

PROTOKÓŁ

z posiedzenia Komisji Rozwoju i Promocji Rady Miejskiej w Łazach

odbytego w dniu 24.06.2024 r. godz. 11:30

w Urzędzie Miejskim w Łazach, ul. Traugutta 15

Obecni na posiedzeniu zgodnie z załączoną listą obecności.

Radny Rafał Lach – Przewodniczący Komisji Rozwoju i Promocji – powitał przybyłych na posiedzenie Komisji.

Następnie Przewodniczący Komisji – powiedział że tematem dzisiejszego posiedzenia jest:

- 1) Zaopiniowanie spraw z zakresu gospodarowania nieruchomościami położonymi na terenie Gminy Łazy zgodnie z Uchwałą Nr VI/42/11 Rady Miejskiej w Łazach z dnia 30 marca 2011 r.
- 2) Sprawy bieżące

Radni przyjęli porządek bez uwag.

Ad. 1)

Przewodniczący odczytał wnioski, w których zostały wymienione sprawy do zaopiniowania przez komisję oraz poprosił pana Kierownika o omówienie wniosków.

Przemysław Hrehorowicz – Kierownik Wydziału Gospodarowania Nieruchomościami przedstawił do zaopiniowania Komisji sprawy z zakresu gospodarowania nieruchomościami.

Radna Maria Stempel powiedziała, że członkowie komisji powinni dokonywać wizji w terenie omawianych działek, nieruchomości przed wydaniem opinii aby można było dokładnie zapoznać się z nimi.

Przewodniczący Rafał Lach powiedział, że przy trudnych, spornych tematach – m.in. omawianych działkach do sprzedaży, kupna bądź dzierżawy, Komisja może udać się na wizję w teren. Przy wnioskach prostych, oczywistych wystarczą przedstawione przez Kierownika Wydziału Gospodarowania Nieruchomościami wnioski z mapami.

Pozostali członkowie Komisji powiedzieli, że w obecnych czasach jest dostęp do map satelitarnych, zdjęć z internetu i jest to wystarczające przy omawianiu wniosków.

Kierownik Przemysław Hrehorowicz powiedział, że jeżeli będą wnioski z kwestią sporną, trudną do wytłumaczenia jak najbardziej można przeprowadzić wizję lokalną omawianych działek.

Komisja po zapoznaniu się z wnioskami i dokładnym ich przeanalizowaniu zaopiniowała jak poniżej:

1. Wniosek w sprawie zakupu od Gminy Łazy części działki o nr 252/131 położonej w Łazach (droga – ul. Źródłana).

Komisja zaopiniowała pozytywnie (3 głosy za, 1 głos wstrzymujący się) wniosek o zakup części działki o nr 252/131 położonej w Łazach (droga – ul. Źródłana).

2. Wniosek w sprawie zakupu od Gminy Łazy części działki o nr 3670 w Łazach.

Komisja zaopiniowała pozytywnie (4 głosy za) wniosek w sprawie zakupu od Gminy Łazy części działki o nr 3670 w Łazach.

3. Wniosek w sprawie zakupu od Gminy Łazy części działki o nr 2799 w Wysokiej.

Komisja zaopiniowała pozytywnie (4 głosy za) wniosek w sprawie zakupu od Gminy Łazy części działki o nr 2799 w Wysokiej.

4. Wniosek w sprawie zakupu od Gminy Łazy części działki o nr 99/4 położonej w Trzebyczce.

Komisja zaopiniowała pozytywnie (4 głosy za) wniosek w sprawie zakupu od Gminy Łazy części działki o nr 99/4 położonej w Trzebyczce.

5. Wniosek o wykup użytkowania wieczystego działki nr 1349/4 położonej w Rokitnie Szlacheckim.

Komisja zaopiniowała pozytywnie (4 głosy za) wniosek o wykup użytkowania wieczystego działki nr 1349/4 położonej w Rokitnie Szlacheckim.

6. Wniosek o wykup użytkowania wieczystego działek nr 252/87, 252/88 położonych w Łazach.

Komisja zaopiniowała pozytywnie (4 głosy za) wniosek o wykup użytkowania wieczystego działek nr 252/87, 252/88 położonych w Łazach.

7. Wniosek o wykup użytkowania wieczystego działek nr 2746/15 w Łazach.

Komisja zaopiniowała pozytywnie (3 głosy za, 1 głos wstrzymujący się) wniosek o wykup użytkowania wieczystego działek nr 2746/15 w Łazach.

8. Wniosek o wykup użytkowania wieczystego działek nr 2746/25 w Łazach.

Komisja zaopiniowała pozytywnie (3 głosy za, 1 głos wstrzymujący się) wniosek o wykup użytkowania wieczystego działek nr 2746/25 w Łazach.

9. Wniosek w sprawie dalszej dzierżawy na okres 10 lat zbiornika wodnego zalew w Łazach dzierżawionego przez Okręg Polskiego Związku Wędkarskiego w Katowicach.

Komisja zaopiniowała pozytywnie (3 głosy za, 1 głos wstrzymujący się) wniosek w sprawie dalszej dzierżawy na okres 10 lat zbiornika wodnego zalew w Łazach dzierżawionego przez Okręg Polskiego Związku Wędkarskiego w Katowicach.

10. Wniosek o dzierżawę na czas nieoznaczony części działek 3339 i 3114 położonych w Niegowoniczkach dzierżawionych przez Jurajski Klub Lotniczy.

Komisja zaopiniowała pozytywnie (4 głosy za) wniosek o dzierżawę na czas nieoznaczony części działek 3339 i 3114 położonych w Niegowoniczkach dzierżawionych przez Jurajski Klub Lotniczy.

11. Wniosek OSP w Rokitnie Szlacheckim w sprawie nieodpłatnego przekazania nieruchomości o nr 782/5, 779/2, 780/5, 781/4, 782/2, 783/4 położonych w Rokitnie Szlacheckim przy ul. Szkolnej.

Komisja zaopiniowała pozytywnie (4 głosy za) wniosek OSP w Rokitnie Szlacheckim w sprawie nieodpłatnego przekazania nieruchomości o nr 782/5, 779/2, 780/5, 781/4, 782/2, 783/4 położonych w Rokitnie Szlacheckim przy ul. Szkolnej.

Ad. 2)

W sprawach różnych członkowie Komisji zabrali głos w sprawach:

- odnowienie nawierzchni – nakładka asfaltowa po wykonaniu kanalizacji przy ul. Kolejowej w Łazach,
- przyłączenie do kanalizacji budynków przy wspólnocie mieszkaniowej na osiedlu Podlesie,
- chodnik przy ul. Mickiewicza.

Na tym posiedzenie zakończono.

Protokół sporządziła Iwona Kurzeja

Przewodniczący
Komisji Rozwoju i Promocji

/-/ Rafał Lach