

Gmina Łazy

42-450 Łazy ul. Traugutta 15 woj. śląskie powiat zawierciański

tel. 32/ 67 29 326 fax.32/ 67 29 448

NIP : 649-22-68-348

REGON: 276258865

Adres strony internetowej, na której dostępne jest zaproszenie do złożenia propozycji cenowej:
<https://bip.umlazy.finn.pl/> w zakładce Przetargi i zamówienia publiczne.

Osoby uprawnione do kontaktów z Wykonawcami:

Krzysztof Pleban w godzinach pracy Urzędu Miejskiego w Łazach.

Tel. 32 67 29 422 wew. 123, e-mail: zk@lazy.pl telefon: 781 444 410

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA PROPOZYCJI CENOWEJ zamówienia publicznego o wartości poniżej 130 000 PLN

1. W imieniu: Gminy Łazy zapraszam do złożenia propozycji cenowej na realizację zadania pn.: **“Wykonanie ekspertyzy technicznej pozwalającej na zakwalifikowanie wytypowanych obiektów budowlanych do właściwej kategorii obiektów zbiorowej ochrony, a także stwierdzającej czy inwestycja w modernizację jest opłacalna pod względem ekonomicznym i technicznym.”** Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 21 lutego 2025 r. (Dz.U. 2025 poz. 235).

Zakres zadania obejmuje opisany w Załączniku nr 1 do Zaproszenia – Opis Przedmiotu Zamówienia.

2. Sposób przygotowania oferty:

2.1. Ofertę stanowi

- 1). Wypełniony formularz oferty- Załącznik nr 2
- 2). Oświadczenie o braku podstaw wykluczenia- Załącznik nr 3
- 3). Oświadczenia o tajemnicy- Załącznik nr 4
- 4). Oświadczenia o nie byciu podmiotem wykluczonym zakazem udziału rosyjskich wykonawców w zamówieniach publicznych i koncesjach udzielanych w państwach członkowskich Unii Europejskiej- Załącznik nr 5
- 5). Wzór umowy- Załącznik nr 6

2.2. Treść oferty musi odpowiadać treści Zaproszenia do złożenia propozycji cenowej.

2.3. Oferta oraz wszystkie załączniki do oferty muszą być podpisane przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy, zgodnie z formą reprezentacji Wykonawcy określoną w Krajowym Rejestrze Sądowym lub innym dokumencie, właściwym dla formy organizacyjnej Wykonawcy.

2.4. Upoważnienie do podpisania oferty musi być dołączone do oferty, o ile nie wynika ono z innych dokumentów załączonych do oferty przez Wykonawcę.

2.5 Oferta musi być złożona pod rygorem nieważności, w formie pisemnej, w języku polskim.

3. Wybór oferty

3.1. Zamawiający informuje, że zamówienie zostanie udzielone Wykonawcy, który zaoferuje najniższą cenę.

4. Termin realizacji: do dnia 22 grudnia 2025r.

5. Warunki płatności.

5.1. Warunki płatności określa szczegółowo wzór umowy, który stanowi załącznik nr 6 do Zaproszenia.

6. Informacje dotyczące składania ofert.

6.1. Propozycję należy złożyć do dnia **03.11.2025 r. do godz. 9⁰⁰** w siedzibie Zamawiającego, Gmina Łazy, 42-450 Łazy ul. Traugutta 15 – **Biuro Obsługi Interesanta - parter**.

6.1.1. Zamawiający dodatkowo dopuszcza składanie ofert elektronicznie. Oferty można składać przesyłając drogą elektroniczną w formie podpisanego przez Wykonawcę skanu na adres: zk@lasy.pl **do dnia 03.11.2025r. do godz. 9⁰⁰ (należy w tym przypadku niezwłocznie dostarczyć wersję papierową potwierdzającą wersję elektroniczną).**

6.1.2. Wykonawca może również przesłać ofertę na adres: zk@lasy.pl **do dnia 03.11.2025r. do godz. 9⁰⁰** w formie elektronicznej (zalecany pdf) podpisaną elektronicznym podpisem kwalifikowanym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym – w tym przypadku oferta stanowi oryginał dokumentu i Wykonawca nie jest zobowiązany do dostarczenia niezwłocznie formy papierowej dokumentu.

6.2. W przypadku przesłania oferty wraz z wymaganymi dokumentami drogą pocztową, za termin złożenia oferty przyjmuje się termin, w którym oferta (przesyłka) znalazła się w siedzibie Zamawiającego.

6.3. Na opakowaniu oferty należy zamieścić następujące informacje:

- **nazwę i adres Zamawiającego;**
- **nazwę i adres Wykonawcy;**

oraz zapis: **Oferta na wykonanie zadania: „ Wykonanie ekspertyzy technicznej pozwalającej na zakwalifikowanie wytypowanych obiektów budowlanych do właściwej kategorii obiektów zbiorowej ochrony, a także stwierdzającej czy inwestycja w modernizację jest opłacalna pod względem ekonomicznym i technicznym.”**

7. Opis sposobu obliczenia ceny oferty.

7.1. Cena oferty, wynikająca bezpośrednio z formularza ofertowego musi być wyrażona w złotych polskich w sposób jednoznaczny i winna obejmować całkowity koszt realizacji zamówienia oraz podatek VAT.

7.2. Rozliczenia między Wykonawcą a Zamawiającym będą prowadzone w złotych polskich.

7.3. Wszystkie ceny, w tym ceny jednostkowe, należy podawać z dokładnością nie większą jak dwa miejsca po przecinku.

7.4. Cenę oferty należy podać w formie wynagrodzenia ryczałtowego.

7.5. Jeżeli strony umówiły się o wynagrodzenie ryczałtowe, przyjmujący zamówienie nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac.

W związku z powyższym cena oferty musi zawierać wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia bez których nie można prawidłowo wykonać zamówienia.

8. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania bez podania przyczyny lub zmiany warunków postępowania.

9. INFORMACJA DOTYCZĄCA RODO

W związku z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych informujemy – zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L z 04.05.2016 r., Nr 119, s. 1, ze. zm), zwanego dalej w skrócie „RODO”, iż:

1. ADMINISTRATOR DANYCH.

administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Burmistrz Łaz z siedzibą w Urzędzie Miejskim w Łazach, ul. Traugutta 15, 42-450 Łazy, tel. 32 6729434, fax. 32 6729448, e-mail: um@lazy.pl.

2. INSPEKTOR OCHRONY DANYCH.

Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym może się Pani/Pan skontaktować w sprawach związanych z ochroną danych osobowych, w następujący sposób:

- 1) pod adresem poczty elektronicznej: iod@lazy.pl
- 2) pod numerem telefonu: 32 6729434
- 3) pisemnie na adres: Urząd Miejski w Łazach, 42-450 Łazy, ul. Traugutta 15 z dopiskiem „Inspektor ochrony danych”.

3. PODSTAWA PRAWNA I CELE PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH.

- 1) Przetwarzanie Pani/Pana danych odbywa się w celu związanym z postępowaniem o udzielenie niniejszego zamówienia publicznego.
- 2) Podstawą prawną zbierania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit c) RODO, tj.: obowiązek prawny ciążyący na administratorze wynikający z przepisów ustawy Pzp.
- 3) Podając dane dodatkowe (nieobowiązkowe) traktujemy Pani/Pana zachowanie jako wyraźne działanie potwierdzające, że wyraża Pani/Pan zgodę, zgodnie z art. 6 ust. 1 lit a) RODO, na ich przetwarzanie dla potrzeb niezbędnych do załatwienia Pani/Pana sprawy.
- 4) Obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp.

4. ODBIORCY DANYCH OSOBOWYCH.

Dane nie będą przekazywane innym podmiotom, z wyjątkiem podmiotów uprawnionych do ich przetwarzania na podstawie przepisów prawa, podmiotów zapewniających asystę i wsparcie techniczne dla systemów informatycznych, w których są przetwarzane Pani/Pana dane oraz podmiotom, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy Pzp.

5. OKRES PRZECHOWYWANIA DANYCH OSOBOWYCH.

- 1) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane jedynie w okresie niezbędnym do spełnienia celu, dla którego zostały zebrane, nie krócej niż - zgodnie z art. 78 ust. 1 ustawy Pzp – przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy, a później – w razie konieczności obrony uzasadnionych interesów Zamawiającego w związku z niniejszym postępowaniem lub umową o realizację zamówienia publicznego.
- 2) Po spełnieniu celu, dla którego Pani/Pana dane zostały zebrane, mogą one być przechowywane jedynie w celach archiwalnych, przez okres, który wyznaczony zostanie przede wszystkim na podstawie rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych (Dz. U. Nr 14 z 2011 r., poz. 67), chyba że przepisy szczególne stanowią inaczej.

6. PRAWA OSÓB, KTÓRYCH DANE DOTYCZĄ, W TYM DOSTĘPU DO DANYCH OSOBOWYCH.

- 1) Na zasadach określonych przepisami RODO, posiada Pani/Pan prawo do żądania od administratora:
 - 1) na podstawie art. 15 RODO dostępu do treści swoich danych osobowych,

- 2) na podstawie art. 16 RODO sprostowania (poprawiania) swoich danych osobowych¹,
- 3) usunięcia swoich danych osobowych,
- 4) na podstawie art. 18 RODO ograniczenia przetwarzania swoich danych osobowych²
- 2) Nie wszystkie Pani/Pana żądania będziemy jednak mogli zawsze spełnić. Zakres przysługujących praw zależy od przesłanek prawnych uprawniających do przetwarzania danych. Ponieważ Pani/Pana dane osobowe przetwarzane są wyłącznie w granicach wskazanych przepisami prawa, w większości przypadków nie będziemy mogli zrealizować na przykład prawa do przenoszenia czy prawa do usunięcia Pani/Pana danych, czy też nie będzie Pani/Panu przysługiwało prawo do wniesienia sprzeciwu. W szczególności nie przysługuje Pani/Panu prawo do:
 - 1) usunięcia danych osobowych w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO,
 - 2) przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO,
 - 3) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

7. PRAWO DO COFNIĘCIA ZGODY.

- 1) W stosunku do danych osobowych, które są nieobowiązkowe, a które zostały przez Panią/Pana podane dobrowolnie, przysługuje Pani/Panu prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie.
- 2) Wycofanie zgody nie ma wpływu na przetwarzanie Pani/Pana danych do momentu jej wycofania.

8. PRAWO WNIESIENIA SKARGI DO ORGANU NADZORCZEGO.

Gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych narusza przepisy o ochronie danych osobowych, przysługuje Pani/Panu prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych, z siedzibą w Warszawie, przy ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.

9. INFORMACJA O WYMOGU/DOBROWOLNOŚCI PODANIA DANYCH ORAZ KONSEKWENCJACH NIEPODANIA DANYCH OSOBOWYCH.

- 1) Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest wymogiem ustawowym określonym w ustawie Pzp, do których podania jest Pani/Pan zobowiązana/y. W takim przypadku, jeżeli nie poda Pani/Pan swoich danych, nie będziemy mogli zrealizować obowiązku ustawowego, co może skutkować konsekwencjami przewidzianymi przepisami prawa.
- 2) Podanie przez Panią/Pana danych dodatkowych (nieobowiązkowych), w zakresie nie wynikającym z przepisów prawa, jest dobrowolne.

10. ZAUTOMATYZOWANE PODEJMOWANIE DECYZJI, PROFILOWANIE.

Państwa dane osobowe mogą być przetwarzane w sposób zautomatyzowany, jednak nie będzie to prowadziło do zautomatyzowanego podejmowania decyzji, w tym nie będą profilowane.

Burmistrz
[Podpis]
mgr Maciej Kaczyński

¹ Skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.

² z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO.

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

I. Przedmiot umowy

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie ekspertyzy technicznej pozwalającej na zakwalifikowanie wytypowanych obiektów budowlanych do właściwej kategorii obiektów zbiorowej ochrony, a także stwierdzającej czy inwestycja w modernizację jest opłacalna pod względem ekonomicznym i technicznym.

Kod CPV 71600000-4 - Usługi w zakresie badań, analiz i doradztwa technicznego.

Zamówienie obejmuje opracowanie ekspertyzy technicznej dla następujących obiektów:

Część I:

LP.	Nazwa obiektu	Adres	Współrzędne geogr.		Zarządca/właściciel obiektu
			szerokość	długość	
Pozostające w ewidencji budowli ochronnych					
1	Zespół Szkół im. prof. Romana Gostkowskiego	Łazy, ul. Fabryczna 1 A	50°25'39.0"	19°23'06.1"	Starostwo Powiatowe w Zawierciu
2	Szczelina przeciwlotnicza	Łazy, ul. Fabryczna 1 A	50°25'38.3"	19°23'07.2"	Starostwo Powiatowe w Zawierciu
3	Szczelina przeciwlotnicza	Łazy, ul. Szkolna 2	50°25'38.7"	19°23'44.2"	Gmina Łazy
4	Szczelina przeciwlotnicza	Łazy, ul. Kochanowskiego	50°25'47.3"	19°23'26.0"	PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami
5	Urząd Miejski (budynek KTS)	Łazy, ul. Spółdzielcza 2	50°25'50.2"	19°23'20.0"	Gmina Łazy
6	Blok mieszkalny	Łazy, ul. Trójkąt 19	50°26'03.6"	19°23'54.8"	Wspólnota Mieszkaniowa
7	Blok mieszkalny	Łazy, ul. Trójkąt 20	50°26'02.1"	19°23'53.3"	Wspólnota Mieszkaniowa

Część II:

LP.	Nazwa obiektu	Adres	Współrzędne geogr.		Zarządca/właściciel obiektu
			szerokość	długość	
Poza ewidencją budowli ochronnych					
1	Szczelina przeciwlotnicza	Łazy, ul. Fabryczna	50°25'36.3"	19°23'00.9"	PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami
2	Szczelina przeciwlotnicza	Łazy, ul. Kolejowa	50°25'43.3"	19°23'18.6"	PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami
3	Szkoła	Łazy, ul Szkolna 2	50°25'36.4"	19°23'47.0"	Gmina Łazy
4	Szkoła	Łazy, ul. rtm. Witolda Pileckiego14	50°25'52.2"	19°23'25.9"	Gmina Łazy
5	Szkoła	Grabowa, ul. Szkolna 37	50°23'16.7"	19°27'24.4"	Gmina Łazy

6	Szkoła	Niegowonice, ul. Szkolna 11	50°23'15.1"	19°25'33.9"	Gmina Łazy
7	Szkoła	Rokitno Szlacheckie, ul. Szkolna 2	50°25'57.4"	19°25'59.2"	Gmina Łazy
8	Szkoła	Wysoka, ul. Mickiewicza 8	50°25'28.2"	19°21'20.7"	Gmina Łazy
9	Szkoła	Chruszczobród, ul. Mickiewicza 113	50°24'55.6"	19°18'44.4"	Gmina Łazy
10	Szkoła	Ciągowice, ul. Zwycięstwa 72	50°27'08.9"	19°22'30.3"	Gmina Łazy
11	Przedszkole	Łazy, ul. Topolowa 9	50°25'29.1"	19°24'01.2"	Gmina Łazy

2. Wykonana ekspertyza będzie stanowiła podstawę do zlecenia wykonania dokumentacji projektowo-kosztorysowej.

II. Wymagania Zamawiającego.

1. Ekspertyza musi być wykonana zgodnie z:
 - 1) Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 21 lutego 2025 r. (Dz.U. 2025 poz. 235).
2. Ekspertyza musi być wykonana:
 - 1) w formie papierowej – 4 egz.,
 - 2) w formie elektronicznej na płycie CD – 1 egz., rysunki w formacie DWG (AutoCAD), opisy w formacie DOC (Word) i PDF;

Załącznik nr 2 do Zaprośzenia

Pełna nazwa Wykonawcy:.....

Adres siedziby Wykonawcy:.....

Nr telefonu**:Nr faksu: e-mail

NIPREGON

** Numer telefonu podawany jest dobrowolnie i będzie służył tylko i wyłącznie w celu przeprowadzenia postępowania

OFERTA

W odpowiedzi na Zaprośzenie do złożenia propozycji cenowej w postępowaniu o wartości poniżej 130 000 PLN na realizację zadania pn.: „**Wykonanie ekspertyzy technicznej pozwalającej na zakwalifikowanie wytypowanych obiektów budowlanych do właściwej kategorii obiektów zbiorowej ochrony, a także stwierdzającej czy inwestycja w modernizację jest opłacalna pod względem ekonomicznym i technicznym.**”

składamy ofertę na:

Część I:

LP.	Nazwa obiektu	Adres	Kwota		Cena brutto
			netto	Vat	
Pozostające w ewidencji budowli ochronnych					
1	Zespół Szkół im. prof. Romana Gostkowskiego	Łazy, ul. Fabryczna A 1			
2	Szczelina przeciwlotnicza	Łazy, ul. Fabryczna A 1			
3	Szczelina przeciwlotnicza	Łazy, ul. Szkolna 2			
4	Szczelina przeciwlotnicza	Łazy, ul. Kochanowskiego			
5	Urząd Miejski (budynek KTS)	Łazy, ul. Spółdzielcza 2			
6	Blok mieszkalny	Łazy, ul. Trójkąt 19			
7	Blok mieszkalny	Łazy, ul. Trójkąt 20			

Część II:

LP.	Nazwa obiektu	Adres	Kwota		Cena brutto
			netto	Vat	
Poza ewidencją budowli ochronnych					
1	Szczelina przeciwlotnicza	Łazy, ul. Fabryczna			
2	Szczelina przeciwlotnicza	Łazy, ul. Kolejowa			
3	Szkoła	Łazy, ul Szkolna 2			
4	Szkoła	Łazy, ul. rtm. Witolda Pileckiego14			
5	Szkoła	Grabowa, ul. Szkolna 37			
6	Szkoła	Niegowonice, ul. Szkolna 11			
7	Szkoła	Rokitno Szlacheckie, ul. Szkolna 2			
8	Szkoła	Wysoka, ul. Mickiewicza 8			
9	Szkoła	Chruszczobród, ul. Mickiewicza 113			
10	Szkoła	Ciągowice, ul. Zwycięstwa 72			
11	Przedszkole	Łazy, ul. Topolowa 9			

za całkowitą cenę netto:.....

słownie:)

złotych,

VAT: :.....

słownie:)

złotych,

1. Oferujemy termin wykonania zamówienia do dnia

Ponadto,

- 1) Uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez okres 30 dni
- 2) Zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego.
- 3) Oświadczamy, że posiadamy ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej przez siebie działalności gospodarczej,
- 4) Oświadczamy, że niniejsza oferta oraz wszelkie załączniki do niej są jawne i nie zawierają informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji za wyjątkiem następujących informacji:
- 5) Oświadczamy, że:
 - a) posiadamy uprawnienia do wykonywania działalności objętej zamówieniem.
 - b) posiadamy zdolność techniczną i zawodową zapewniającą wykonanie zamówienia.
 - c) posiadamy potencjał techniczny niezbędny do realizacji zamówienia.

- d) znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej umożliwiającej realizację zamówienia
- e) dysponujemy osobami zdolnymi do Wykonania przedmiotu zamówienia posiadającymi uprawnienia rzeczoznawcy budowlanego zgodnie z wymogami określonymi w OPZ, który wykaże, że w ciągu ostatnich pięciu lat wykonał co najmniej dwie ekspertyzy lub dwie dokumentacje projektowe zbliżone zakresem do przedmiotu zamówienia.
- 6) Oświadczam(y), że wypełniłem (liśmy) obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO (rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1) wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu
- 7) Zapoznałem(liśmy) się z treścią Zaproszenia dla niniejszego zamówienia i gwarantuję(emy) wykonanie całości niniejszego zamówienia zgodnie z treścią Zaproszenia dla niniejszego zamówienia,

Miejsce i data

Podpis.....

(Podpis osoby uprawnionej lub osób uprawnionych do reprezentowania

Wykonawcy w dokumentach rejestrowych lub we właściwym upoważnieniu)

Pełna nazwa Wykonawcy:

Adres siedziby Wykonawcy:.....

**Oświadczenie o braku podstaw do
wykluczenia w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego
nie podlegającej ustawie Pzp ze względu na wartość zamówienia**

Przystępując do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego nie podlegającej ustawie Pzp ze względu na wartość zamówienia którego przedmiotem jest realizacja zadania pn.:
“Wykonanie ekspertyzy technicznej pozwalającej na zakwalifikowanie wytypowanych obiektów budowlanych do właściwej kategorii obiektów zbiorowej ochrony, a także stwierdzającej czy inwestycja w modernizację jest opłacalna pod względem ekonomicznym i technicznym.”

Ja (imię i nazwisko składającego oświadczenie) niżej podpisany

.....

działając w imieniu i na rzecz

firma (nazwa lub nazwisko) oraz adres Wykonawcy:

Oświadczam że brak jest podstaw do wykluczenia Wykonawcy z powodu niespełnienia warunków, o których mowa w art.108 ust.1 ustawy Prawo zamówień publicznych
(tekst jedn.: Dz. U. z 2023 r. poz. 1605)

Miejsce i data

Podpis.....

(Podpis osoby uprawnionej lub osób uprawnionych do reprezentowania
Wykonawcy w dokumentach rejestrowych lub we właściwym upoważnieniu)

Oświadczenie o zachowaniu poufności

1. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji dotyczących Zamawiającego, uzyskanych w związku z wykonywaniem umowy oraz ponosi pełną odpowiedzialność za ich udostępnienie podmiotom nieuprawnionym, zwane dalej „Informacją poufną”.
2. Informacją poufną w rozumieniu umowy są wszelkie informacje, dane i dokumenty, przekazane lub udostępnione Wykonawcy lub w inny sposób pozyskane przez Wykonawcę w związku z realizacją umowy lub wytworzone przez Wykonawcę na potrzeby realizacji umowy, a dotyczące Zamawiającego lub serwisowanych systemów, urządzeń i instalacji.
3. Informacje poufne stanowią wyłączną własność Zamawiającego.
4. Wykonawca może przetwarzać powierzone mu przez Zamawiającego informacje poufne tylko przez okres obowiązywania umowy.
5. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w poufności informacji technicznych, technologicznych, prawnych i organizacyjnych, dotyczących systemów i sieci informatycznych/teleinformatycznych Zamawiającego, a także sposobów zabezpieczenia takich informacji, oraz innych danych i informacji uzyskanych w trakcie wykonywania umowy niezależnie od formy przekazania tych informacji i ich źródła, także przez jego pracowników oraz osoby, które realizują umowę w imieniu Wykonawcy. Odpowiedzialność za naruszenie powyższego obowiązku spoczywa na Wykonawcy.
6. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność tak wobec osób trzecich, jak i wobec Zamawiającego, za szkody powstałe w związku z nienależytą realizacją obowiązków dotyczących ochrony informacji poufnych, w tym za zachowanie ich w tajemnicy przez osoby, którymi się posługuje przy realizacji umowy, w tym pracowników oraz podwykonawców uczestniczących w realizacji umowy.
7. Wykonawca jest zobowiązany do dołożenia najwyższej staranności w celu zabezpieczenia prawidłowej ochrony Informacji poufnych przed utratą, kradzieżą, zniszczeniem, zgubieniem, przetwarzaniem informacji poufnych niezgodnie z postanowieniami umowy lub dostępem osób trzecich nieupoważnionych do uzyskania dostępu do takich informacji. Wykonawca zobowiązany jest do zastosowania wszelkich niezbędnych oraz dostępnych na rynku środków technicznych i organizacyjnych zapewniających ochronę przetwarzania informacji poufnych.
8. Wykonawca nie może wykorzystać przekazanych przez Zamawiającego danych i informacji do innych celów niż wykonanie przedmiotu umowy.
9. Obowiązek zachowania w poufności danych i informacji obowiązuje przez okres 2 lat po zakończeniu umowy. Obowiązek, o którym mowa w zdaniu poprzednim dotyczy również osób i podwykonawców, którymi przy realizacji przedmiotu umowy posługuje się Wykonawca.

Miejsce i data

Podpis.....

(Podpis osoby uprawnionej lub osób uprawnionych do reprezentowania

Wykonawcy w dokumentach rejestrowych lub we właściwym upoważnieniu)

**Oświadczenie o nie byciu podmiotem wykluczonym zakazem udziału rosyjskich wykonawców
w zamówieniach publicznych i koncesjach udzielanych w państwach członkowskich Unii
Europejskiej.**

W związku z zakazem udzielania lub dalszego wykonywania wszelkich zamówień publicznych lub koncesji objętych zakresem dyrektyw w sprawie zamówień publicznych, a także zakresem art. 10 ust. 1, 3, ust. 6 lit. a)-e), ust. 8, 9 i 10, art. 11, 12, 13 i 14 dyrektywy 2014/23/UE, art. 7 i 8, art. 10 lit. b)-f) i lit. h)-j) dyrektywy 2014/24/UE, art. 18, art. 21 lit. b)-e) i lit. g)-i), art. 29 i 30 dyrektywy 2014/25/UE oraz art. 13 lit. a)-d), lit. f)-h) i lit. j) dyrektywy 2009/81/WE, oświadczam, że wykonawca nie jest jednym z, nie działa na rzecz lub z udziałem:

- a) obywateli rosyjskich lub osób fizycznych lub prawnych, podmiotów lub organów z siedzibą w Rosji;
- b) osób prawnych, podmiotów lub organów, do których prawa własności bezpośrednio lub pośrednio w ponad 50 % należą do podmiotu, o którym mowa w lit. a); lub
- c) osób fizycznych lub prawnych, podmiotów lub organów działających w imieniu lub pod kierunkiem podmiotu, o którym mowa w lit. a) lub b), w tym podwykonawców, dostawców lub podmiotów, na których zdolności polega się w rozumieniu dyrektyw w sprawie zamówień publicznych, w przypadku, gdy przypada na nich ponad 10 % wartości zamówienia.

Miejsce i data

Podpis.....

(Podpis osoby uprawnionej lub osób uprawnionych do reprezentowania

Wykonawcy w dokumentach rejestrowych lub we właściwym upoważnieniu)

UMOWA Nr WID.....

Zawarta w dniu 2025 roku w Łazach, pomiędzy: **Gminą Łazy z siedzibą przy ul. Traugutta 15, 42-450 Łazy**

NIP 649-22-68-348

w imieniu której działa:

Burmistrz Łaz – **Maciej Kaczyński**

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – **Anny Furman**

zwany dalej „**Zamawiającym**”,

a

.....
z siedzibą

.....
NIP:,

reprezentowanym przez:

.....
zwanym dalej „**Wykonawcą**”

§ 1.

PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiot umowy obejmuje realizację zadania pn.: „**Wykonanie ekspertyzy technicznej pozwalającej na zakwalifikowanie wytypowanych obiektów budowlanych do właściwej kategorii obiektów zbiorowej ochrony, a także stwierdzającej czy inwestycja w modernizację jest opłacalna pod względem ekonomicznym i technicznym.**” Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 21 lutego 2025 r. (Dz.U. 2025 poz. 235).

2. Zakres zadania obejmuje opisany w Załączniku nr 1 do Zaprośzenia – Opis Przedmiotu Zamówienia

3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z dołożeniem należytej staranności, zgodnie ze złożoną ofertą, treścią zawartej umowy, obowiązującymi przepisami prawa, normami oraz zasadami współczesnej wiedzy technicznej, a także wymaganiami stawianymi przez Zamawiającego

§ 2.

TERMIN WYKONANIA

Termin realizacji zadania: **do dnia 22 grudnia 2025r.**

§3.

ODBIÓR I REKLAMACJE

1. Miejscem odbioru przedmiotu umowy jest siedziba Zamawiającego.

2. Złożenie dokumentacji/ ekspertyz technicznych w siedzibie Zamawiającego nie jest równoznaczne z dokonaniem przez Zamawiającego odbioru przedmiotu umowy.
3. Zamawiający dokona sprawdzenia dostarczonej dokumentacji w terminie 3 dni od jej przekazania Zamawiającemu.
4. Jakikolwiek zatwierdzenie przez Zamawiającego dokumentacji lub innych przedmiotów czy czynności związanych z wykonaniem przez Wykonawcę przedmiotu umowy, czy też sporządzenie protokołu odbioru nie zwalnia Wykonawcy z jakiegokolwiek odpowiedzialności z tytułu wad przedmiotu umowy lub jego części.
5. W przypadku stwierdzenia w toku odbioru nieprawidłowości do protokołu odbioru zostaną wprowadzone uwagi, zastrzeżenia i postanowienia Stron, co do sposobu ich usunięcia oraz zostanie wyznaczony kolejny termin odbioru, z uwzględnieniem czasu niezbędnego do usunięcia nieprawidłowości.
6. Kolejny odbiór zostanie przeprowadzony zgodnie z zapisami ust. 1 - 2.
7. W przypadku usunięcia stwierdzonych nieprawidłowości w wyznaczonym terminie, Zamawiający uzna, że termin realizacji przedmiotu umowy został dochowany.
8. Jeżeli stwierdzone w trakcie odbioru, o którym mowa w ust. 5 nieprawidłowości, nie zostaną usunięte zgodnie z ustaleniami w wyznaczonym terminie, Zamawiający ma prawo wyznaczyć ostateczny termin usunięcia nieprawidłowości i powtórzyć procedurę odbioru, przy czym w takim przypadku Zamawiający uzna, że termin realizacji umowy nie został zachowany. Zwłoka będzie liczona od dnia, w którym upływa termin, wynikający z zapisów §2, co zostanie odnotowane w Protokole odbioru.
9. Osoba do kontaktu ze strony Zamawiającego:
 - 1) Krzysztof Pleban tel. 781 444 410 e mail: zk@lazy.pl
10. Osoba do kontaktu ze strony Wykonawcy.....
tel. e mail@.....

§ 4.

PRAWA AUTORSKIE

1. Z chwilą odbioru przez Zamawiającego przedmiotu umowy, o którym mowa w §1, Wykonawca przenosi na Zamawiającego na czas nieoznaczony majątkowe prawa autorskie do dokumentacji, stanowiącej przedmiot umowy, do korzystania na terytorium kraju i za granicą na wszelkich polach eksploatacyjnych, a w szczególności:
 - a) w zakresie wielokrotnego wykorzystania przedmiotowej dokumentacji do realizacji zadań realizowanych przez Gminę Łazy,
 - b) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania dokumentacji każdą możliwą techniką, w szczególności poprzez drukowanie, wykonywanie odbitek, przy użyciu nośników magnetycznych, cyfrowych, technik komputerowych – na dowolnym rodzaju materiału i dowolnym nośniku, w nakładzie w dowolnej wielkości,
 - c) w zakresie rozpowszechniania bez ograniczeń utworu: publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym,
 - d) w zakresie zmiany, przetwarzania i modyfikowania treści dokumentacji w jakikolwiek sposób – samodzielnie lub w drodze zlecenia osobom trzecim,

2. Wraz z przekazaniem autorskich praw majątkowych Wykonawca przenosi na Zamawiającego własność opracowanej dokumentacji. Wykonana dokumentacja w ramach niniejszej umowy stanowić będzie wyłączną własność Zamawiającego.
3. Przeniesienie praw autorskich nastąpi w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust.1.
4. Wykonawca oświadcza, że jeżeli przy realizacji przedmiotu umowy powierzy wykonanie opracowania jakimkolwiek osobom trzecim, zobowiązany jest niniejszym do przedstawienia Zamawiającemu dowodu nabycia autorskich praw majątkowych do wykonywanych przez te osoby trzecie prac składających się na opracowanie. W razie wniesienia przez te osoby trzecie jakichkolwiek roszczeń pozostających w związku z opracowaniem stanowiącym przedmiot niniejszej umowy Wykonawca zwolni Zamawiającego z tych roszczeń, a także pokryje Zamawiającemu wszelkie koszty w związku z wniesieniem tych roszczeń.

§ 5.

WYNAGRODZENIE

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy wyniesie **zł brutto**.
(słowne:).
2. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem w terminie do 7 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT/ rachunku wraz z podpisanym przez obie strony protokołem bezusterkowego odbioru wykonania usługi.
3. Za opóźnienie w regulowaniu zobowiązań przez Zamawiającego w terminie ustalonym w ust. 2 Wykonawca może żądać odsetek w wysokości ustawowej.

§ 6.

KARY UMOWNE I ODSZKODOWANIE OD UMOWY

1. W przypadku stwierdzenia, że usługa wykonana jest nieprawidłowo i nierzetelnie, Zamawiającemu przysługuje prawo do naliczania kar umownych, w wysokości 1/10 wartości nieprawidłowo wykonanej usługi (ustalonej na podstawie wpisu do protokołu odbioru częściowego).
2. Zamawiający zastrzega sobie możliwość potrącenia kar umownych z faktur Wykonawcy.
3. Niniejsza umowa może być rozwiązana przez każdą ze Stron z zachowaniem jednomiesięcznego okresu wypowiedzenia, ze skutkiem rozwiązującym na koniec miesiąca kalendarzowego.
4. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić pisemnie w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 7.

ZMIANY UMOWY

1. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy.
2. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni

od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W tym przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

3. Strony ustalają, że nie przewidują zmian postanowień umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy z wyjątkiem zmian, których konieczność wprowadzenia wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub zmiany te są korzystne dla Zamawiającego, a nadto w przypadku:

a) wystąpienia siły wyższej (klęski żywiołowe, strajki, pandemia), mającej wpływ na wykonanie niniejszej umowy,

b) konieczności zrealizowania przedmiotu umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych /technologicznych lub materiałowych niż wskazane w ofercie, w sytuacji gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań powodowało niewykonanie lub wadliwe wykonanie przedmiotu umowy, w takiej sytuacji sposób spełnienia świadczenia nastąpi w oparciu o konieczne rozwiązania techniczne/technologiczne i materiałowe.

§ 8.

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Ewentualne spory, wynikłe w związku z realizacją przedmiotu umowy, strony zobowiązują się rozwiązywać w drodze wspólnych negocjacji, a w przypadku niemożności ustalenia kompromisu będą rozstrzygane przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Wykonawca nie może przenieść na osobę trzecią praw i obowiązków wynikających z umowy.
4. Zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
5. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA