

# PROTOKÓŁ

---

**ze wspólnego posiedzenia Komisji Rady Miejskiej w Łazach**

**odbytego w dniu 18.07.2022 r. o godz. 15.00**

**w sali narad Urzędu Miejskiego w Łazach, ul. Traugutta 15**

Listy obecności w załączeniu.

Radni biorący udział w posiedzeniu zdalnie:

- Alfred Bachowski
- Justyna Snopek

Pozostali Radni osobiście uczestniczyli w posiedzeniu Komisji.

Przewodnicząca Rady Miejskiej w Łazach - Anna Staniaszek otworzyła posiedzenie, powitała przybyłych i poinformowała, że tematem jest:

1. Analiza i zaopiniowanie materiałów na sesję.
2. Sprawy różne.

**Radni Rady Miejskiej w Łazach jednogłośnie przyjęli porządek obrad posiedzenia Komisji.**

## Ad.1.

Radni przystąpili do analizy przedłożonych projektów uchwał oraz zaopiniowali jak poniżej:

1. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Łazy na lata 2022 – 2032.

Pani Anna Furman – Zastępca Skarbnika Gminy omówiła projekt uchwały. Powiedziała, że niniejszą uchwałą proponuje się dokonać zmian w wydatkach na programy, projekty lub zadania pozostałe, polegających na:

- wprowadzeniu nowego zadania pn. „Likwidacja odpadów azbestowych na terenie Gminy Łazy w latach 2022-2023” o łącznej wartości nakładów 144.958,72 zł. Zadanie przewidziane jest do realizacji na lata 2022 - 2023, z limitem zobowiązań 94.000,00 zł oraz limitem wydatków na rok 2022 - 50.958,72 zł oraz na 2023 rok - 94.000,00 zł;
- zwiększeniu wartości łącznych nakładów finansowych, limitu zobowiązań oraz limitu wydatków dla roku 2023 o kwotę 12.531.811,00 zł dla zadania „Zapobieganie kryzysowi wodnemu na terenie Gminy Łazy poprzez budowę i modernizację sieci

wodociągowej". Po zmianach wartość łącznych nakładów finansowych dla zadania wynosić będzie 13.191.380,00 zł.

Radni nie zabrali głosu w dyskusji.

**Komisja Budżetowa jednogłośnie pozytywnie (7 głosów za ) zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Łazy na lata 2022 – 2032.**

**2. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Uchwały budżetowej Gminy Łazy na rok 2022.**

Pani Anna Furman – Skarbnik Gminy omówiła projekt uchwały. Powiedziała, że niniejszym projektem uchwały proponuje się:

1. zwiększyć plan dochodów budżetowych o kwotę 1.264.712,82 zł, w tym:

- w rozdz. 75801 - z tytułu korekty zwiększenia części oświatowej subwencji ogólnej na rok 2022 w wysokości 5.920,00 zł, zgodnie z informacją z Ministerstwa Finansów,
- w rozdz. 75095 - z tytułu otrzymania zwrotu depozytu sadowego, dokonanego w oparciu o postanowienie sądu z dnia 31 marca 2022 r. w wysokości 1.031.724,00 zł wraz z należnymi odsetkami w wysokości 108.000,00 zł,
- w rozdz. 01095 - z tytułu otrzymania dofinansowania z Województwa Śląskiego na realizację projektu w ramach „Inicjatywy sołeckiej” przez sołectwo Grabowa w wysokości 15.800,35 zł oraz sołectwo Wiesiółka w wysokości 18.431,51 zł (dochód majątkowy),
- w rozdz. 90005 - w związku z przyznaniem środków z Wojewódzkiego i Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska na usuwanie azbestu w wysokości 35.305,98 zł,
- w rozdz. 75412 - w związku z otrzymaniem refundacji poniesionych w latach ubiegłych wydatków na realizację projektu pn. „Wzmacnianie potencjału ratowniczego OPS Niegowonice poprzez zakup ciężkiego specjalistycznego samochodu pożarniczego wraz z wyposażeniem” w wysokości 49.530,98 zł;

2. zwiększyć plan wydatków budżetowych o 1.264.712,82 zł, w tym:

- w rozdziale 01095 - zwiększenie planu wydatków budżetowych z przeznaczeniem na realizację zadania w ramach „Inicjatyw sołeckich” dla sołectw Grabowa i Wiesiółka w łącznej wysokości 34.231,86 zł, oraz przeniesień w planie wydatków funduszu sołeckiego Wysokiej w związku ze zmianą przeznaczenia środków funduszu zgodnie z Uchwałą Rady Sołeckiej z dnia 20.06.2022 r.,
- w rozdziale 70005 - zwiększenie planu wydatków o kwotę 229.530,98 zł z przeznaczeniem na energię elektryczną i opłaty za administrowanie nieruchomościami,
- w rozdziale 70007 - zwiększenie o kwotę 50.000,00 zł z przeznaczeniem na remont mieszkań,
- w rozdziale 75412 - zwiększenie planu wydatków o 20.000,00 zł na wydatki związane zadaniami w zakresie utrzymania gotowości bojowej,

- w rozdziale 75095 - zwiększenie planu wydatków na energię elektryczną w wysokości 80.000,00 zł,
- w rozdziale 80101 - zwiększenie planu wydatków na energię elektryczną w wysokości 21.724,00 zł,
- w rozdziale 75702 - zwiększenia planu wydatków na obsługę długu o 400.000,00 zł,
- w rozdziale 80104 - zwiększenie planu wydatków bieżących oświaty w wysokości 5.920,00 zł, z przeznaczeniem na dotacje przekazywane innym gminom, w związku z uczęszczaniem do nich dzieci z Gminy Łazy,
- w rozdziale 85295 - zaplanowanie wydatków majątkowych na kwotę 388.000,00 zł z przeznaczeniem na budowę windy do budynku OPS w Łazach,
- w rozdziale 90005 - zwiększenie planu wydatków na realizację zadania dofinansowanego z funduszu ochrony środowiska polegającego na usuwaniu azbestu w wysokości 35.305,98 zł;

### 3. dokonać uaktualnienia załączników:

- dotacji planowanych do udzielenia z budżetu gminy podmiotom należącym i nienależącym do sektora finansów publicznych,
- zadań realizowanych z wyodrębnionych środków do dyspozycji sołectw w roku 2022,
- dochodów, przychodów oraz wydatków nimi finansowanych pochodzących z funduszu przeciwdziałania COVID-19,
- dochodów oraz wydatków nimi finansowanych pochodzących ze środków Funduszu pomocy.

Radny Krzysztof Furman zapytał o zwiększenie planu dochodów budżetowych o zwrot depozytu sądowego w wysokości 1.031.724,00 zł wraz z należnymi odsetkami w wysokości 108.000,00 zł z czego on wynika.

Burmistrz Łaz Maciej Kaczyński odpowiedział, że jest to depozyt sądowy złożony podczas pierwszego etapu budowy kanalizacji w naszej gminie ponieważ firma, która wykonywała budowę kanalizacji ogłosiła upadłość i część płatności została przekazana do depozytu sądowego. Depozyt ten został zwrócony do Gminy po 10 latach.

Radna Marta Grzesica poprosiła o dokładniejsze wyjaśnienie planu wydatków budżetowych.

### **Komisja Budżetowa jednogłośnie pozytywnie (7 głosów za) zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały budżetowej Gminy Łazy na rok 2022.**

3. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie ulgi w spłacie należności cywilnoprawnej.

Pani Anna Furman – Skarbnik Gminy powiedziała, że dłużnicy, którzy zalegają w zapłacie zobowiązań z tytułu roszczenia regresowego złożyli w dniu 31 maja 2022 podanie/prośbę o umorzenie zaległości wraz z odsetkami.

Wysokość tego zadłużenia wynosi:

- należność główna 15.931,82 zł
- odsetki 7.472,39 zł (na dzień 31.05.2022, tj. na dzień złożenia podania)
- koszty sądowe – 4.034,62 zł

We wnioskach została przedstawiona sytuacja życiowa i materialna dłużników:

a) pierwszy z nich – osoba objęta upadłością konsumencką (postanowienie z dnia 12 maja 2022r.) – jest osobą samotnie wychowującą dwoje dzieci, zatrudnioną na umowę o pracę na okres od 01.04.2022 – 31.03.2023 r. na  $\frac{3}{4}$  etatu z wynagrodzeniem brutto 2.257,50 zł. Źródłem utrzymania są też alimenty po 500,00 zł na każde dziecko z Funduszu Alimentacyjnego oraz po 500,00 zł na każde dziecko z programu 500+ . Jedno z dzieci choruje przewlekłe na astmę oraz alergię. Znaczną część dochodów pochłaniają leki dla dziecka.

b) drugi z nich – otrzymuje świadczenie z ZUS w wysokości 913,49 zł (kwota po potrąceniach). Jest osobą schorowaną, leczącą się w wielu poradniach.

Dłużnicy motywują złożenie podania tym, że spłata zadłużenia przerasta ich możliwości finansowe.

Obaj wnioskodawcy są najemcami lokali socjalnych - czynsz płacą regularnie.

#### **Radni wyrazili zgodę na udzielenie ulgi w spłacie należności cywilnoprawnej.**

4. Podjęcie uchwały w sprawie określenia zasad rozliczania tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć nauczycieli, dla których ustalony plan zajęć jest różny w poszczególnych okresach roku szkolnego; określenia zasad udzielania i rozmiaru obniżek nauczycielom zajmującym stanowiska dyrektora, wicedyrektora, nauczycielom pełniącym inne stanowiska kierownicze w szkołach i przedszkolu oraz ustalenia tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin pedagogów, pedagogów specjalnych, psychologów, logopedów, terapeutów pedagogicznych, nauczycieli prowadzących gimnastykę korekcyjną i doradców zawodowych oraz nauczycieli przedszkoli i innych placówek przedszkolnych pracujących z grupami obejmującymi dzieci 6-letnie i dzieci młodsze.

Pani Karolina Wystrychowska główny specjalista ds. edukacji powiedziała, że ustawa z dnia 26 stycznia 1982 r. - Karta Nauczyciela (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 1762, z późn. zm.) w art. 42 ust. 7 zobowiązuje organ prowadzący szkołę lub placówkę do określenia w drodze uchwały:

- 1) zasad rozliczania tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć nauczycieli, dla których ustalony plan zajęć jest różny w poszczególnych okresach roku szkolnego;
- 2) zasad udzielania i rozmiar obniżek, o których mowa w art. 42 ust. 6 ustawy - Karta Nauczyciela, oraz przyznaje zwolnienia od obowiązku realizacji zajęć, o których mowa w art. 42 ust. 3 ustawy - Karta Nauczyciela;
- 3) tygodniowy obowiązkowy wymiar godzin zajęć:
  - a) nauczycieli szkół niewymienionych w art. 42 ust. 3 ustawy - Karta Nauczyciela, nauczycieli szkół, o których mowa w art. 1 ust. 2 pkt 1a ustawy - Karta Nauczyciela,

nauczycieli prowadzących kształcenie w formie zaocznej, nauczycieli kolegów pracowników służb społecznych, nauczycieli kształcenia na odległość, bibliotekarzy bibliotek pedagogicznych oraz zasady zaliczania do wymiaru godzin poszczególnych zajęć w formie zaocznej i w kształceniu na odległość,

b) pedagogów, pedagogów specjalnych, psychologów, logopedów, terapeutów pedagogicznych, doradców zawodowych, z wyjątkiem nauczycieli zatrudnionych w poradniach psychologiczno-pedagogicznych, z tym że wymiar ten nie może przekraczać 22 godzin,

c) nauczycieli przedszkoli i innych placówek przedszkolnych pracujących z grupami obejmującymi dzieci 6-letnie i dzieci młodsze, z tym że wymiar ten nie może przekraczać 25 godzin,

d) nauczycieli praktycznej nauki zawodu we wszystkich typach szkół i na kwalifikacyjnych kursach zawodowych, z tym że wymiar ten nie może przekraczać 20 godzin.

Ustawa z dnia 12 maja 2022 r. o zmianie ustawy o systemie oświaty oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. z 2022 r., poz. 1116) zmieniła lit. b) w art. 42 ust. 7 pkt 3 ustawy - Karta Nauczyciela. Uregulowanie to spowodowało konieczność podjęcia nowej uchwały. Ponadto zaistniała również możliwość doprecyzowania zapisów związanych z delegacją zawartą w art. 42 ust. 7 w/w ustawy w zakresie ustalenia przez organ prowadzący pensum nauczycieli przedszkoli i innych placówek przedszkolnych pracujących z grupami obejmującymi dzieci 6-letnie i dzieci młodsze.

Podjęcie uchwały ma na celu uporządkowanie wszystkich spraw wynikających z wyżej wymienionego art. 42 ust. 7.

Projekt uchwały został zaopiniowany przez wszystkie reprezentatywne organizacje związkowe.

Radni nie zabrali głosu w dyskusji.

**Komisja Spraw Społecznych, Kultury, Zdrowia, Oświaty, Kultury i Sportu jednogłośnie pozytywnie (4 głosów za) zaopiniowała projekt uchwały w sprawie określenia zasad rozliczania tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć nauczycieli, dla których ustalony plan zajęć jest różny w poszczególnych okresach roku szkolnego; określenia zasad udzielania i rozmiaru obniżek nauczycielom zajmującym stanowiska dyrektora, wicedyrektora, nauczycielom pełniącym inne stanowiska kierownicze w szkołach i przedszkolu oraz ustalenia tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin pedagogów, pedagogów specjalnych, psychologów, logopedów, terapeutów pedagogicznych, nauczycieli prowadzących gimnastykę korekcyjną i doradców zawodowych oraz nauczycieli przedszkoli i innych placówek przedszkolnych pracujących z grupami obejmującymi dzieci 6-letnie i dzieci młodsze.**

5. Podjęcie uchwały w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości.

Pani Emilia Dzedzic Inspektor ds. ochrony środowiska przedstawiła projekt uchwały. Powiedziała, że wskazany w uchwale lokal użytkowy jest obecnie przedmiotem umowy dzierżawy zawartej z osobą fizyczną prowadzącą działalność gospodarczą, z przeznaczeniem na użytkowanie w charakterze kawiarni. Do tutejszego Urzędu wpłynął wniosek dotychczasowego dzierżawcy o zawarcie kolejnej umowy dzierżawy przedmiotowego lokalu na okres powyżej 3 lat, tj. do dnia 31 sierpnia 2025r.

Oddanie nieruchomości gminnych w dzierżawę, najem bądź użytkowanie na okres dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony następuje z zachowaniem przepisów ustawy o gospodarce nieruchomościami. Stosownie do regulacji zawartych w art. 37 ust. 4 ustawy, zawarcie umów na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu. Z delegacji tego przepisu wynika również, iż wojewoda albo odpowiednia rada mogą wyrazić zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia tych umów.

Biorąc pod uwagę fakt, że z wnioskiem o zawarcie kolejnej umowy wystąpił dotychczasowy dzierżawca, zasadne jest odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy, aby lokal spełniał dotychczasową funkcję.

Radny Zenon Głąb zapytał o stawkę czynszu za lokal nr 1 przy ul. Dworcowej 3.

Pani Małgorzata Wnuk - Główna Księgowa odpowiedziała, że czynsz za lokal wynosi 1962 zł za miesiąc. Najemca płaci regularnie za czynsz.

**Komisja Rozwoju i Promocji jednogłośnie pozytywnie (5 głosów za) zaopiniowała projekt uchwały w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości.**

**Komisja Budżetowa jednogłośnie pozytywnie (7 głosów za) zaopiniowała projekt uchwały w/w sprawie.**

6. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XLI/338/10 Rady Miejskiej w Łazach z dnia 17 września 2010 r. w sprawie warunków funkcjonowania oraz trybu i sposobu powoływania i odwoływania członków Zespołu Interdyscyplinarnego w Łazach.

Pani Ilona Pelon Sekretarz Gminy powiedziała, że art. 6 ust. 2 pkt. 4 ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przeciwdziałaniu przemocy w rodzinie nakłada na Gminę obowiązek tworzenia gminnego systemu przeciwdziałania przemocy w rodzinie, w tym obowiązek tworzenia Zespołu Interdyscyplinarnego. Zgodnie z art. 9a ust. 15 wyżej wymienionej ustawy Rada Gminy określa w drodze uchwały tryb i sposób powoływania i odwoływania członków Zespołu Interdyscyplinarnego oraz szczegółowe warunki jego funkcjonowania.

W związku z koniecznością dostosowania treści uchwały Nr XLI/338/10 Rady Miejskiej w Łazach z dnia 17 września 2010 r. w sprawie warunków funkcjonowania oraz trybu i sposobu powoływania i odwoływania członków Zespołu Interdyscyplinarnego w Łazach do powszechnie obowiązującej linii orzeczniczej koniecznym jest podjęcie niniejszej uchwały.

Radni nie zabrali głosu w dyskusji.

**Komisja Spraw Społecznych, Kultury, Zdrowia, Oświaty, Kultury i Sportu jednogłośnie pozytywnie (4 głosów za) zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XLI/338/10 Rady Miejskiej w Łazach z dnia 17 września 2010r. w sprawie warunków funkcjonowania oraz trybu i sposobu powoływania i odwoływania członków Zespołu Interdyscyplinarnego w Łazach.**

7. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały Rady Miejskiej w Łazach XXXV/221/2022 z dnia 30 marca 2022 r. w sprawie przyjęcia Programu Ośłonowego „Korpus Wsparcia Seniorów” na rok 2022.

Pani Ilona Pelon Sekretarz Gminy powiedziała, że projektowana zmiana ma charakter doprecyzowujący. W pierwotnym tekście uchwały z 30 marca 2022 r. opis modułów składających się na Program został opisany w uzasadnieniu do uchwały. W celu uniknięcia wątpliwości interpretacyjnych, opis Modułów wraz ze szczegółowym opisem usług składających na Program zostaje przeniesiony do samej uchwały.

Radna Renata Supernak powiedziała, że jest przeciwna podjęciu uchwały omawianej na dzisiejszej komisji ponieważ Rada Miejska w Łazach uchwałę w sprawie Programu Ośłonowego „Korpus Wsparcia Seniorów” na rok 2022 podjęła w marcu b.r. i zapisy w uchwale z marca są jasne i wystarczające.

**Komisja Spraw Społecznych, Kultury, Zdrowia, Oświaty, Kultury i Sportu jednogłośnie pozytywnie (4 głosów za) zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Rady Miejskiej w Łazach XXXV/221/2022 z dnia 30 marca 2022 r. w sprawie przyjęcia Programu Ośłonowego „Korpus Wsparcia Seniorów” na rok 2022.**

Ad.2.

W sprawach różnych Anna Staniaszek – Przewodnicząca Rady Miejskiej w Łazach zapoznała Radnych z korespondencją jaka wpłynęła w okresie międzysesyjnym. Korespondencja jest do wglądu w Biurze Rady.

- Radna Danuta Ludwikowska zabrała głos w sprawie wyjazdu z parkingu przy budynku KTS przy ul. Spółdzielczej 2 w Łazach oraz zarośniętych poboczy od ul. Młynek w kierunku cmentarza w Łazach, występowanie dzików na tym terenie;

- Radna Marta Grzesica zabrała głos w sprawie: budowy przedszkola przy Szkole Podstawowej w Chruszczobrodzie, przejazdu ciężkich samochodów drogami w Chruszczobrodzie oraz zwróciła uwagę że na ul. Wesołej w Chruszczobrodzie jest źle zaprojektowany wjazd na działki prywatne;
- Radny Zenon Głąb zapytał o dofinansowanie do fotowoltaniki i kolektorów słonecznych jak również o stanowisko zastępcy dyrektora OPS w Łazach;
- Radna Wiesława Majczak zabrała głos w sprawie zakrzaczeń na ul. Mickiewicza w Wysokiej oraz źle ustawionego lustra na tej ulicy;
- Radny Antoni Flak zapytał czy plac zabaw na ul. Brzozowej jest ogólnodostępny;
- Radna Edyta Wójcik podziękowała za montaż wiaty rowerowej przy wiadukcie od strony ZDMS oraz zgłosiła niedrożność rowu przy ul. Wysockiej w Łazach – droga powiatowa.

Burmistrz Łaz – Maciej Kaczyński udzielił wyjaśnień na zapytania Radnych.

Na tym posiedzenie zakończono.

Protokół sporządziła: Iwona Kurzeja

Przewodnicząca  
Rady Miejskiej w Łazach

/-/ Anna Staniaszek