenia przez cały okres realizacji zadania,



## Poprawa infrastruktury drogowej poprzez budowę i modernizację sieci drogowej w Gminie Łazy

- e) uzyskanie wymaganych zezwoleń, przeprowadzenie wymaganych prób, badań, pomiarów i odbiorów,
- f) wywóz materiałów z rozbiórki do miejsca ich składowania i utylizacji wraz z uiszczeniem wymaganych opłat. Dowód dokonania opłat lub dokument potwierdzający inny legalny sposób zagospodarowania w/w materiałów należy przedłożyć do protokołu odbioru danego zakresu robót,
- g) wykonanie dokumentacji zdjęciowej inwestycji od momentu przekazania placu budowy do dokonania odbioru końcowego zadania. Dokumentacja między innymi będzie stanowiła materiał dowodowy w przypadku zaistnienia sytuacji spornych w trakcie realizacji inwestycji i w okresie gwarancyjnym. Dokumentacja zdjęciowa będzie dostępna na budowie przez cały okres realizacji i zostanie przekazana Zamawiającemu wraz z dokumentami do odbioru końcowego,
- h) przeszkolenie wskazanych przez Użytkownika/Zamawiającego osób w zakresie obsługi dostarczonych urządzeń, sprzętu, zamontowanych systemów i technologii wraz z przekazaniem instrukcji obsługi w języku polskim.

### **9. Zadanie inwestycyjne dofinansowane jest ze środków Rządowego Funduszu Polski Łąd: Program Inwestycji Strategicznych w wysokości 95% wartości Inwestycji. Wkład własny Zamawiającego stanowi 5% wartości Inwestycji.**

## § 2

### **Podstawa realizacji**

1. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować przedmiot umowy na zasadach określonych w dokumentach wymienionych poniżej według hierarchii ważności:
  - a) Umowa,
  - b) Projekty budowlano- wykonawcze
  - c) STWiOR,
  - d) Przedmiar robót,
  - e) Specyfikacja Warunków Zamówienia wraz z wszelkimi wyjaśnieniami Zamawiającego na etapie postępowania przetargowego,
  - f) Oferta Wykonawcy
  - g) Kosztorys ofertowy.
2. W celu wyeliminowania stwierdzonych rozbieżności pomiędzy dokumentami, o których mowa w ust.1 Zamawiający jest zobowiązany przekazać informację na piśmie występującemu o wyjaśnienie rozbieżności, z zachowaniem w/w zasady pierwszeństwa kolejności dokumentów.
3. Wykonawca obowiązany jest realizować roboty zgodnie z:
  - a) warunkami technicznymi budowy lub przebudowy infrastruktury wydanymi przez właściciela sieci,
  - b) warunkami wynikającymi z obowiązujących przepisów technicznych i Prawa budowlanego,
  - c) wymaganiami wynikającymi z obowiązujących przepisów prawa, Norm i aprobat technicznych lub dopuszczonymi rozwiązaniami równoważnymi,
  - d) zasadami rzetelnej wiedzy technicznej i ustalonymi zwyczajami,
  - e) standardem przyjętym dla tego typu obiektów a wynikającym z obecnej wiedzy i dostępnych technologii.
4. Przy realizacji przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązuje się stosować wyroby dopuszczone do używania w budownictwie w rozumieniu przepisów Prawa budowlanego. Wszystkie materiały muszą być fabrycznie nowe i I gatunku.

## § 3



Poprawa infrastruktury drogowej poprzez budowę i modernizację sieci drogowej w Gminie Łazy

**Warunki realizacji:**

1. Wykonawca zobowiązany jest do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia.
2. Zamówienie będzie świadczone przez osoby wymienione w Załączniku do umowy pn. „Wykaz Pracowników skierowanych do realizacji zamówienia”, które zostały wskazane przez Wykonawcę, zwane dalej „Pracownikami realizującymi zamówienie”.
3. Wykonawca zobowiązuje się, że Pracownicy realizujący zamówienie będą w okresie realizacji umowy zatrudnieni na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy Kodeks Pracy.
4. Dopuszcza się wyjątki od ust. 1 w zakresie zatrudnienia kierowników robót tj. osób pełniących samodzielne funkcje techniczne w budownictwie oraz osób posiadających uprawnienia wydane na podstawie innych przepisów, które upoważniają do samodzielnego wykonywania prac bez nadzoru.
5. Wykonawca ma obowiązek każdorazowo przedstawić Zamawiającemu oświadczenie o ewentualnych zmianach osób zatrudnionych na umowę o pracę realizujących przedmiot zamówienia.
6. W przypadku stwierdzenia, że Wykonawca nie wypełnia obowiązku zatrudnienia wymaganych w w/w wykazie osób na umowę o pracę lub stwierdzenia, że zadanie realizowane jest przez osoby nie wymienione w w/w wykazie, Zamawiający zgłosi taki przypadek do Państwowej Inspekcji Pracy.
7. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę zaktualizowanego oświadczenia, o którym mowa wyżej lub uchylenie się od jego przedstawienia na żądanie Zamawiającego będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia Pracowników realizujących zamówienie na podstawie umowy o pracę.
8. Po przyjęciu terenu budowy Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za przejęty teren budowy oraz zaplecze budowy.
9. Wykonawca zobowiązany jest we własnym zakresie zorganizować zaplecze budowy (pomieszczenia socjalne, pomieszczenia magazynowe) w miejscu uzgodnionym z Zamawiającym.
10. Wykonawca obowiązany jest na własny koszt do zapewnienia dostawy mediów do zaplecza i placu budowy
11. Wykonawca zobowiązuje się umożliwić Zamawiającemu w każdym czasie przeprowadzenie kontroli terenu budowy, realizowanych robót budowlanych, stosowanych w ich toku wyrobów oraz wszelkich okoliczności dotyczących bezpośredniej realizacji robót będących przedmiotem umowy.
12. Wykonawca ma obowiązek prowadzenia na bieżąco i przechowywania dokumentów zgodnie z Ustawą Prawo budowlane.
13. Wykonawca ma obowiązek przedłożenia Inspektorowi Nadzoru materiały dokumentujące zgodność z przepisami i parametrami technicznymi określonymi w dokumentacji projektowej oraz STWiORB wszelkich wyrobów budowlanych, materiałów i urządzeń przed ich wbudowaniem, a następnie dokumenty umożliwiające odbiór danego zakresu w tym wyniki oraz protokoły badań, prób i pomiarów.
14. Badania określone w STWiORB, Dokumentacji projektowej i SWZ Wykonawca jest zobowiązany przeprowadzać na własny koszt. Koszt badań należy uwzględnić w kosztach ogólnych.
15. Bieżące pomiary i badania materiałów oraz robót budowlanych powinny być prowadzone w miejscu wyprodukowania materiałów lub na terenie budowy.
16. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić odpowiedni system kontroli oraz instrumenty, urządzenia, personel i materiały potrzebne do zbadania jakości i ilości materiałów i robót



## Poprawa infrastruktury drogowej poprzez budowę i modernizację sieci drogowej w Gminie Łazy

budowlanych oraz dostarczyć na własny koszt Inspektorowi nadzoru inwestorskiego wymagane próbki materiałów przed ich wykorzystaniem.

17. Badania materiałów mogą być przeprowadzone na wniosek i koszt Wykonawcy poza miejscem wyprodukowania i terenem budowy w zaakceptowanej przez Zamawiającego placówce badawczej.
18. Inspektor Nadzoru inwestorskiego / Zamawiający, może zażądać od Wykonawcy wykonania badań dodatkowych innych niż wymagane w STWiORB lub wykonania dodatkowych badań poza miejscem wyprodukowania lub terenem budowy dotyczących materiałów lub robót budowlanych, które budzą uzasadnione wątpliwości co do ich jakości. W/w badania Zamawiający może zlecić również niezależnej instytucji.
19. Jeżeli wyniki badań wykażą, że materiały bądź roboty budowlane nie są zgodne z wymaganiami STWiORB i nie mają odpowiednich aprobat, to koszty tych badań ponosić będzie Wykonawca, jeśli zaś wyniki badań wykażą, że materiały bądź roboty są zgodne z wymaganiami STWiORB, to koszty tych badań obciążą Zamawiającego.
20. W przypadku, gdy wynik badania nie potwierdzi wyników przedstawionych przez Wykonawcę poniesie on koszty tych badań na podstawie refaktury/ noty księkowej.
21. Wykonawca ma obowiązek zabezpieczenia instalacji, urządzeń i obiektów na terenie robót i w jej bezpośrednim otoczeniu, przed ich zniszczeniem lub uszkodzeniem w trakcie wykonywania robót. W przypadku ich uszkodzenia obowiązany jest na własny koszt do ich naprawy.
22. Wykonawca jest odpowiedzialny za ochronę punktów pomiarowych i wysokościowych, a w przypadku ich uszkodzenia do ich odnowienia na własny koszt.
23. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za stan i przestrzeganie przepisów bhp, ochronę p. poż. i dozór mienia na terenie robót, jak i za wszelkie szkody powstałe w trakcie trwania robót lub mające związek przyczynowo - skutkowy z prowadzonymi robotami.
24. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich, powstałe w związku z prowadzonymi robotami, w tym także ruchem pojazdów.
25. Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za wszelkie szkody będące następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, które to szkody Wykonawca zobowiązuje się pokryć w pełnej wysokości. Zamawiający nie będzie ponosił odpowiedzialności za materiały i sprzęt Wykonawcy pozostawiony na terenie placu budowy lub jego sąsiedztwie.
26. Wykonawca obowiązany jest do pisemnego informowania Zamawiającego (Inspektora nadzoru inwestorskiego) o problemach technicznych lub okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość robót lub termin zakończenia robót.
27. Wykonawca nie może umieszczać żadnych reklam na terenie budowy bez zgody Zamawiającego.

### § 4

#### Podwykonawcy

1. Wykonawca będzie realizował przedmiot umowy wyłącznie siłami własnymi chyba, że uzyska pisemną zgodę Zamawiającego na wykonanie umowy przy pomocy osób trzecich / powierzy n/w podwykonawcom wykonanie części przedmiotu umowy w następującym zakresie rzeczowym i finansowym: -----
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie zachowania osób trzecich, którymi się posługuje przy wykonywaniu umowy, tak jak za swoje własne działania lub zaniechania.
3. W przypadku zmiany lub rezygnacji z Podwykonawcy, a jest to podmiot, na którego zasoby powoływał się Wykonawca na zasadach określonych w art. 118 ustawy p.z.p., w celu wykazania





## Poprawa infrastruktury drogowej poprzez budowę i modernizację sieci drogowej w Gminie Łazy

spełnienia warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, że:

- proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia oraz
- brak jest podstaw do wykluczenia proponowanego podwykonawcy.

Przepisu nie stosuje się wobec podwykonawców niebędących podmiotami, na których zasoby wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 118 ustawy p.z.p. oraz do dalszych podwykonawców (chyba, że w toku postępowania weryfikowane były podstawy wykluczenia podwykonawcy niebędącego podmiotem trzecim, na zasadach określonych w art. 462 ust. 5 ustawy p.z.p.).

4. Powierzenie przez Wykonawcę wykonania części umowy Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy nastąpi zgodnie z art. 647<sup>1</sup> Kodeksu Cywilnego § 1-4.
5. W celu uzyskania zgody Zamawiającego na wykonanie umowy przy pomocy osób trzecich Wykonawca jest obowiązany przedłożyć Zamawiającemu:

- a) Projekt umowy między Wykonawcą a Podwykonawcą lub Podwykonawcą a dalszym Podwykonawcą, którego zapisy nie mogą naruszać postanowień umowy zawartej między Wykonawcą a Zamawiającym. Zamawiający w terminie dwóch tygodni od momentu przedłożenia zgłasza pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w terminie określonym wyżej, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.

Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki Podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami umowy zawartej między Zamawiającym a Wykonawcą.

- b) Zakres powierzony Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy opisany jednoznacznie wyciągiem z dokumentacji projektowej i pozycjami przedmiarowymi w odniesieniu do pozycji kosztorysu ofertowego Wykonawcy.
  - c) Umowę przelewu wierzytelności pieniężnej w części należnej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, zawartą między Wykonawcą a Podwykonawcą, a w przypadku dalszego Podwykonawcy dodatkowo umowę zawartą pomiędzy Podwykonawcą i dalszym Podwykonawcą.
  - d) Oświadczenie, o którym mowa w art. 125 p.z.p. lub oświadczenia lub dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego Podwykonawcy (zgodnie z art. 462 ust.5 ustawy p.z.p.) w sytuacji, o której mowa w ust.3 niniejszego paragrafu.
  - e) Podwykonawca zobowiązany jest do realizacji zadania zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy, w szczególności w zakresie § 3 dotyczącym zatrudniania pracowników.
6. Warunkiem dopuszczenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy do realizacji umowy jest przekazanie Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo (zgodnej z zatwierdzonym przez Zamawiającego projektem umowy), której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia oraz dokumentów wymienionych w ust. 5 b, c.
  7. Niezgłoszenie przez Zamawiającego pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie dwóch tygodni od daty jej przedłożenia do Wydziału Inwestycji i Remontów uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.



## Poprawa infrastruktury drogowej poprzez budowę i modernizację sieci drogowej w Gminie Łazy

8. W przypadku zawarcia umowy o roboty budowlane, usługi lub dostawy przez Wykonawcę z Podwykonawcą lub Podwykonawcy z dalszym podwykonawcą bez zgody Zamawiającego oraz w przypadku nie uwzględnienia zgłoszonego przez Zamawiającego sprzeciwu, o którym mowa w ust. 7, wyłączona jest odpowiedzialność solidarna Zamawiającego z Wykonawcą, o której mowa w art. 647<sup>1</sup> Kodeksu Cywilnego za zapłatę wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy z tytułu wykonania robót przewidzianych niniejszą umową.
9. Zamawiający upoważniony jest do skorzystania z w/w umowy przelewu wierzytelności pieniężnej w całości lub części w przypadku gdy Wykonawca realizuje przedmiot umowy niezgodnie z zapisami umów zawartymi z Zamawiającym, Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą.
10. O dokonaniu przelewu należności na rzecz Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w oparciu o w/w umowę Wykonawca/Podwykonawca każdorazowo zostanie powiadomiony przez Zamawiającego na piśmie.
11. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany przez Zamawiającego w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, jako niepodlegający niniejszemu obowiązkowi.  

Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50.000 zł.
12. W przypadku, o którym mowa w ust. 11, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż 14 dni Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
13. Przepisy ust. 3–12 stosuje się odpowiednio do zmian (aneksów) umowy o podwykonawstwo.
14. Zmiana, wprowadzenie lub rezygnacja z podwykonawcy wymaga pisemnej zgody Zamawiającego.
15. Do zawarcia przez Podwykonawcę umowy z dalszym Podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego i Wykonawcy.
16. Zgoda Zamawiającego na zawarcie przez Wykonawcę umowy z Podwykonawcą wyrażona w trybie Art. 647<sup>1</sup> KC ma jedynie znaczenie dla powstania solidarnej odpowiedzialności za zapłatę wynagrodzenia należnego Podwykonawcy.
17. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zmiany lub odsunięcia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy od wykonywania świadczeń w zakresie realizacji przedmiotu Umowy, jeżeli sprzęt techniczny, osoby i kwalifikacje, którymi dysponuje Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca, nie spełniają warunków lub wymagań dotyczących podwykonawstwa, określonych Umową, nie dają rękojmi należytego wykonania powierzonych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy robót budowlanych, dostaw lub usług lub dotrzymania terminów realizacji tych robót. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca niezwłocznie usunie na żądanie Zamawiającego Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę z terenu budowy, jeżeli działania Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy na terenie budowy naruszają postanowienia niniejszej Umowy.

### § 5

#### Terminy realizacji



Poprawa infrastruktury drogowej poprzez budowę i modernizację sieci drogowej w Gminie Łazy

1. Termin realizacji umowy: **do 14 miesięcy od dnia podpisania umowy.**
2. Zamawiający zobowiązuje się przekazać Wykonawcy **teren budowy w terminie do 14 dni** kalendarzowych od daty zawarcia umowy.
3. Wykonawca ma obowiązek zawiadomić Zamawiającego o wszelkich zastrzeżeniach dotyczących rozbieżności pomiędzy projektem technicznym a stanem rzeczywistym terenu przekazanego pod plac budowy w terminie do 7 dni od ich przekazania. Po upływie tego terminu Wykonawca traci prawo do zgłaszania wszelkich roszczeń z tego tytułu, chyba że stwierdzenie nieprawidłowości w tym terminie nie było możliwe pomimo dochowania należytej staranności. Sprawa każdorazowo będzie rozstrzygana przez zespół inspektorów nadzoru / inspektora nadzoru i będzie podlegała zatwierdzeniu przez Zamawiającego.
4. W terminie 14 dni kalendarzowych od dnia zawarcia umowy Wykonawca przedstawi Zamawiającemu do zatwierdzenia, Harmonogram rzeczowo – finansowy, zgodnie z którym będzie realizowany przedmiot umowy.
5. Harmonogram oraz wszystkie jego aktualizacje będą złożone w wersji papierowej i w edytowalnej wersji elektronicznej w układzie uzgodnionym z Zamawiającym i Inspektorem nadzoru inwestorskiego.
6. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego/Inspektora Nadzoru uwag do Harmonogramu rzeczowo - finansowego lub jego aktualizacji Wykonawca będzie zobowiązany do uwzględnienia tych uwag i przedłożenia Zamawiającemu poprawionego Harmonogramu **w terminie 7 dni** kalendarzowych od daty otrzymania zgłoszonych przez Zamawiającego uwag.
7. Wprowadzenie zmian do Harmonogramu rzeczowo-finansowego (aktualizacja harmonogramu), które nie prowadzi do zmiany terminu zakończenia robót, nie wymaga zmiany umowy.
8. Rozpoczęcie wykonywania przedmiotu umowy **nastąpi** po przekazaniu terenu budowy zgodnie z harmonogramem.
9. Jeżeli faktyczny postęp robót z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy będzie obiektywnie zagrażał terminowi zakończenia robót lub określonemu terminowi zakończenia etapu robót, Wykonawca z przyczyn leżących po jego stronie nie dotrzyma terminu określonego w Harmonogramie rzeczowo - finansowym lub zajdą inne istotne odstępstwa od Harmonogramu rzeczowo-finansowego, Wykonawca na żądanie Inspektora Nadzoru/Zamawiającego niezwłocznie, nie później niż w **terminie 14 dni** kalendarzowych, przedstawi Zamawiającemu do zatwierdzenia projekt Programu naprawczego, czyli planu działań mającego na celu nadrobienie opóźnień powstałych z winy Wykonawcy, i dotrzymanie terminu zakończenia robót, obejmującego w szczególności:
  - a. propozycje nowych terminów realizacji poszczególnych etapów robót, których termin wykonania już upłynął, a które nie zostały jeszcze zrealizowane, lub których termin wykonania jest zagrożony w zaktualizowanym Harmonogramie rzeczowo-finansowym,
  - b. wskazanie konkretnych środków i metod (m. in. reorganizacja sposobu wykonywania robót poprzez zwiększenie zaangażowania sprzętu, personelu, Podwykonawców lub zwiększenie zaangażowania zasobów finansowych Wykonawcy), których zastosowanie pozwoli na dotrzymanie nowych terminów realizacji poszczególnych etapów robót oraz terminu wykonania robót, przyjętych w przedkładanym zaktualizowanym Harmonogramie rzeczowo-finansowym.
10. **Zakończenie robót i zgłoszenie gotowości do odbioru końcowego** zadania nastąpi **w terminie do 14 miesięcy od dnia podpisania umowy.**
11. Zamawiający ustali datę rozpoczęcia czynności odbiorowych przez Komisję odbiorową w terminie do 14 dni kalendarzowych od daty otrzymania pisemnego zgłoszenia Wykonawcy o gotowości do odbioru, potwierdzonej przez zespół inspektorów nadzoru wszystkich branż/potwierdzonej przez



## Poprawa infrastruktury drogowej poprzez budowę i modernizację sieci drogowej w Gminie Łazy

Inspektora Nadzoru. Skład komisji odbiorowej zostanie podany kierownikowi robót przed rozpoczęciem czynności odbiorowych.

### § 6

#### Nadzór nad wykonawstwem

1. Ze strony Zamawiającego osobą odpowiedzialną za realizację zadania jest Małgorzata Głąb
2. Wykonawca na swój koszt ustanawia:
  - a) **dla prowadzenia i nadzorowania robót budowlanych: kierownika budowy w osobie .....**
  - b) **dla prowadzenia i nadzorowania robót budowlanych: kierownika robót drogowych w osobie .....**  
za których zachowania odpowiada na zasadach ogólnych.
3. Kierownik budowy działa w imieniu i na rachunek Wykonawcy.
4. Kierownik budowy jest odpowiedzialny za kontakt z Zamawiającym w trakcie realizacji umowy.
5. Kierownik budowy ma obowiązek przebywania na terenie budowy w trakcie wykonywania robót budowlanych stanowiących przedmiot umowy.
6. Jeżeli w trakcie wykonywania robót obiektywnie konieczna będzie zmiana jednej z osób deklarowanych przez Wykonawcę w Ofercie, Wykonawca powiadomi o tym Zamawiającego wskazując przyczynę zmiany oraz osobę zastępującą i przedstawiając jej kwalifikacje co najmniej równe kwalifikacjom wymaganych przez Zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzącym do zawarcia Umowy.
7. Zmiana kierownika budowy i kierowników robót pozostałych branż wymaga pisemnego zatwierdzenia przez Zamawiającego i nie wymaga zmiany umowy. Warunkiem wyrażenia zgody przez Zamawiającego na zmianę jest wykazanie, że spełniają oni warunki i kryteria określone przez Zamawiającego w SWZ.
8. Wykonawca obowiązany jest zapewnić wykonanie zadania przez zespół osób o odpowiednich kwalifikacjach gwarantujący prawidłową i terminową realizację przedmiotu umowy.
9. Zamawiający ustanowi Inspektora Nadzoru inwestorskiego i powiadomi o tym fakcie Wykonawcę na przekazaniu placu budowy.
10. Inspektor Nadzoru inwestorskiego/Zamawiający jest uprawniony do zgłoszenia uwag, zastrzeżeń albo do wystąpienia do Wykonawcy z żądaniem usunięcia z budowy określonej osoby, spośród personelu Wykonawcy lub jego Podwykonawcy, która pomimo udzielonego jej upomnienia:
  - a. uporczywie wykazuje rażący brak staranności,
  - b. wykonuje swoje obowiązki w sposób niekompetentny lub niedbały,
  - c. nie stosuje się do postanowień umowy lub stwarza zagrożenie dla bezpieczeństwa, zdrowia lub ochrony środowiska, w szczególności narusza zasady bhp oraz przepisy ppoż.
11. W przypadku wystąpienia okoliczności, o której mowa w ust.10 Wykonawca niezwłocznie wyznaczy odpowiednią osobę na zastępstwo.
12. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany inspektora nadzoru i zobowiązuje się do niezwłocznego powiadomienia o tym Wykonawcy
13. Zmiana osoby pełniącej funkcję Inspektora Nadzoru Inwestorskiego (lub odpowiednio Koordynatora) nie stanowi zmiany umowy.
14. Inspektor Nadzoru Inwestorskiego reprezentuje Zamawiającego wobec Wykonawcy działając w imieniu i na rachunek Zamawiającego.



## Poprawa infrastruktury drogowej poprzez budowę i modernizację sieci drogowej w Gminie Łazy

15. Inspektor Nadzoru inwestorskiego jest upoważniony do bieżącej koordynacji robót realizowanych na podstawie umowy; kontroli jakości robót, ich wykonania zgodnie z Harmonogramem rzeczowo – finansowym, zatwierdzania materiałów przed ich wbudowaniem, do odbiorów robót wykonanych zgodnie z Dokumentacją projektową i STWiORB oraz jest odpowiedzialny za kontrolę obmiarów robót i pełni funkcje inspektora nadzoru inwestorskiego w rozumieniu ustawy Prawo Budowlane.
16. Zamawiający i Wykonawca zobowiązują się współdziałać przy wykonaniu umowy w celu należytej realizacji zamówienia.
17. W zakresie wzajemnego współdziałania przy realizacji przedmiotu umowy strony zobowiązują się działać niezwłocznie, przestrzegając obowiązujących przepisów prawa i ustalonych zwyczajów.
18. Wykonawca będzie stosował się do poleceń wydawanych przez Zamawiającego lub reprezentujący go nadzór inwestorski w odniesieniu do robót, włącznie z zawieszeniem wszystkich lub części robót.
19. Uprawnionymi do wezwania projektanta na budowę w ramach płatnego przez Zamawiającego nadzoru autorskiego są inspektorzy nadzoru i przedstawiciele Zamawiającego.

## § 7

### Wynagrodzenie

1. Za wykonanie przedmiotu umowy, określonego w § 1 ust. 1 niniejszej umowy, strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe, którego definicję określa art. 632 Kodeksu cywilnego, w wysokości:

**Netto:     zł**

**VAT:       zł**

**Wynagrodzenie całkowite brutto:             zł**

**słownie:**

2. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu. Strony niniejszej umowy nie mogą zmienić ceny wykonania zamówienia przedstawionej w ust. 1 z wyjątkiem sytuacji opisanych w § 15.
3. Wynagrodzenie musi zawierać wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia wynikające wprost z dokumentacji projektowej jak również w niej nie ujęte, a bez których nie można wykonać zamówienia. Cena oferty winna uwzględniać wszystkie wymagania SWZ oraz obejmować wszystkie koszty usług nie ujętych w dokumentacji technicznej, a których wykonanie jest niezbędne dla prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia, jak np. koszty robót przygotowawczych, koszty utrzymania porządku w trakcie realizacji robót, koszt zorganizowania placu budowy, koszty obsługi geodezyjnej, wszelkie opłaty, narzuty, podatki, cła itp., wykonanie dokumentacji powykonawczej, wykonanie niezbędnych prób, badań, uzgodnień, nadzorów, wpięć, sprawdzeń, opinii, odbiorów, itp., ubezpieczenie budowy, wszelkie inne koszty (np. koszty robót wynikających z dokumentacji, a nie uwzględnione w przedmiarach robót).



## Poprawa infrastruktury drogowej poprzez budowę i modernizację sieci drogowej w Gminie Łazy

4. W razie stwierdzenia konieczności wykonania robót dodatkowych nie objętych niniejszą umową, w szczególności nie ujętych w dokumentacji przetargowej (SWZ, ogłoszenie, wyjaśnienia i zmiany treści SWZ, Projekty budowlano-wykonawcze, STWIORB,) oferty Wykonawcy, kosztorysie ofertowym i harmonogramie a które są konieczne do realizacji przedmiotu umowy

Wykonawca jest zobowiązany:

- powiadomić o tym fakcie Zamawiającego
  - przedłożyć obmiar robót potwierdzony przez Inspektora nadzoru
  - przedłożyć kosztorys różnicowy sporządzony na bazie składników cenotwórczych z oferty, sprawdzony przez Inspektora nadzoru celem zatwierdzenia go przez Zamawiającego.
  - dostarczyć Zamawiającemu do zatwierdzenia protokół konieczności podpisany przez Kierownika budowy/ Kierownika robót, Nadzór Inwestorski i Nadzór Autorski.
5. Podstawą wszczęcia procedury zlecenia robót dodatkowych w ramach zamówienia uzupełniającego, na podstawie odrębnej umowy są:
- 1) dostarczony Zamawiającemu do zatwierdzenia protokół konieczności podpisany przez kierownika budowy i kierownika robót branżowych, Inspektora Nadzoru inwestorskiego i Nadzór Autorski,
  - 2) przedmiar robót uzgodniony między Wykonawcą a Inspektorem Nadzoru Inwestorskiego,
  - 3) kosztorys inwestorski opracowany przez Nadzór Inwestorski na podstawie w/w przedmiaru robót na zasadach określonych w niniejszej umowie.
6. Wynagrodzenie za wykonanie robót dodatkowych w ramach zamówienia uzupełniającego zleczanych w okresie realizacji umowy podstawowej, ustalone zostanie w drodze negocjacji w oparciu o kosztorys ofertowy sporządzony na stawkach cenotwórczych i cenach materiałów nie wyższych niż w ofercie na zamówienie podstawowe, a w przypadku braku takiego rodzaju materiału w ofercie na zamówienie podstawowe, na średnich cenach materiałów podanych w zeszycie Sekocenbud dla województwa śląskiego lub średnich cenach rynkowych.
7. W przypadku robót opisanych w ust.6, gdy koszt ich wykonania osiągnie łącznie 50% wartości umowy podstawowej, a przy braku porozumienia między Wykonawcą a Zamawiającym odnośnie wykonania tych robót, Zamawiający zleci wykonanie w/w zakresu podmiotowi trzeciemu z zachowaniem trybów określonych w ustawie p.z.p. Wykonawca w takim przypadku nie będzie wnosił żadnych roszczeń finansowych/odszkodowanych z tytułu przerwania robót na danym froncie oraz wprowadzenia na teren budowy nowego Wykonawcy. Powyższe nie będzie ograniczało również praw Zamawiającego wynikających z rękojmi i gwarancji udzielonej przez Wykonawcę na przedmiot umowy.

### § 8

#### Odbiór robót i odbiór końcowy zadania, odbiory gwarancyjne

1. Przedmiotem odbioru będą elementy robót lub ich części określone wg szczegółowego rozliczenia opisane w protokole odbioru robót, potwierdzone przez inspektora nadzoru.
2. W protokole odbioru należy podać Wykonawcę i Podwykonawcę robót z określeniem zakresu wykonanych przez nich robót.
3. Niezależnie od odbiorów częściowych strony przewidują odbiór końcowy robót obejmujący cały przedmiot umowy.
4. O terminie zakończenia robót ulegających zakryciu lub zanikających Wykonawca każdorazowo zawiadamiał będzie Inspektora Nadzoru Inwestorskiego z co najmniej 3 dniowym wyprzedzeniem.
5. Ewentualne wady przedmiotu umowy wykryte w toku robót budowlanych usuwane będą niezwłocznie, a najpóźniej w terminie ustalonym przez inspektora nadzoru.
6. Ujawnienie wady przy odbiorze przedmiotu umowy lub jego części wstrzymuje podpisanie protokołu odbioru.



## Poprawa infrastruktury drogowej poprzez budowę i modernizację sieci drogowej w Gminie Łazy

7. Jeżeli dla ustalenia zaistnienia wad niezbędne jest dokonanie prób, badań, pomiarów, odkryć lub ekspertyz, to Zamawiający ma prawo polecić Wykonawcy dokonanie tych czynności na jego koszt/ zleci wykonanie tych czynności podmiotowi trzeciemu na koszt Wykonawcy. W przypadku, jeżeli te czynności przesądzą, że wady w robotach nie wystąpiły lub nie zostały zawinione przez Wykonawcę, Wykonawca będzie miał prawo żądać od Zamawiającego zwrotu poniesionych z tego tytułu kosztów.
8. W razie stwierdzenia przy odbiorze wad przekraczających zakres, o którym mowa w ust. 5 Zamawiający będzie uprawniony do:
  - a) odmowy odbioru do czasu usunięcia wad jeśli wady te nadają się do usunięcia, naliczając kary umowne zgodnie z § 12 ust. 2 j umowy,
  - b) obniżenia odpowiednio wynagrodzenia jeśli wady te nie uniemożliwiają korzystania z przedmiotu umowy,
  - c) odstąpienia od umowy, jeśli wady te nie nadają się do usunięcia i uniemożliwiają korzystanie z przedmiotu umowy.
9. W przypadku gdy wady lub usterki (wykryte na etapie realizacji, odbioru lub w okresie rękojmi oraz gwarancji) nadają się do usunięcia, a Wykonawca mimo powtórnego wezwania ich nie usuwa, Zamawiający w terminie 7 dni po terminie wyznaczonym na ich usunięcie uprawniony będzie do powierzenia usunięcia wady podmiotowi trzeciemu, bez konieczności uzyskania zgody sądu na wykonanie zastępcze, a kosztami z tego tytułu obciąży Wykonawcę.
10. Na odbiór końcowy robót wykonawca przygotowuje nw. dokumenty, sprawdzone przez inspektorów nadzoru:
  - dokumentację powykonawczą z naniesionymi ewentualnymi zmianami wprowadzonymi w trakcie realizacji, podpisaną przez kierownika budowy, inspektora nadzoru i projektanta w trzech egzemplarzach ze stwierdzeniem, że zmiany te są nieistotne zgodnie z zapisami Prawa Budowlanego w wersji papierowej i elektronicznej,
  - protokoły z prób, badań, pomiarów i odbiorów częściowych,
  - atesty i certyfikaty na wbudowane materiały potwierdzające, że wbudowane wyroby budowlane są zgodne z obowiązującym prawem – opisane przez kierownika robót,
  - protokoły utylizacji materiałów z rozbiórki zgodnie z obowiązującymi przepisami o gospodarce odpadami,
  - oświadczenie kierownika budowy o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy, a także – w razie korzystania z drogi, ulicy sąsiedniej nieruchomości, budynku lub lokalu,
  - dokumentację zdjęciową budowy,
  - dokumenty gwarancyjne.
11. Z czynności odbioru końcowego spisany zostanie protokół odbioru końcowego przedmiotu umowy.
12. Odbiór po okresie rękojmi jest dokonywany przez Zamawiającego na wniosek i z udziałem Użytkownika oraz Wykonawcy w formie protokolarnej i ma na celu stwierdzenie wykonania przez Wykonawcę zobowiązań wynikających z rękojmi za wady fizyczne.
13. Odbiór gwarancyjny (ostateczny) jest dokonywany przez Zamawiającego na wniosek i przy udziale Użytkownika oraz Wykonawcy w formie protokołu ostatecznego po usunięciu wszystkich wad ujawnionych w okresie gwarancji. Zwalnia on Wykonawcę ze wszystkich zobowiązań wynikających z umowy, dotyczących usuwania wad.

### § 9

#### Gwarancja



## Poprawa infrastruktury drogowej poprzez budowę i modernizację sieci drogowej w Gminie Łazy

1. Na wykonany przedmiot umowy Wykonawca **udziela gwarancji i rękojmi na okres ..... miesięcy od daty końcowego odbioru przedmiotu umowy**. Gwarancja dotyczy jakości wykonanych robót oraz pozostałych świadczeń wchodzących w zakres umowy jak również zabudowanych materiałów i urządzeń.
2. W ramach gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do usuwania wad ujawnionych w przedmiocie umowy w terminie wskazanym przez Zamawiającego w pisemnym zgłoszeniu wady. Dopuszcza się zgłaszanie wady drogą elektroniczną na adres podany przez Wykonawcę w dokumencie gwarancyjnym. W razie nie przystąpienia do usuwania wady w terminie 7 dni kalendarzowych od daty zgłoszenia albo nie usunięcia wady w wyznaczonym terminie, Zamawiający uprawniony będzie do powierzenia usunięcia wady podmiotowi trzeciemu i obciążenia Wykonawcę kosztami z tego tytułu, bez konieczności uzyskania zgody sądu na wykonanie zastępcze.
3. Zamawiający ma prawo dochodzić uprawnień z tytułu rękojmi za wady, niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
4. Niezależnie od udzielonej gwarancji Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady fizyczne ( ograniczające wartość lub użyteczność ) na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym.
5. Wykonawca odpowiada za wadę również po okresie rękojmi lub gwarancji, jeżeli Zamawiający powiadomi Wykonawcę o wadzie przed upływem tych okresów.
6. Wykonawca zobowiązany jest przenieść na Zamawiającego wszelkie uprawnienia z tytułu gwarancji udzielonych przez dostawców wyrobów przy wykonaniu przedmiotu umowy (dotyczy gwarancji dłuższych niż gwarancja udzielona przez Wykonawcę robót), wydając w tym celu Zamawiającemu właściwe dokumenty gwarancyjne, najpóźniej do chwili podpisywania protokołu odbioru-ostatecznego.

### § 10

#### Zapłata wynagrodzenia

1. Zapłata wynagrodzenia Wykonawcy następować będzie etapami, za wykonane i odebrane roboty zgodnie z Promesą dofinansowania w transzach, w oparciu o obustronnie podpisane protokoły odbioru przedmiotu umowy i faktury.
  - a) pierwsza transza w wysokości nie wyższej niż 20% wynagrodzenia ( po około 6 miesiącach od podpisania umowy )
  - b) druga transza w wysokości nie wyższej niż 30% wynagrodzenia ( po około 10 miesiącach od podpisania umowy )
  - c) trzecia transza w wysokości pozostałego wynagrodzenia z uwzględnieniem sumy wypłaconych wcześniej kwot wynagrodzenia, po zakończeniu robót w oparciu o podpisany protokół końcowy odbioru przedmiotu umowy i fakturę końcową .

Zapłata końcowa Wykonawcy trzecia transza nastąpi w terminie nie dłuższym niż 35 dni od dnia odbioru końcowego.

Wykonawca zapewni finansowanie inwestycji w części niepokrytej udziałem własnym Zamawiającego w wysokości 5% zadania, na czas poprzedzający wypłatę / wypłaty ww. transz dofinansowania z Programu Rządowy Fundusz Polski Ład.

Protokoły odbioru robót i dostaw podpisuje Kierownik budowy oraz Inspektor Nadzoru.

Część wartości przedmiotu umowy zatrzymana do odbioru końcowego nie może stanowić wynagrodzenia przynależnego Podwykonawcy i dalszemu Podwykonawcy.

2. Jeżeli część robót, zgodnie z protokołem odbioru, została wykonana przez Podwykonawcę i dalszego Podwykonawcę, przez którego rozumie się podmiot, który zawarł zaakceptowaną





## Poprawa infrastruktury drogowej poprzez budowę i modernizację sieci drogowej w Gminie Łazy

przez Zamawiającego umowę, której przedmiotem są roboty budowlane lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, to Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty należności Podwykonawcy przed złożeniem faktury Zamawiającemu.

3. Faktury VAT należy wystawić na Gminę Łazy z siedzibą w Łazach 42-450, ul. Traugutta 15.
4. Wykonawca może wystawić i przesłać fakturę tradycyjnie (w wersji papierowej), elektronicznie (w formacie PDF lub innym nieedytowalnym) lub elektronicznie w formie faktury ustrukturyzowanej w formacie xml (wystawionej poprzez platformę PEF).
5. W przypadku wystawiania faktur w wersji papierowej Wykonawca wystawi fakturę w 1 egz. i dostarczy ją do siedziby Zamawiającego
6. W przypadku wystawiania faktur w wersji elektronicznej (w formacie PDF lub innym nieedytowalnym) Wykonawca prześle ją na adres mailowy : [mglab@lazy.pl](mailto:mglab@lazy.pl)
7. W przypadku wystawiania faktur ustrukturyzowanych Wykonawca obowiązany jest wystawić fakturę na Platformie Elektronicznego Fakturowania (PEF).  
Numer PEF Zamawiającego: 6492268348
8. Jeżeli Wykonawca na etapie podpisywania umowy nie zadeklarował wystawiania faktur ustrukturyzowanych może je wystawiać po uprzednim poinformowaniu Zamawiającego i podaniu numeru PEF Wykonawcy. Informacja ta musi dotrzeć do Zamawiającego w terminie nie krótszym niż 5 dni przed datą wystawienia faktury na platformie PEF.
9. Dla faktur o wartości 15 tys. zł. brutto lub więcej Wykonawca obowiązany jest umieścić na fakturze adnotację, iż podlega ona podzielonej płatności.
10. Wykonawca wystawiać będzie faktury częściowe w ciągu 7 dni od dnia obustronnego podpisania protokołu odbioru części przedmiotu umowy.
11. Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do bieżącej faktury dowód zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy/ dalszemu Podwykonawcy robót budowlanych, usług i dostaw jeżeli w okresie rozliczeniowym były one wykonywane przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę oraz oświadczenie, że przy realizacji umowy nie zatrudniał innych Podwykonawców robót budowlanych, usług i dostaw w rozumieniu § 4 nie wymienionych w umowie.
12. Akceptowanymi przez Zamawiającego dokumentami potwierdzającymi zapłatę wynagrodzenia Podwykonawcy przez Wykonawcę są: potwierdzenie dokonania przelewu wystawione przez bank Wykonawcy lub oświadczenie Podwykonawcy o uregulowaniu należności przez Wykonawcę wszystkich zobowiązań finansowych na dzień składania oświadczenia za zakres robót powierzony Podwykonawcy.
13. Brak w/w dowodu stanowi podstawę do zatrzymania z bieżącej faktury częściowej należności stanowiącej wynagrodzenie Podwykonawcy/dalszego Podwykonawcy robót budowlanych.
14. Jeżeli w terminie do 7 dni przed terminem zapłaty faktury Wykonawca nie przedstawi dokumentów potwierdzających rozliczenie z Podwykonawcą/dalszym Podwykonawcą robót budowlanych środki zostaną przekazane bezpośrednio na konto Podwykonawcy/dalszego Podwykonawcy w oparciu o umowę przelewu wierzytelności pieniężnej o której mowa w § 4 niniejszej umowy.
15. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
16. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust.12 i 16 dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty



## Poprawa infrastruktury drogowej poprzez budowę i modernizację sieci drogowej w Gminie Łazy

- budowlane lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
17. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie bez odsetek należnych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy.
  18. Przed dokonaniem zapłaty bezpośredniej za dostawy lub usługi Zamawiający wzywa Wykonawcę lub Podwykonawcę do zgłoszenia pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy w terminie 7 dni od dnia doręczenia wezwania.
  19. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 19, w terminie 7 dni od dnia doręczenia odpowiedzi na wezwanie, Zamawiający może:
    - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo
    - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
    - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
  20. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
  21. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy w sprawie zamówienia publicznego przez Zamawiającego.
  22. Zapłata następować będzie przelewem w ciągu 21 dni kalendarzowych od daty otrzymania faktury, na rachunek bankowy Wykonawcy podany na fakturze.

### § 11

#### Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy ustala się na **5% ceny ofertowej**.
2. Zabezpieczenie obowiązuje od daty podpisania umowy do 30 dni od daty podpisania protokołu odbioru końcowego.
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wynosi ..... PLN ()
4. Zabezpieczenie zostało wniesione w dniu ..... r. w formie.....
5. Zabezpieczenie zostanie zwrócone Wykonawcy w ciągu 30 dni po dokonaniu końcowego odbioru przedmiotu umowy.
6. Na okres rękojmi zgodnie z ofertą tj. na 60 miesięcy Wykonawca złoży, w dniu podpisania protokołu odbioru końcowego, zabezpieczenie w wysokości **30 %** wartości określonej w ust. 3. Zabezpieczenie zostanie zwrócone Wykonawcy w ciągu 15 dni po upływie terminu rękojmi.



## Poprawa infrastruktury drogowej poprzez budowę i modernizację sieci drogowej w Gminie Łazy

7. Jeżeli Wykonawca nie przedłuży zabezpieczenia należytego wykonania umowy lub nie złoży w terminie zabezpieczenia na okres rękojmi to Zamawiający dokona potrącenia należnej kwoty z wynagrodzenia określonego w § 7 ust 1.
7. W przypadku, gdy okres rękojmi jest dłuższy niż 5 lat i Wykonawca wniósł zabezpieczenie na okres rękojmi w innej formie niż pieniądzu na okres nie krótszy niż 5 lat i w terminie 30 dni przed upływem terminu ważności zabezpieczenia nie wniesie przedłużenia ważności dotychczasowego zabezpieczenia lub nie wniesie nowego zabezpieczenia na pozostały okres rękojmi – Zamawiający zmieni formę zabezpieczenia w pieniądzu poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia.

Powyższa możliwość wypłaty musi być ujęta w zapisach gwarancji ubezpieczeniowej/bankowej wniesionej na pierwszy okres rękojmi.

### § 12

#### Kary umowne

1. Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy w formie kar umownych.
2. Wykonawca zapłaci kary umowne, za każde niżej wymienione naruszenie:
  - a) w wysokości 10 % wartości przedmiotu umowy w kwocie brutto, określonej w § 7 ust. 1 umowy, w przypadku odstąpienia lub rozwiązania umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy;
  - b) w wysokości 0,1 % wartości przedmiotu umowy w kwocie brutto, określonej w § 7 ust. 1 umowy, za niedotrzymanie terminów określonych w § 5 ust. 4, 9 i 10 za każdy dzień opóźnienia oraz w przypadku uchylania się od przejęcia placu budowy za każdy dzień opóźnienia w przejęciu placu budowy liczony od dnia wyznaczonego na przekazanie
  - c) za zwłokę Wykonawcy w wykonaniu określonego w umowie przedmiotu odbioru częściowego w stosunku do aktualnego Harmonogramu rzeczowo-finansowego – w wysokości 0,1 % ceny ofertowej brutto za daną część robót za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,
  - d) za zwłokę w przedłożeniu do zatwierdzenia aktualizacji harmonogramu rzeczowo – finansowego lub Projektu Programu Naprawczego w wys. **100 PLN** (brutto) za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,
  - e) w wysokości 0,1 % wartości przedmiotu umowy w kwocie brutto, określonej w § 7 ust. 1 umowy, z tytułu braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom, za każdy dzień opóźnienia,
  - f) w wysokości 5 % wartości przedmiotu umowy w kwocie brutto, określonej w § 7 ust. 1 umowy, w przypadku nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, usługi lub dostawy lub projektu jej zmiany,
  - g) w wysokości 5 % wartości przedmiotu umowy w kwocie brutto określonej w § 7 ust. 1 umowy, w przypadku nieprzedłożenia poświadczonyj za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany,
  - h) w wysokości 0,5 % wartości brutto wynagrodzenia określonego § 4 ust. 1 z tytułu braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia, o której mowa w art. 439 ust. 5 ustawy p.z.p.
  - i) w wysokości 1 % wartości przedmiotu umowy w kwocie brutto, określonej w § 7 ust. 1 umowy, w przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty,
  - j) w wysokości 0,15 % wartości przedmiotu umowy w kwocie brutto, określonej w § 7 ust. 1 umowy, za zwłokę w usunięciu wad, za każdy dzień opóźnienia liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.
  - k) w wysokości 0,1% wartości przedmiotu umowy w kwocie brutto, określonej w § 7 ust. 1 umowy, za nie przedłużenie ważności polisy ubezpieczeniowej, o których mowa w par. 1 ust.8 pkt d, za każdy dzień opóźnienia w dostarczeniu ważnej polisy.



## Poprawa infrastruktury drogowej poprzez budowę i modernizację sieci drogowej w Gminie Łazy

- l) w przypadku, gdy czynności zastrzeżone dla Kierownika budowy, będzie wykonywała inna osoba niż zaakceptowana przez Zamawiającego – w wysokości 0,1 % wartości przedmiotu umowy w kwocie brutto, określonej w § 7 ust. 1 umowy
3. Zamawiający zapłaci karę:
  - a) w wysokości 10 % wartości umowy w kwocie brutto, określonej w § 7 ust. 1 umowy, za odstąpienie od umowy z przyczyn za które nie odpowiada Wykonawca, za wyjątkiem wystąpienia sytuacji określonej w art.456 ust.1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
4. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić Strony nie może przekroczyć **50 %** wartości wynagrodzenia określonego w § 7 ust. 1.
5. Roszczenia o zapłatę należnych kar umownych nie będą pozbawiać Zamawiającego prawa żądania zapłaty odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, jeżeli wysokość poniesionej szkody przekroczy wysokość zastrzeżonej kary umownej.
6. Skorzystanie przez Zamawiającego z wykonawstwa zastępczego nie wyłącza uprawnień do naliczenia kar umownych.
7. Kary umowne, należność o której mowa w § 3 ust. 21 (w przypadku braku terminowej zapłaty) oraz koszty wykonania zastępczego o których mowa w § 8 ust.7 i 9 Zamawiający może potrącić z wynagrodzenia należnego Wykonawcy na podstawie przedłożonego mu oświadczenia o wysokości potrąconej sumy lub z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

### § 13

#### Rozstrzygnięcie sporów

Ewentualne spory w relacjach z Wykonawcą o roszczenia cywilnoprawne w sprawach, w których zawarcie ugody jest dopuszczalne, należy poddać mediacjom lub innemu polubownemu rozwiązaniu sporu przed Sądem polubownym przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej, wybranym mediatorem albo osobą prowadzącą inne polubowne rozwiązanie sporu.

### § 14

#### Odstąpienie od umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, gdy:
  - a. Wykonawca przerwał realizację przedmiotu umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, i przerwa ta trwa dłużej niż 14 dni kalendarzowych,
  - b. wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umów,
  - c. Wykonawca z przyczyn zawinionych nie przystąpił do odbioru terenu budowy albo nie rozpoczął robót zgodnie z harmonogramem albo pozostaje w opóźnieniu z realizacją robót tak dalece, że wątpliwe jest dochowanie terminu zakończenia robót,
  - d. Wykonawca realizuje roboty przewidziane niniejszą umową w sposób niezgodny z umową, dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi i wskazaniem Zamawiającego,
  - e. Wykonawca nie przedłuży ważności wygasającego zabezpieczenia należytego wykonania umowy lub polisy ubezpieczeniowej.
  - f. Zamawiający dowiedział się o rozpoczęciu/otwarcu likwidacji działalności gospodarczej prowadzonej przez Wykonawcę lub o złożeniu wniosku o ogłoszenie upadłości. Odstąpienie od umowy może nastąpić niezwłocznie po otrzymaniu przez Zamawiającego takiej informacji,
  - g. Wykonawca przy realizacji umowy jest zaangażowany w praktyki korupcyjne stwierdzone aktem oskarżenia. Odstąpienie od umowy może nastąpić niezwłocznie po otrzymaniu przez Zamawiającego takiej informacji,



## Poprawa infrastruktury drogowej poprzez budowę i modernizację sieci drogowej w Gminie Łazy

- h. Zamawiający zmuszony jest do wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego,
    - i. Zamawiający stwierdził uporczywe naruszanie wymogu zatrudniania Pracowników realizujących na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy.
2. Jeżeli Wykonawca będzie wykonywał przedmiot umowy wadliwie, albo sprzecznie z umową Zamawiający, w przypadkach o których mowa w ust. 1a, 1c, 1d, 1e, 1h i 1i wezwie Wykonawcę do zaprzestania naruszenia umowy i wyznaczy mu w tym celu odpowiedni termin. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może od umowy odstąpić, powierzyć poprawienie lub dalsze wykonanie przedmiotu umowy podmiotowi trzeciemu, bez konieczności uzyskania zgody sądu na wykonanie zastępcze, a kosztami z tego tytułu obciąży Wykonawcę.
3. Odstąpienie od umowy, o którym mowa w ust. 1 musi mieć formę pisemną pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i musi zawierać uzasadnienie.
4. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki:
  - a. Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym, na koszt tej Strony, z której winy nastąpiło odstąpienie od umowy,
  - b. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru robót przerwanych,
  - c. w terminie 10 dni od daty zgłoszenia, o którym mowa w ust. 4b, Wykonawca wraz z inspektorem nadzoru i przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku wraz z zestawieniem wartości wykonanych robót według stanu na dzień odstąpienia.
5. W przypadku odstąpienia od umowy lub przerwania robót przez Zamawiającego, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, Zamawiający jest zobowiązany:
  - a. odebrać wykonane roboty,
  - b. zapłacić za wykonane roboty w oparciu o protokół inwentaryzacji robót w toku z uwzględnieniem robót już wcześniej zapłaconych. Podpisany przez Wykonawcę, nadzór inwestorski oraz Zamawiającego w/w protokół będzie stanowił podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury rozliczeniowej zadania.

## § 15

### Warunki zmian postanowień umowy.

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień w zawartej umowie na podstawie art. 455 ust. 1 pkt. 1 ustawy p.z.p. w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z niżej wymienionych okoliczności.
2. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu Stron wyrażoną w drodze aneksu do umowy pod rygorem nieważności, za wyjątkiem sytuacji, dla których umowa dopuszcza inny sposób legalizacji. W przypadku, gdy zmiana dotyczyć będzie podwyższenia wynagrodzenia Wykonawcy, Strony dokonają zmian po zabezpieczeniu przez Zamawiającego środków finansowych w budżecie miasta.
3. Podstawą zmiany postanowień umowy jest pisemny wniosek Wykonawcy lub protokół konieczności, dokumentujące zaistnienie okoliczności skutkujących zmianą postanowień umowy.
4. Zamawiający przewiduje następujące okoliczności zmiany postanowień umowy:
  - 1) Wystąpią środki ochrony prawnej
  - 2) wystąpią opóźnienia w przekazaniu terenu budowy/frontu robót wykonawcy robót z winy Zamawiającego;



## Poprawa infrastruktury drogowej poprzez budowę i modernizację sieci drogowej w Gminie Łazy

- 3) wystąpi konieczność podjęcia dodatkowych działań przez organy administracji (z uwagi na konieczność zmiany pozwolenia na budowę, konieczność uzyskanie nowych lub aktualizacja posiadanych decyzji administracyjnych) lub wystąpi konieczność uzyskania nowych uzgodnień ewentualnie aktualizacja uzgodnień poczynionych wcześniej przez projektanta;
- 4) zostaną w trakcie realizacji odkryte elementy konstrukcyjne, lub instalacje, które nie zostały zinwentaryzowane na etapie opracowania dokumentacji lub przyjęto w stosunku do nich w dokumentacji odmienne założenia niż okazało się w rzeczywistości a mają one bezpośredni wpływ na realizację zadania z uwagi na konieczność ich przebudowy, likwidacji lub zabezpieczenia
- 5) wystąpią opóźnienia będące następstwem działania organów administracji lub wystąpi konieczność aktualizacji uzgodnień poczynionych przez projektanta
- 6) wystąpi konieczność wykonania robót dodatkowych niezbędnych do zakończenia zakresu objętego przedmiotem umowy
- 7) wystąpi brak frontu robót z przyczyn niezależnych od Wykonawcy przez okres dłuższy niż 7 dni roboczych
- 8) wystąpią opóźnienia w rozpoczęciu czynności odbiorowych oraz prób końcowych z powodów nie leżących po stronie Wykonawcy;
- 9) wystąpią sytuacje nieprzewidziane - wystąpienie siły wyższej, zamieszki lub strajki, pandemia, wykopanie niewybuchów, odkrycie wykopalisk archeologicznych, odkrycie uzbrojenia terenu niezainwentaryzowanego na mapach, wystąpią odmienne niż przyjęte w dokumentacji projektowej warunki geologiczne
- 10) gdy Wykonawcę, któremu Zamawiający udzielił zamówienia, ma zastąpić nowy Wykonawca
- 11) obniżenie wartości umowy w przypadku, gdy zakres prac opisany w SWZ ze względów technicznych, ekonomicznych lub formalno – prawnych nie będzie konieczny do wykonania lub nie leży w interesie Zamawiającego, zmiana nie wymaga spisania aneksu
- 12) podwyższenie wynagrodzenia w przypadku:
  - zwiększenia zakresu w wyniku konieczności wykonania robót objętych dokumentacją projektową, a nie ujętych w przedmiarze robót, a koniecznych do wykonania z uwagi na obowiązujące przepisy – błędy projektowe
  - w związku ze zmianą sposobu spełnienia świadczenia - niedostępność na rynku materiałów lub urządzeń wskazanych w dokumentacji (zaprzeszanie produkcji, przejściowy brak na rynku itp.),
  - w związku z inną technologią wykonania zaprojektowanych robót
  - w przypadku konieczności zrealizowania projektu przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub technologicznych lub materiałowych niż wskazane w dokumentacji projektowej, w sytuacji gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem przedmiotu umowy lub jego części
  - w przypadku konieczności zrealizowania robót wg dokumentacji zamiennej zatwierdzonej przez Zamawiającego



## Poprawa infrastruktury drogowej poprzez budowę i modernizację sieci drogowej w Gminie Łazy

- gdy Wykonawcę, któremu Zamawiający udzielił zamówienia, ma zastąpić nowy Wykonawca- w takim przypadku wysokość wynagrodzenia zostanie ustalona zgodnie z zapisami pkt 16)
- 13) zapłata wynagrodzenia – w uzasadnionych przypadkach za zgodą Zamawiającego i Wykonawcy możliwa jest zmiana warunków zapłaty wynagrodzenia, a w tym między innymi: sposobu i formy płatności, terminu płatności.
- 14) nadzór nad wykonawstwem – zmiany osób pełniących samodzielne funkcje techniczne w budownictwie lub innych osób wyznaczonych do nadzorowania procesu inwestycyjnego ze strony Zamawiającego i Wykonawcy są dopuszczalne pod warunkiem posiadania przez te osoby wymaganych kwalifikacji – nie wymaga spisania aneksu.
- 15) wprowadzenie zmiany w danych Wykonawcy lub Zamawiającego wynikających z dokumentów rejestrowych
- 16) zmiana, wprowadzenie lub rezygnacja Podwykonawcy – w przypadkach uzasadnionych, za pisemną zgodą Zamawiającego, pod warunkiem spełnienia wymagań określonych w SWZ.
- 17) Zmiana Wykonawcy, któremu Zamawiający udzielił zamówienia w przypadku, gdy obecny Wykonawca nie realizuje zadania zgodnie z zapisami umowy lub jego sytuacja prawna lub finansowa lub którego zasoby osobowe lub techniczne nie gwarantują terminowej lub prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia po wyczerpaniu środków przewidzianych w umowie, w przypadku widocznego braku poprawy sytuacji. Zmiana nastąpi na podstawie oświadczenia przesłanego Wykonawcy.

W takim przypadku Zamawiający może powierzyć dalsze wykonanie przedmiotu zamówienia:

- partnerowi Konsorcjum,
- jednemu z Podwykonawców lub kilku Podwykonawcom, na podstawie odrębnych umów, za ich zgodą, za kwotę wynagrodzenia zgodnego z kwotą umowną z Wykonawcą za dany wykonywany zakres, na podstawie kosztorysu ofertowego Wykonawcy, pomniejszoną o koszt robót już wykonanych. Zmiana Wykonawcy na Podwykonawcę/Podwykonawców możliwa będzie, gdy koszt robót już wykonanych zgodnie z kosztorysem ofertowym Wykonawcy nie będzie mniejsze niż 50% wartości umowy z Wykonawcą. Warunkiem powierzenia dalszego wykonania przedmiotu zamówienia Podwykonawcy/Podwykonawcom jest wykazanie przez nich spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw do wykluczenia.
- Wykonawcy, którego oferta zajęła drugie lub kolejne miejsce w ocenie ofert na etapie przetargu za jego zgodą. Wartość umowy zostałaby ustalona jako różnica ceny ofertowej pomniejszona o wartości brutto za pozycje już wykonane i powiększona o dodatek, za przejęcie budowy po poprzednim Wykonawcy i udzielenie gwarancji i rękojmi na cały przedmiot umowy, w tym na roboty, materiały i urządzenia wykonane i dostarczone przez pierwotnego Wykonawcę . Kwota brutto dodatku zostałaby ustalona w drodze negocjacji i nie mogłaby przekraczać 50% różnicy ceny podaną w ofercie Wykonawcy, z którym Zamawiający chce zawrzeć umowę a ceną podaną w kolejnej ofercie



## Poprawa infrastruktury drogowej poprzez budowę i modernizację sieci drogowej w Gminie Łazy

18) zmiana w obowiązujących przepisach - zmiana stanu prawnego, który będzie wnosił nowe wymagania, co do sposobu realizacji jakiegokolwiek tematu ujętego przedmiotem zamówienia.

19) w przypadku zmian regulacji prawnych obowiązujących w dniu podpisania umowy, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę w tym.:

- stawki podatku od towarów i usług – na pisemny wniosek jednej ze Stron. Wynagrodzenie Wykonawcy zostanie odpowiednio skorygowane (+/-) od dnia wejścia w życie zmienionej stawki z tym zastrzeżeniem, że wartość netto wynagrodzenia wykonawcy nie zmieni się,
- wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę z tym zastrzeżeniem, że wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość ustaloną w drodze negocjacji między Stronami a kwotą wyjściową do negocjacji będzie wartość wzrostu całkowitego kosztu wykonawcy wynikającą ze zwiększenia wynagrodzeń osób bezpośrednio wykonujących niniejsze zamówienie do wysokości obowiązującego minimalnego wynagrodzenia, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia,
- zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, z tym zastrzeżeniem, że wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość ustaloną w drodze negocjacji między Stronami a kwotą wyjściową do negocjacji będzie wartość wzrostu całkowitego kosztu wykonawcy, jaką będzie on zobowiązany dodatkowo ponieść w celu uwzględnienia tej zmiany, przy zachowaniu dotychczasowej kwoty netto wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących niniejsze zamówienie,
- zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych, z tym zastrzeżeniem, że wynagrodzenie wykonawcy ulegnie zmianie o wartość ustaloną w drodze negocjacji między Stronami a kwotą wyjściową do negocjacji będzie wartość wzrostu kosztu wykonawcy, jaką będzie on zobligowany ponieść w przypadku zmiany przepisów dotyczących zasad gromadzenia lub wpłat podstawowych finansowanych przez podmiot zatrudniający do pracowniczych planów kapitałowych w odniesieniu do osób bezpośrednio wykonujących niniejsze zamówienie,

dla lit.b tiret 2 ppkt.2+4 jeżeli Wykonawca w terminie 30 dni od dnia wejścia przepisów dokonujących tych zmian złoży pisemny wniosek, a jeżeli złoży po tym terminie – od chwili jego złożenia, w którym Wykonawca wykaże ponad wszelką wątpliwość bezpośredni wpływ tych zmian na koszty wykonania przedmiotu umowy, a Zamawiający uzna ten wniosek za zasadny. Jednocześnie Zamawiającemu będzie przysługiwać prawo żądania dalszych wyjaśnień wraz z przedstawieniem dalszych dokumentów celem stwierdzenia dopuszczalności zmiany cen za wykonanie zamówienia.

Zamawiający uprawniony będzie do żądania od Wykonawcy przedłożenia dokumentów potwierdzających kalkulację Wykonawcy w tym między innymi wykaz osób uczestniczących w zamówieniu, zgłoszenie wykazanych osób do ZUS, umów na podstawie których wykazane osoby są zatrudnione, listy obecności osób na budowie itp.

W każdym w/w przypadku, gdy wynagrodzenie Wykonawcy ulega obniżeniu – nie jest wymagane spisanie aneksu a jedynie udokumentowanie tego faktu w protokole lub kosztorysach/tabeli elementów rozliczeniowych.

20) W razie wystąpienia zmian w uzyskaniu wypłaty i rozliczenia dofinansowania inwestycji z Programu Rządowy Fundusz Polski Ład oraz wynikających z uzyskiwanych od Banku Gospodarstwa Krajowego wytycznych dotyczących zasad jego realizacji.





Poprawa infrastruktury drogowej poprzez budowę i modernizację sieci drogowej w Gminie Łazy

5. **Zmiany umowy mogą być dokonane tylko na podstawie w/w przesłanek zaakceptowanych przez Zamawiającego. Sprawa każdorazowo będzie analizowana przez Zamawiającego i Inspektora Nadzoru**
6. Jeżeli umawiające się strony nie mają możliwości wywiązania się z uzgodnionych terminów wykonania z powodów wymienionych w ust. 4 niniejszego paragrafu umowy, to zachowują one prawo do wnioskowania o zawieszenie terminów wykonania robót o czas trwania wydarzenia i o czas usunięcia jego skutków. Zawieszenie terminu wymaga sporządzenia i podpisania przez strony **Protokołu zawieszenia wykonania robót**. Protokół zawieszenia zawiera w szczególności datę rozpoczęcia okresu zawieszenia i uzasadnienie powodu zawieszenia. Po usunięciu lub ustąpieniu przeszkody, strony niniejszej umowy odnotują ten fakt w **Protokole odwieszenia wykonania robót**.

## §16

### Inne postanowienia umowy:

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, Kodeksu cywilnego, Prawo budowlane i Prawo ochrony środowiska oraz Ustawy o odpadach.
2. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania zakazu cesji tj. zakazu przenoszenia przez Wykonawcę jakichkolwiek praw lub obowiązków wynikających z tej umowy na osoby trzecie za wyjątkiem sytuacji opisanej w par. 4.
3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności
4. Umowę sporządzono w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, 3 egz. Zamawiającego i 1 egz. dla Wykonawcy.

**Zamawiający:**

**Wykonawca:**