

**ZARZĄDZENIE NR 54
BURMISTRZA ŁAZ**

z dnia 15 kwietnia 2026 r.

**w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiących
własność Gminy Łazy przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2026 r. poz. 399) zarządzam, co następuje:

§ 1. Sporządzić wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego, stanowiący załącznik się do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Podać wykaz wymieniony w §1 do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Łazach, ul. Traugutta 15, na okres 21 dni, a także poprzez zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Łazy (www.bip.lazy.pl).

§ 3. Podać informację o umieszczeniu wykazu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej obejmującej swym zasięgiem co najmniej powiat.

§ 4. Wykonanie Zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Gospodarki Komunalnej, Lokalowej i Ochrony Środowiska.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Łaz


Maciej Kaczyński

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 54

Burmistrza Łaz

z dnia 15 kwietnia 2026 r.

LOKALE MIESZKLANE PRZEZNACZONE DO SPRZEDAŻY W DRODZE PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO STANOWIĄCE WŁASNOŚĆ GMINY ŁAZY

1. Lokal mieszkalny nr 38, położony na 4 piętrze w budynku przy ul. Jesionowej 6 w Łazach zlokalizowany na działce nr 377/26 o pow. 2030 m², objęty księgą wieczystą Nr CZ1Z/00034414/4 o następujących parametrach:
 - powierzchnia użytkowa lokalu: 37,43 m²,
 - pomieszczenia: dwa pokoje, kuchnia, łazienka z wc,
 - pomieszczenie przynależne: piwnica o powierzchni 2,52 m²,
 - udział w nieruchomości wspólnej: 0,0239,
 - wartość lokalu: 133 200,00 zł,
 - wartość ułamkowej części gruntu – 9 800,00 zł,
 - lokal wyposażony jest w instalację elektryczną, wodno- kanalizacyjną i c.o. sieciowe.

Ustala się 6 -tygodniowy termin, licząc od dnia wywieszenia wykazu, do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399)

Szczegółowe informacje można uzyskać w Wydziale Gospodarki Komunalnej, lokalowej i Ochrony Środowiska tut. Urzędu przy ul. Traugutta 15 w Łazach w pokoju nr 3, parter w **poniedziałek od godz. 7:30 do 17:30, wtorek -czwartek od godz. 7:30 do 15:30, piątek od godz. 7:30 -13:30** lub pod numerem telefonu (32) 67 29 422 wew. 145.

Niniejszy wykaz zostaje zawieszony na okres 21 dni w terminie od **20.04.2026 r. – 12.05.2026 r.** na tablicy ogłoszeń w siedzibie urzędu Miejskiego w Łazach oraz na stronie internetowej www.bip.lazy.pl. Ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej obejmującej swym zasięgiem co najmniej powiat.

Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

Łazy, dn.15.04.2026 r.