

**ZARZĄDZENIE NR 127**  
**BURMISTRZA ŁAZ**

z dnia 3 sierpnia 2023 r.

**w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiących  
własność Gminy Łazy przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344 tj. z dnia 11 stycznia 2023 r.)

**zarządzam, co następuje:**

§ 1. Sporządzić wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego, stanowiący załącznik się do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Podać wykaz wymieniony w §1 do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Łazach, ul. Traugutta 15, na okres 21 dni, a także poprzez zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Łazy (www.bip.lazy.pl).

§ 3. Podać informację o umieszczeniu wykazu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej obejmującej swym zasięgiem co najmniej powiat.

§ 4. Wykonanie Zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Gospodarki Komunalnej, Lokalowej i Ochrony Środowiska.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Łaz  
  
Maciej Kaczyński

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 127

Burmistrza Łaz

z dnia 3 sierpnia 2023r.

**LOKALE MIESZKALNE PRZEZNACZONE DO SPRZEDAŻY W DRODZE PRZETARGU  
USTNEGO NIEOGRANICZONEGO STANOWIĄCE WŁASNOŚĆ GMINY ŁAZY**

1. Lokal mieszkalny nr 38, położony na 4 piętrze w budynku przy ul. Jesionowej 6 w Łazach zlokalizowany na działce nr 377/26 o pow. 2030 m<sup>2</sup>, objęty księgą wieczystą KW nr CZ1Z/00034414/4 o następujących parametrach:
  - powierzchnia użytkowa lokalu: 37,43 m<sup>2</sup>,
  - pomieszczenia: dwa pokoje, kuchnia, przedpokój, łazienka z wc,
  - pomieszczenie przynależne: piwnica o powierzchni 2,52 m<sup>2</sup>,
  - udział w nieruchomości wspólnej - 0,0239,
  - wartość lokalu – 113 862,00 zł,
  - wartość ułamkowej części gruntu – 8 261,00 zł,
  - lokal wyposażony jest w instalację elektryczną, wodno-kanalizacyjną i c.o. sieciowe.
  
2. Lokal mieszkalny nr 31, położony na 2 piętrze w budynku przy ul. Spółdzielczej 8A w Łazach zlokalizowany na działce nr 377/23 o pow. 2126 m<sup>2</sup>, objęty księgą wieczystą KW nr CZ1Z/00034385/1 o następujących parametrach:
  - powierzchnia użytkowa lokalu: 36,69 m<sup>2</sup>,
  - pomieszczenia: dwa pokoje, kuchnia, przedpokój, łazienka z wc,
  - pomieszczenie przynależne: piwnica o powierzchni 2,11 m<sup>2</sup>,
  - udział w nieruchomości wspólnej - 0,0234,
  - wartość lokalu – 118 274,00 zł,
  - wartość ułamkowej części gruntu – 8 471,00 zł,
  - lokal wyposażony jest w instalację domofonową, elektryczną, wodno-kanalizacyjną, gazową i c.o. sieciowe.

Ustala się 6 - tygodniowy termin, licząc od dnia wywieszenia wykazu, do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344 t.j. z dnia 11.01.2023r. z póź. zm.)

Szczegółowe informacje można uzyskać w Wydziale Gospodarki Komunalnej, Lokalowej i Ochrony Środowiska tut. Urzędu przy ul. Pocztovej 14 w Łazach pokój nr 22A, I piętro w **poniedziałek od godz. 7<sup>30</sup> do 17<sup>30</sup>, wtorek- czwartek od godz. 7<sup>30</sup> do 15<sup>30</sup>, piątek od godz. 7<sup>30</sup> do 13<sup>30</sup>** lub pod nr telefonu (32) 67 29 422 wewn. 145.

Niniejszy wykaz zostaje wywieszony na okres 21 dni w terminie od **08.08.2023r. do 29.08.2023r.** na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Łazach oraz na stronie internetowej [www.bip.lazy.pl](http://www.bip.lazy.pl). Ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej obejmującej swym zasięgiem co najmniej powiat.

Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

**Łazy, dn. 03.08.2023r.**