

WO.0003.9.2.2024

Łazy, 11.12.2024 r.

Pani
Renata Supernak
Radna Rady Miejskiej
w Łazach

W odpowiedzi na Pani interpelację dotyczącą postępowania sądowego w sprawie dworca kolejowego w Łazach informuję, że działka nr 256/12 stanowiła własność Skarbu Państwa. Decyzją Wojewody Śląskiego z 3 listopada 2010 r. nr NW/IV/77200/295/02 stwierdzono nabycie użytkowania wieczystego tej działki przez PKP. Gmina wносиła o stwierdzenie nieważności tej decyzji jednak Minister odmawiał wszczęcia postępowania uznając, że Gmina nie jest stroną bo nie jest właścicielem. Skarga do Sądu została oddalona. Gmina podejmowała kroki w celu stwierdzenia nabycia tej nieruchomości z mocy prawa z dniem 25 maja 1990 r. Wojewoda odmawiał wszczęcia postępowania stwierdzając, że postępowanie administracyjne może toczyć wyłącznie z urzędu a nie na wniosek strony. Skarga Gminy do Sądu została prawomocnie oddalona.

Z dniem z 17 kwietnia 2020 r. uchylony został przepis art. 17a ust. 4 ustawy przepisy wprowadzające ustawę o pracownikach samorządowych uniemożliwiający wszczynanie postępowania w sprawie uwłaszczenia na wniosek. Po rozpatrzeniu wniosku Gminy Wojewoda odmówił uwłaszczenia. Gmina złożyła odwołanie do Krajowej Komisji Uwłaszczeniowej, która decyzję uchyliła.

Po ponownym rozpatrzeniu sprawy Wojewoda Śląski decyzją z 11 sierpnia 2023 r. stwierdził nabycie własności nieruchomości przez Gminę. Decyzją Krajowej Komisji Uwłaszczeniowej z 29 sierpnia 2024 r. decyzja Wojewody została utrzymana w mocy. W obecnym stanie prawnym Gmina jest właścicielem nieruchomości, a użytkownikiem wieczystym jest PKP. Gmina złożyła wniosek o stwierdzenie nieważności decyzji ustanawiającej użytkowanie wieczyste na tej działce na rzecz PKP.


BURMISTRZ
mgr Marcin Kaczyński

Do wiadomości:

Przewodniczący Rady Miejskiej w Łazach
Pan Dariusz Tabas