**UMOWA WID 272 . 2023**

zawarta w dniu ………………………. 2023 r., pomiędzy:

Gminą Łazy z siedzibą przy ul. Traugutta 15, 42-450 Łazy

NIP 649-22-68-348w imieniu której działa:

Burmistrz Łaz – Maciej Kaczyński

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy- Anny Furman

zwany dalej „Zamawiającym”

a ………………………………

reprezentowaną przez:

…………………………………

zwanym dalej „Wykonawcą”.

**§ 1**

**Przedmiot umowy**

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę polegającą na realizacji zadania pn.: **„Zimowe utrzymanie dróg gminnych na terenie Gminy Łazy w sezonie zimowym: 2023/2024” ZADANIE NR ….... STREFA …................**

1.Usługa obejmuje:

a/ usuwanie śliskości zimowej przez posypywanie materiałami uszorstniającymi (żużel, piasek) i rozmrażającymi ( mieszanka solno – piaskowa, solno – żużlowa );

b/ odśnieżanie dróg;

c/ odśnieżanie i posypywanie chodników, parkingów

d/ odśnieżanie i posypywanie zatok przystankowych i miejsc zatrzymywania się komunikacji miejskiej

e)odśnieżanie i posypywanie podjazdów, wniesień, łuków, zakrętów, skrzyżowań,

f)utrzymanie przez Wykonawcę gotowości sprzętu i pracowników do świadczenia usług w sezonie zimowym.

1.2. Odśnieżanie i posypywanie chodników następuje na wyraźne polecenie Zamawiającego.

2. Zimowe utrzymanie dróg polegać będzie w szczególności na odśnieżaniu dróg, oraz zwalczaniu śliskości zimowej i gołoledzi polegające na zapobieganiu jej przez użycie materiału uszortsniającego zgodnie z obowiązującymi przepisami.

3. Zamawiający zastrzega sobie możliwość dodania dróg, które nie są ujęte w wykazie dróg.

4. Podjazdy, wzniesienia, łuki, zakręty, skrzyżowania podlegają zasypywaniu w całości i z zapasem ok. 20m przed i po ww. elementach dróg.

5. Maź i błoto pośniegowe powstałe po chwilowym wzroście temperatury należy usuwać na bieżąco, nie dopuszczając do jego zamarznięcia na jezdni.

6. Zamawiający dokona sprawdzenia gotowości do zimowego utrzymania dróg przed rozpoczęciem sezonu zimowego.

7. Wykonawca w sezonie zimowym tj. od dnia **01.12.2023r. do 15.03.2024r.** zapewni gotowość do świadczenia usług polegających na dyspozycyjności sprzętu i pracowników na poszczególnych strefach.

8. Przez gotowość do świadczenia usług polegających na dyspozycyjności sprzętu i pracowników na poszczególnych strefach rozumie się utrzymanie gotowości transportu i sprzętu potrzebnego do wykonania prac objętych zakresem zimowego utrzymania, pełnienia dyżurów związanych z zimowym utrzymaniem. W tym okresie przysługuje Wykonawcy wynagrodzenie za świadczenie gotowości określone w §3 ust.1 pkt 11

**9.**Wynagrodzenie za utrzymanie gotowości sprzętu i ludzi do świadczenia usług finansowane będzie jedynie w okresach : Od dnia **01.12.2023r.-15.03.2024r.**

**Wykonawca otrzyma wynagrodzenie za gotowość ( ryczałt) + pełnienie usług zgodnie z zawartą umową Akcja Zima,  w przypadku gdy usługa odśnieżania będzie wykonywana 15 lub mniej dni (  ≤15) w miesiącu.**

**W przypadku gdy usługa odśnieżania będzie wykonywana więcej niż 15 dni ( ˃15) w miesiącu Zamawiający uzna, że nie było świadczenia usług w zakresie gotowości i  Wykonawca nie otrzyma wynagrodzenia za akcję bierną.**

10. Wykonawca zapewni całodobową łączność z Zamawiającym i jego przedstawicielem w okresie trwania umowy, przy pomocy telefonu komórkowego nr………………….oraz osobiście w siedzibie Wykonawcy.

11. Osobą upoważnioną przez Zamawiającego do potwierdzania wykonania pracy w ramach zimowego utrzymania dróg jest przedstawiciel Zamawiającego, sołtysi poszczególnych sołectw.

12.Wykaz rodzajów i warunków stosowania środków, jakie mogą być używane na drogach

publicznych oraz ulicach i placach winien być zgodny z Rozporządzeniem Ministra Środowiska w sprawie rodzajów i warunków stosowania środków, jakie mogą być używane na drogach publicznych oraz ulicach i placach (Dz. U. Nr 230 z dnia 24 listopada 2005 r. poz. 1960).

**§ 2**

**Terminy realizacji**

1. Okres realizacji umowy: **od dnia 01.11.2023r. do 31 .03. 2024r.**

**§ 3**

**Wynagrodzenie i warunki płatności**

1.Wykonawca wykona usługę w strefie …………. za następujące ceny jednostkowe:

1. **Odśnieżanie dróg wraz z obsługą**

Cena za 1 km odśnieżonej drogi…............... (brutto)

1. **Cena za 1 km drogi posypanej mieszanka solno – piaskową wraz z materiałem, kosztami załadunku i obsługą: …............** (brutto)
2. **Cena za 1 km drogi odśnieżonej i posypanej mieszanka solno – piaskowa wraz z materiałem, kosztami załadunku i obsługą: ....................** (brutto)
3. **Cena za 1m2 parkingu odśnieżonego wraz z obsługą;**

1m2 odśnieżonego parkingu............... (brutto)

1. **Cena za 1m2 posypanego parkingu wraz z materiałem, kosztami załadunku, transportem, zabezpieczeniem pojemników na piasek i obsługą:**

1 m2 posypanego parkingu ............. (brutto)

1. **Cena za 1 km chodnika odśnieżonego wraz z obsługą;**

1km odśnieżonego chodnika ............... (brutto)

1. **Cena za 1km posypanego chodnika wraz z materiałem, kosztami załadunku, transportem, zabezpieczeniem pojemników na piasek i obsługą:**

1 km posypanego chodnika ............. (brutto)

1. **Cena pracy koparko-ładowarki wraz z obsługą:**

1 m – g pracy koparki wraz z obsługą - ………….…… (brutto)

1. **Cena 1 m3 wywozu śniegu wraz z załadunkiem na odległość**

do 1km…………..(brutto)

1. **Cena zabezpieczenia i ustawienia na okres zimowy**

1 szt pojemnika na piasek …............. (brutto)

1. **Cena jednostkowa za utrzymanie gotowości sprzętu i ludzi do świadczenia usług miesięczna wynosi ……………………….zł/miesiąc brutto.**
2. **Wynagrodzenie za gotowość w miesiącu marcu 2024r. będzie wynosić 50% ryczałtu tj (…………………………………netto)**

2. Wartość zamówienia do kwoty .........................( brutto) słownie złotych..........................

........................................................................................................................

3. Kwota wymieniona w **§ 3 zawiera wszystkie koszty związane z realizacją zadania, niezbędne do jego wykonania.**

4.Rozliczenie Wykonawcy będzie następować w okresach miesięcznych według stawek określonych w § 3 i ilości przejechanych kilometrów w czasie wykonywania usługi związanej z faktycznym odśnieżaniem lub zwalczaniem śliskości zimowej zaakceptowanych przez inspektora nadzoru. Wynagrodzenie za wykonane prace nastąpi na podstawie faktury VAT, przelewem, w terminie do 30 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury przez Zamawiającego.

5. Podstawa do wystawienia faktur VAT, będą podpisane przez obie strony protokoły odbioru prac spisane Zamawiającego w obecności Przedstawiciela Wykonawcy w siedzibie Zamawiającego, stwierdzające należyte wykonanie przedmiotu umowy w zakresie określonym w § 1.

6. Brak podpisania wyżej wymienionych protokołów skutkuje tym, iż wynagrodzenie Wykonawcy określone niniejszą umową nie jest wymagalne.

**§ 4**

**Obowiązki stron**

**1.Obowiązki Wykonawcy**

1) Wykonawca usługę będzie świadczył przy użyciu sprzętu, odpowiedniego do zakresu usługi.

2) Pojazdy służące do świadczenia usługi winny być sprawne technicznie, ubezpieczone oraz spełniać wymogi niezbędne do dopuszczenia do ruchu drogowego oraz wysyłającymi podczas prac na drogach związanych z realizacją umowy żółte sygnały błyskowe zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.

3) w przypadku awarii sprzętu, Wykonawca jest zobowiązany wykonywać przedmiot umowy sprzętem zastępczym

3) Wykonawca zobowiązany jest do odśnieżania w takim czasie, aby zapewnić możliwość przejazdu i przejścia po drogach od poniedziałku do soboty od godz. 5:00, natomiast w niedzielę i dni świąteczne od godz. 6:00

4) Wykonawca otrzymał od Zamawiającego do montażu w pojeździe odśnieżającym urządzenie GPS montowane pod klemy akumulatora. Wykonawca odpowiada za zabezpieczenie napięcia celem poprawnego działania przekazanego przez Zamawiającego urządzenia GPS, co stanowi podstawę do rozliczenia czasu pracy pojazdu. Podstawą rozliczenia usługi odśnieżania i posypywania będzie raport generowany na podstawie pomiaru GPS pracującego pojazdu w terenie i potwierdzeniu poprawności wykonania zadania przez sołtysów. Raport pracy Wykonawcy będzie przedkładany koordynatorowi odśnieżania do zatwierdzenia. Wszystkie pojazdy i sprzęty przeznaczone do wykonywania usługi „Akcji zima” muszą być wyposażone w instalacje GPS dostarczone przez Zamawiającego, a zamontowane przez Wykonawcę do dnia 31 października 2023r. Wyposażenie pojazdów do zimowego utrzymania w odbiorniki GPS ma służyć Zamawiającemu jako system kontroli realizacji zamówienia.

**5) Wykonawca zobowiązuje się do:**

a) zapewnienia warunków bezpieczeństwa podczas świadczenia usługi,

b)zabezpieczenia materiałów do zwalczania śliskości,

c) posiadania ubezpieczenia od szkód losowych i od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności przez cały okres realizacji umowy,

d) zgłaszania meldunków o stanie przejezdności dróg- telefonicznie do Zamawiającego, codziennie w godzinach 7:00- 7:30,

6)Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z braku sprzętu, pracowników do obsługi sprzętu będzie traktowana, jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i będzie podstawa do naliczenia kar umownych.

7).Wykonawca zobowiązuje się do wykonania umowy z najwyższą starannością uwzględniającą zawodowy charakter wykonywanych czynności, najlepszą praktyką i wiedzą oraz będzie kierować się zasadą ochrony interesów Zamawiającego.

**2. Obowiązki Zamawiającego:**

1)przekazywanie informacji niezbędnych do prawidłowego wykonywania umowy w szczególności zgłaszanie świadczenia usługi, odbieranie meldunków o stanie przejezdności dróg,

2) sprawdzanie jakości wykonywanej usługi oraz jej zgodności z umową,

3) prowadzenie bieżących kontroli wykonywanej usługi,

4)kontrola stopnia realizacji rzeczowej i jakościowej przedmiotu umowy pod kątem zgodności z umową oraz wytycznymi Zamawiającego w każdym czasie bez zawiadomienia o terminie kontroli.

**§ 5**

**Warunki zmian postanowień umowy**

1.Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem art. 454 ustawy Prawo zamówień publicznych.

2. Zmiana postanowień niniejszej umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy, w tym w zakresie wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 dopuszczalna jest w przypadku:

1) wystąpienia „siły wyższej” oznaczającej wydarzenie nieprzewidywalne i poza kontrolą stron niniejszej umowy, występujące po podpisaniu umowy, a powodujące niemożliwość wywiązania się z umowy w jej obecnym brzmieniu,

2) zmiany Podwykonawców za pisemną zgodą Zamawiającego – dotyczy zakresu, który można powierzyć Podwykonawcom;

3) poprawa jakości lub innych parametrów charakterystycznych dla danego elementu przedmiotu zamówienia, jednakże poprawa ta nie może prowadzić do zmian w wynagrodzeniu;

4) zmiana stanu prawnego, który będzie wnosił nowe wymagania co do sposobu realizacji jakiegokolwiek tematu ujętego przedmiotem zamówienia oraz nie będzie to związane ze zmianą zakresu i wartości przedmiotu zamówienia;

5) zmiana osób funkcyjnych – z przyczyn niezależnych od Zamawiającego i Wykonawcy;

6) zmiana sposobu reprezentacji – z przyczyn niezależnych od Zamawiającego i Wykonawcy;

7) zmiana adresu siedziby stron – z przyczyn zewnętrznych;

8) obniżenie wartości umowy – w przypadku, gdy zakres usługi opisany w SWZ ze względów: pogodowych, technicznych, ekonomicznych lub formalno-prawnych nie będzie konieczny do wykonania lub nie leży w interesie Zamawiającego – zmiana nie wymaga spisania aneksu.;

9) zwiększenie wartości umowy w związku z rozliczeniami dokonywanymi na podstawie rzeczywistego wykonania. Ilości wykonanych usług wynikające z zawartej umowy mogą ulec zwiększeniu o maksymalnie 20%. Z tego tytułu Wykonawcy nie będzie przysługiwało żadne roszczenie. Realizacja zwiększonej ilości usług następuje na stawkach podanych przez Wykonawcę w formularzu ofertowym.

10) zmiana osób odpowiedzialnych za wykonywanie zadania ze strony Zamawiającego i Wykonawcy;

11) zapłata wynagrodzenia – w uzasadnionych przypadkach możliwa jest zmiana sposobu, formy i terminu płatności;

12) w przypadku zmian regulacji prawnych obowiązujących w dniu podpisania umowy np.:

a) zmiany ustawowej stawki podatku od towarów i usług,

13) zmiana Wykonawcy, któremu Zamawiający udzielił zamówienia w przypadku, gdy obecny Wykonawca nie realizuje zadania zgodnie z zapisami umowy lub jego sytuacja prawna lub finansowa lub którego zasoby osobowe lub techniczne nie gwarantują terminowej lub prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia po wyczerpaniu sankcji prawnych, w takim przypadku Zamawiający może powierzyć dalsze wykonanie przedmiotu zamówienia:

- partnerowi Konsorcjum,

- Wykonawcy, którego oferta zajęła drugie lub kolejne miejsce w ocenie ofert na etapie przetargu za jego zgodą. Wykonawca, którego oferta zajęła 3 lub kolejne miejsce może zostać wybrany w przypadku, gdy poprzednik nie wyraził zgody na zawarcie umowy. Warunkiem zawarcia umowy z nowym Wykonawcą jest wykazanie przez tego Wykonawcę  braku podstaw do wykluczenia w zakresie określonym przez SWZ i potwierdzenie  spełnienia warunku udziału  w postępowaniu, najpóźniej w terminie przed podpisaniem umowy.  Wartość umowy  zostałaby ustalona jako różnica ceny ofertowej pomniejszona o wartości brutto za pozycje już wykonane.

3. Warunkiem dokonania zmian, o których mowa powyżej jest:

a) inicjowanie zmian przez Wykonawcę lub Zamawiającego,

b) uzasadnienie zmiany prawidłową realizacją przedmiotu umowy,

c) forma pisemna pod rygorem nieważności.

4. Wszelkie zmiany do niniejszej umowy wymagają pod rygorem nieważności, formy pisemnej.

**§ 6**

**Podwykonawcy**

1.Wykonawca zobowiązuje się wykonać siłami własnymi zakres rzeczowy umowy o wartości ............ % ceny ofertowej brutto.

2.Pozostały zakres przedmiotu umowy Wykonawca może wykonać przy pomocy Podwykonawców. Odnosi się to w szczególności do tego typu robót specjalistycznych, do których Wykonawca nie ma przygotowania techniczno-organizacyjnego.

1)Następujące roboty zostaną wykonane przez Podwykonawców: ................................... .

2) Przed zawarciem umów z Podwykonawcami, Wykonawca na żądanie Zamawiającego zobowiązuje się udzielić mu wszelkich informacji dotyczących tych Podwykonawców, zaś Zamawiający może zgłosić uzasadniony sprzeciw, co do Podwykonawcy. W takim przypadku Wykonawca nie może zleci wykonania żadnych robót takiemu Podwykonawcy. Wykonawca winien zawrzeć umowę tylko z Podwykonawcami, co do których Zamawiający nie wnosi sprzeciwu.

3)Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za prace, które wykonuje przy pomocy Podwykonawców.

**§ 7**

**Kary umowne**

1. Strony postanawiają, że obowiązującą formę odszkodowania za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy stanowią kary umowne.

2.Kary te będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:

2.1 Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:

a) w przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego nienależytego wykonania umowy poprzez przekroczenie wymogów i standardów określonych w załączniku nr 1 po raz pierwszy w miesięcznym okresie rozliczeniowym – w wysokości 25% wartości wynagrodzenia należnego za usługę tym sprzętem w danym dniu;

b) w przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego nienależytego wykonania umowy poprzez przekroczenie wymogów i standardów określonych w załączniku nr 1 po raz drugi w miesięcznym okresie rozliczeniowym (kara ta jest niezależna od rodzaju sprzętu, za który Wykonawca został obciążony w pkt a) lecz za sam fakt stwierdzenia przez Zamawiającego odstępstwa) – w wysokości 50% wartości wynagrodzenia należnego za usługę tym sprzętem w danym dniu;

c) w przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego nienależytego wykonania umowy poprzez przekroczenie wymogów i standardów określonych w załączniku nr 1 po raz trzeci w miesięcznym okresie rozliczeniowym (kara ta jest niezależna od rodzaju sprzętu, za który Wykonawca został obciążony w pkt. a) i pkt. b) lecz za sam fakt stwierdzenia przez Zamawiającego odstępstwa) – Zamawiający posiada uprawnienia do rozwiązania umowy w trybie określonym w § 9 niniejszej umowy.

d) w przypadku niewykonania w określonym czasie poleceń wydanych przez Zespół Koordynujący Akcji Zimowej na terenie Gminy Łazy, Wykonawca płaci karę na rzecz Zamawiającego w wysokości 20 % wartości wynagrodzenia należnego za usługę tym sprzętem w danym dniu.

e) za stwierdzenie przez Zamawiającego faktu niepodjęcia czynności wyjazdu (uruchomienie akcji zima) w określonym w ofercie czasie reakcji. - w wysokości 25% wartości wynagrodzenia należnego za usługę tym sprzętem w danym dniu;

2.2 Zamawiający płaci Wykonawcy karę umowna:

a) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 10 000 zł za strefę z zastrzeżeniem zapisów § 2 pkt 2 niniejszej umowy.

3. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić Strony nie może przekroczyć **50 %** wartości wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 2

4. Strony zastrzegają. sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, podnoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

**§ 8**

**Zabezpieczenie należytego wykonania umowy**

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5 % ceny całkowitej podanej w ofercie co stanowi kwotę: ……….. zł w formie ……………………………………………….

2. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w punkcie XXI specyfikacji warunków zamówienia. Zmiana formy zabezpieczenia musi być dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmiany jego wysokości.

3. Zwrot zabezpieczenia nastąpi zgodnie z art. 453 Prawa zamówień publicznych.

4. W przypadku nienależytego wykonania zamówienia zabezpieczenie wraz z powstałymi odsetkami staje się własnością Zamawiającego i będzie wykorzystane do zgodnego z umową wykonania usług.

5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za udokumentowane szkody powstałe u osób lub w ich imieniu na skutek nieodpowiedniego wykonywania przez niego obowiązków określonych w § 1.

**§ 9**

**Odstąpienie od umowy**

1. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w trybie natychmiastowym w przypadku niewykonywania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę prac objętych umową.

2. W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z prawa odstąpienia od umowy w trybie określonym w ust.1 Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10 000 zł. za każdą strefę.

3. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości w razie istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

4. Odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w trybie i na zasadach określonych w art. 456 Ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo Zamówień Publicznych.

**§ 10**

**Postanowienia końcowe**

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron, wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.

2. Wszystkie ewentualne kwestie sporne powstałe na tle wykonania niniejszej umowy Strony rozstrzygać będą polubownie. W przypadku nie dojścia do porozumienia, spory podlegają rozstrzyganiu przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową, stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego, Prawa budowlanego.

4. Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze umowy przeznaczone są dla Zamawiającego, jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA**