

**PRZEDMIAR**

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę  
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

NAZWA INWESTYCJI : Termomodernizacji oraz remont budynku pełniącego funkcje społeczno-kulturalne w Trzebyczce  
ADRES INWESTYCJI : 42-456 Trzebyczka działka nr: 110/2  
INWESTOR : Gmina Łazy  
ADRES INWESTORA : ul. Traugutta 15, 42-450 Łazy.  
BRANŻA : budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Krystian Dydak (kosztorys)  
DATA OPRACOWANIA : 01.10.2021

Stawka roboczogodziny :

**NARZUTY**

Koszty pośrednie [Kp] ..... % R, S  
Zysk [Z] ..... % R+Kp(R), S+Kp(S)

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : zł

**Słownie:**

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

OPRACOWAŁ :

Data opracowania  
01.10.2021

## OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Przedmiotem opracowania jest wykonanie projektu termomodernizacji budynku pełniącego funkcje społeczno – kulturalne w Trzebyczce na działce nr ew. 110 /2.

W ramach termomodernizacji przewidziana jest:

docieplenie ścian kondygnacji nadziemnych,  
docieplenie stropu na parterem,  
docieplenie ścian fundamentowych,  
wymiana stolarki okiennej i drzwiowej,  
remont wewnętrzny,

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Z	RAZEM
1	TERMOMODERNIZACJA						
1.1	ROZBIÓRKI						
1.2	ŚCIANA FUNDAMENTOWA I CO-KÓŁ						
1.3	ŚCIANA NADZIEMIA						
1.4	DOCIEPLENIE STROPU						
1.5	DOCIEPLENIE DACHU NAD PRZEDSIONKIEM						
1.6	DOCIEPLENIE OD WEWNĘTRZ						
1.7	WYMIANA POKRYCIA DACHU, KOMINY						
1.8	STOLARKA						
1.9	OPASKA I CHODNIK						
1.10	SCHODY ZEWNĘTRZNE						
2	REMONT WEWNĘTRZNY						
3	OGRODZENIE I TEREN						
	RAZEM						

Słownie:

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>1</b>			<b>TERMOMODERNIZACJA</b>			
<b>1.1</b>			<b>ROZBIÓRKI</b>			
1 d.1. 1	ST-B	NNRNKB 202 0541-02 analogia	Demontaż parapetów zewnętrznych z blachy oraz obróbek blacharskich wsp do R-0,3	m <sup>2</sup>		
			3,8	m <sup>2</sup>	3,800	
					<b>RAZEM</b>	<b>3,800</b>
2 d.1. 1	ST-B	KNR 4-04 0506-05	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
			20,4	m	20,400	
					<b>RAZEM</b>	<b>20,400</b>
3 d.1. 1	ST-B	KNR 4-04 0506-06	Rozebranie rur z blachy nie nadającej się do użytku	m		
			15	m	15,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>15,000</b>
4 d.1. 1	ST-B	kalk. własna	Koszt składowania złomu w wyznaczonym miejscu	m <sup>3</sup>		
			0,5	m <sup>3</sup>	0,500	
					<b>RAZEM</b>	<b>0,500</b>
<b>1.2</b>			<b>ŚCIANA FUNDAMENTOWA I COKÓŁ</b>			
5 d.1. 2	ST-B	KNR 4-01 0304-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej ceglami	m <sup>3</sup>		
			1,4*0,5	m <sup>3</sup>	0,700	
					<b>RAZEM</b>	<b>0,700</b>
6 d.1. 2	ST-B	KNR 2-01 0317-0401	Wykopy liniowe o ścianach pionowych pod fundamente, rurociągi, kolektory w gruntach suchych kat.I-II z wydobyciem urobku łopatą lub wyciągiem ręcznym; głębokość do 3.0 m, szerokość 0.8-1.5 m	m <sup>3</sup>		
			36,5*1*1	m <sup>3</sup>	36,500	
					<b>RAZEM</b>	<b>36,500</b>
7 d.1. 2	ST-B	KNR 2-01 0320-0401	Zasypywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych w gruntach kat.I-II; głębokość do 3.0 m, szerokość 0.8-1.5 m	m <sup>3</sup>		
			36,5	m <sup>3</sup>	36,500	
					<b>RAZEM</b>	<b>36,500</b>
8 d.1. 2	ST-B	KNR 2-01 0236-01	Zagęszczenie nasypów ubijkami mechanicznymi; grunty sypkie kat. I-III	m <sup>3</sup>		
			36,5	m <sup>3</sup>	36,500	
					<b>RAZEM</b>	<b>36,500</b>
9 d.1. 2	ST-B	KNR 0-17 2608-01	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m <sup>2</sup>		
			36,5+37,5	m <sup>2</sup>	74,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>74,000</b>
10 d.1. 2	ST-B	KNR AT-27 0101-03	Skucie tynków cementowo-wapiennych i cementowych	m <sup>2</sup>		
			36,5+37,5	m <sup>2</sup>	74,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>74,000</b>
11 d.1. 2	ST-B	KNR 4-01 0726-05	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. III o podłożach z betonów żwirowych, bloczków ( do 2 m2 w 1 miejscu )	m <sup>2</sup>		
			74*0,2	m <sup>2</sup>	14,800	
					<b>RAZEM</b>	<b>14,800</b>
12 d.1. 2	ST-B	KNR-W 2-02 0603-01	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa	m <sup>2</sup>		
			36,5	m <sup>2</sup>	36,500	
					<b>RAZEM</b>	<b>36,500</b>
13 d.1. 2	ST-B	KNR-W 2-02 0603-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - druga i następna warstwa	m <sup>2</sup>		
			36,5	m <sup>2</sup>	36,500	
					<b>RAZEM</b>	<b>36,500</b>
14 d.1. 2	ST-B	KNR AT-31 0101-03	Przyklejanie płyt styrodurewych o gr. 10 cm na ścianach	m <sup>2</sup>		
			36,5+37,5	m <sup>2</sup>	74,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>74,000</b>

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
15 d.1. 2	ST-B	KNR AT-31 0704-02	Mocowanie płyt styropianowych lub wełny mineralnej łącznikami (kołkami) w ilości 6 szt/m2 do podłoża z cegły	m <sup>2</sup>		
			36,5+37,5	m <sup>2</sup>	74,000	
					RAZEM	74,000
16 d.1. 2	ST-B	KNR AT-31 0101-06	Wykonanie warstwy zbrojonej na ścianach	m <sup>2</sup>		
			36,5+37,5	m <sup>2</sup>	74,000	
					RAZEM	74,000
17 d.1. 2	ST-B	KNR AT-31 0101-06	Wykonanie warstwy zbrojonej na ścianach - 2 warstwa na cokole	m <sup>2</sup>		
			37,5	m <sup>2</sup>	37,500	
					RAZEM	37,500
18 d.1. 2	ST-B	KNR AT-31 0504-01	Tynk elewacyjny cienkowarstwowy silikatowy -wykonany ręcznie; warstwa pośrednia na ścianach	m <sup>2</sup>		
			37,5	m <sup>2</sup>	37,500	
					RAZEM	37,500
19 d.1. 2	ST-B	KNR AT-31 0504-03	Tynk elewacyjny cienkowarstwowy silikatowy -wykonany ręcznie na ścianach	m <sup>2</sup>		
			37,5	m <sup>2</sup>	37,500	
					RAZEM	37,500
20 d.1. 2	ST-B	KNR-W 2- 02 0604-08 analogia	Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni pionowych folii kubelkowe	m <sup>2</sup>		
			36,5	m <sup>2</sup>	36,500	
					RAZEM	36,500
<b>1.3</b>			<b>ŚCIANA NADZIEMIA</b>			
21 d.1. 3	ST-B	KNR 0-17 2608-01 analogia	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m <sup>2</sup>		
			150	m <sup>2</sup>	150,000	
					RAZEM	150,000
22 d.1. 3	ST-B	KNR 0-17 2608-03 analogia	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - gruntowanie preparatem wzmacniającym jednokrotnie	m <sup>2</sup>		
			150	m <sup>2</sup>	150,000	
					RAZEM	150,000
23 d.1. 3	ST-B	KNR AT-31 0101-05	Przyklejanie płyt styropianowych o gr. 14 cm na ścianach	m <sup>2</sup>		
			150	m <sup>2</sup>	150,000	
					RAZEM	150,000
24 d.1. 3	ST-B	KNR AT-31 0102-01	Przyklejanie płyt styropianowych o gr. 2 cm na ościeżach	m <sup>2</sup>		
			10	m <sup>2</sup>	10,000	
					RAZEM	10,000
25 d.1. 3	ST-B	KNR AT-31 0101-06	Wykonanie warstwy zbrojonej na ścianach	m <sup>2</sup>		
			150	m <sup>2</sup>	150,000	
					RAZEM	150,000
26 d.1. 3	ST-B	KNR AT-31 0101-06	Wykonanie warstwy zbrojonej na ścianach - druga warstwa do wys. 2 m	m <sup>2</sup>		
			47,4*2	m <sup>2</sup>	94,800	
					RAZEM	94,800
27 d.1. 3	ST-B	KNR AT-31 0102-04	Wykonanie warstwy zbrojonej na ościeżach	m <sup>2</sup>		
			10	m <sup>2</sup>	10,000	
					RAZEM	10,000
28 d.1. 3	ST-B	KNR AT-31 0704-02	Mocowanie płyt styropianowych lub wełny mineralnej łącznikami (kołkami) w ilości 6 szt/m2 do podłoża z cegły	m <sup>2</sup>		
			226	m <sup>2</sup>	226,000	
					RAZEM	226,000
29 d.1. 3	ST-B	KNR AT-31 0703-01	Montaż listwy początkowej	m		
			36,5	m	36,500	

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
					RAZEM	36,500
30 d.1. 3	ST-B	KNR AT-31 0702-01	Ochrona narożników wypukłych przy użyciu profilu narożnikowego	m		
			70	m	70,000	
					RAZEM	70,000
31 d.1. 3	ST-B	KNR AT-31 0504-01	Tynk elewacyjny cienkowarstwowy silikatowy -wykonany ręcznie; warstwa pośrednia na ścianach	m <sup>2</sup>		
			150	m <sup>2</sup>	150,000	
					RAZEM	150,000
32 d.1. 3	ST-B	KNR AT-31 0504-02	Tynk elewacyjny cienkowarstwowy silikatowy -wykonany ręcznie; warstwa pośrednia na ościeżach	m <sup>2</sup>		
			10	m <sup>2</sup>	10,000	
					RAZEM	10,000
33 d.1. 3	ST-B	KNR AT-31 0504-03	Tynk elewacyjny cienkowarstwowy silikatowy -wykonany ręcznie na ścianach	m <sup>2</sup>		
			150	m <sup>2</sup>	150,000	
					RAZEM	150,000
34 d.1. 3	ST-B	KNR AT-31 0504-04	Tynk elewacyjny cienkowarstwowy silikatowy -wykonany ręcznie na ościeżach	m <sup>2</sup>		
			10	m <sup>2</sup>	10,000	
					RAZEM	10,000
35 d.1. 3	ST-B	NNRNKB 202 0541- 02 analogia	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - parapety	m <sup>2</sup>		
			4,3	m <sup>2</sup>	4,300	
					RAZEM	4,300
36 d.1. 3	ST-B	KNR 2-02 1604-02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 15 m	m <sup>2</sup>		
			150	m <sup>2</sup>	150,000	
					RAZEM	150,000
37 d.1. 3	ST-B	kalk. własna	Dostawa i montaż zadaszenia z piliwęglanu 200x100 cm	kpl		
			1	kpl	1,000	
					RAZEM	1,000
38 d.1. 3	ST-B	kalk. własna	Wykonanie napisu na elewacji	kpl		
			1	kpl	1,000	
					RAZEM	1,000
<b>1.4</b>			<b>DOCIEPLENIE STROPU</b>			
39 d.1. 4	ST-B	KNR-W 2- 02 0606-01	Izolacje z folii polietylenowej szerokiej - poziome podposadzkowe	m <sup>2</sup>		
			91,5	m <sup>2</sup>	91,500	
					RAZEM	91,500
40 d.1. 4	ST-B	KNR-W 2- 02 0612-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa - wełna mineralna gr. 26 cm	m <sup>2</sup>		
			91,5	m <sup>2</sup>	91,500	
					RAZEM	91,500
<b>1.5</b>			<b>DOCIEPLENIE DACHU NAD PRZEDSIONKIEM</b>			
41 d.1. 5	ST-B	KNR-W 2- 02 0608-01	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na kleju - styropapa o grubości 25 cm	m <sup>2</sup>		
			8	m <sup>2</sup>	8,000	
					RAZEM	8,000
42 d.1. 5	ST-B	KNR-W 2- 02 0602-01	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa	m <sup>2</sup>		
			8	m <sup>2</sup>	8,000	
					RAZEM	8,000
43 d.1. 5	ST-B	KNR-W 2- 02 0504-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowe	m <sup>2</sup>		
			8	m <sup>2</sup>	8,000	
					RAZEM	8,000

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
44 d.1. 5	ST-B	NNRNKB 202 0541-02 analogia	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - obróbki 6	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 6,000	
					RAZEM	6,000
45 d.1. 5	ST-B	KNR-W 2-02 0519-03	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 12 cm - z blachy stalowej powlekanej 4	m m	 4,000	
					RAZEM	4,000
46 d.1. 5	ST-B	KNR-W 2-02 0526-02	Rury spustowe okrągłe o śr. 10 cm - z blachy stalowej powlekanej 5	m m	 5,000	
					RAZEM	5,000
1.6			<b>DOCIEPLENIE OD WEWNĘTRZ</b>			
47 d.1. 6	ST-B	KNR 4-01 0701-02	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m2 (6,31+3,56)*3*0,4	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 11,844	
					RAZEM	11,844
48 d.1. 6	ST-B	KNR 4-01 0106-04	Usunięcie z parteru budynku gruzu 11,844*0,02	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 0,237	
					RAZEM	0,237
49 d.1. 6	ST-B	kalk. własna	Wywóz i utylizacja 11,844*0,02	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 0,237	
					RAZEM	0,237
50 d.1. 6	ST-B	KNR 4-01 0711-03	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły i pustaków (do 5 m2 w 1 miejscu) (6,31+3,56)*3*0,4	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 11,844	
					RAZEM	11,844
51 d.1. 6	ST-B	KNR AT-22 0101-01	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin ściennych - oczyszczenie i zmycie podłoża (6,31+3,56)*3	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 29,610	
					RAZEM	29,610
52 d.1. 6	ST-B	KNR AT-22 0101-02	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin ściennych - jednokrotne gruntowanie podłoża pod kleje cementowe (6,31+3,56)*3	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 29,610	
					RAZEM	29,610
53 d.1. 6	ST-B	KNR-W 2-02 2008-01 analogia	Docieplenie pianką rezlową gr. 8 cm z płytą GK (6,31+3,56)*3	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 29,610	
					RAZEM	29,610
54 d.1. 6	ST-B	KNR-W 2-02 1510-05	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi powierzchni wewnętrznych - płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych z gruntowaniem (6,31+3,56)*3	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 29,610	
					RAZEM	29,610
1.7			<b>WYMIANA POKRYCIA DACHU, KOMINY</b>			
55 d.1. 7	ST-B	KNR 4-04 0508-05	Rozebranie pokrycia dachowego z płyt azbestowo-cementowych falistych nie nadających się do użytku 150,5	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 150,500	
					RAZEM	150,500
56 d.1. 7	ST-B	kalk. własna	Wywóz i utylizacja azbestu 6	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 6,000	
					RAZEM	6,000
57 d.1. 7	ST-B	KNR 4-04 0403-03	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych - ołacenie dachu 150,5	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 150,500	
					RAZEM	150,500

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
58	ST-B	KNR-W 4-01 0416-02	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - krokwie zwykłe i kleszcze	m		
d.1.			13*8*2	m	208,000	
7					RAZEM	208,000
59	ST-B	KNR 4-01 0412-02	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - krokwie zwykłe i kleszcze	m		
d.1.			16*3	m	48,000	
7					RAZEM	48,000
60	ST-B	kalk. własna	Wywóz i utylizacja	m <sup>3</sup>		
d.1.			3+3	m <sup>3</sup>	6,000	
7					RAZEM	6,000
61	ST-B	KNR 2-02 0410-04	Ołaczenie połaci dachowych łatami 40x50 mm, o rozstawie ponad 24 cm z tarcicy nasyczonej	m <sup>2</sup>		
d.1.			150,5	m <sup>2</sup>	150,500	
7					RAZEM	150,500
62	ST-B	KNR 2-02 0409-06	Wiatrownice przekrój poprzeczny drewna do 180 cm <sup>2</sup> z tarcicy nasyczonej	m <sup>3</sup>		
d.1.			14*0,15*0,035	m <sup>3</sup>	0,074	
7					RAZEM	0,074
63	ST-B	KNR 2-02 0409-06	Deska okapowa przekrój poprzeczny drewna do 180 cm <sup>2</sup> z tarcicy nasyczonej	m <sup>3</sup>		
d.1.			20,4*0,15*0,035	m <sup>3</sup>	0,107	
7					RAZEM	0,107
64	ST-B	KNR 2-02 0104-01	Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości ponad 4.5 m z cegieł pełnych na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej grubości 1 ceg. - ściana ogniowa nadbudowa	m <sup>2</sup>		
d.1.			15	m <sup>2</sup>	15,000	
7					RAZEM	15,000
65	ST-B	KNR 9-12 0204-03	Membrana dachowa	m <sup>2</sup>		
d.1.			150,5	m <sup>2</sup>	150,500	
7					RAZEM	150,500
66	ST-B	NNRNKB 202 0535-04	(z.VI) Pokrycie dachów o pow.ponad 100 m <sup>2</sup> o nachyleniu połaci do 85 % blachą powlekaną dachówkową na łatach	m <sup>2</sup>		
d.1.			150,5	m <sup>2</sup>	150,500	
7					RAZEM	150,500
67	ST-B	NNRNKB 202 0539-01	(z.VI) Pokrycie dachów blachą powlekaną - montaż gąsiorów	m		
d.1.			18	m	18,000	
7					RAZEM	18,000
68	ST-B	NNRNKB 202 0541-02 analogia	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - obróbki	m <sup>2</sup>		
d.1.			44	m <sup>2</sup>	44,000	
7					RAZEM	44,000
69	ST-B	KNR-W 2-02 0519-03	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 12 cm - z blachy stalowej powlekanej	m		
d.1.			20,4	m	20,400	
7					RAZEM	20,400
70	ST-B	KNR-W 2-02 0526-02	Rury spustowe okrągłe o śr. 10 cm - z blachy stalowej powlekanej	m		
d.1.			15	m	15,000	
7					RAZEM	15,000
71	ST-B	KNR 4-04 0109-04	Rozebranie ręczne kominów wolnostojących przy użyciu klinów i młotów	m <sup>3</sup>		
d.1.			0,25*1*2	m <sup>3</sup>	0,500	
7					RAZEM	0,500
72	ST-B	kalk. własna	Wywóz i utylizacja	m <sup>3</sup>		
d.1.			0,5	m <sup>3</sup>	0,500	
7						



Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
					RAZEM	0,500
73 d.1. 7	ST-B	KNR-W 2-02 0128-02	Jednoprzewodowe kominy wolno stojące z cegły klinkierowej	m <sup>3</sup>		
			0,5	m <sup>3</sup>	0,500	
					RAZEM	0,500
74 d.1. 7	ST-B	KNR K-05 0210-01 analogia	Montaż kominka wentylacyjnego	szt.		
			3	szt.	3,000	
					RAZEM	3,000
<b>1.8</b>			<b>STOLARKA</b>			
75 d.1. 8	ST-B	KNR 0-19 0928-10	Demontaż i montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV o pow. do 2.5 m2 - okno O1 z nawietrzakami	m <sup>2</sup>		
			1,77*1,4*4	m <sup>2</sup>	9,912	
					RAZEM	9,912
76 d.1. 8	ST-B	KNR 0-19 0928-10	Demontaż i montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV o pow. do 2.5 m2 - okno O2	m <sup>2</sup>		
			1,21*1,4*1	m <sup>2</sup>	1,694	
					RAZEM	1,694
77 d.1. 8	ST-B	KNR 0-19 1024-08 kalk. własna	Demontaż i montaż drzwi aluminiowych dwuskrzydłowych oszklonych na budowie - drzwi Dz1	m <sup>2</sup>		
			1,3*2,1*1	m <sup>2</sup>	2,730	
					RAZEM	2,730
78 d.1. 8	ST-B	KNR-W 2-02 1020-01 kalk. własna	Demontaż i montaż drzwi wewnętrzne - D1 z ościeżnicą	m <sup>2</sup>		
			1*2,05*5	m <sup>2</sup>	10,250	
					RAZEM	10,250
79 d.1. 8	ST-B	KNR-W 2-02 1020-01 kalk. własna	Demontaż i montaż drzwi wewnętrzne - D2 z ościeżnicą	m <sup>2</sup>		
			1*2,05*1	m <sup>2</sup>	2,050	
					RAZEM	2,050
80 d.1. 8	ST-B	kalk. własna	Wywóz i utylizacja	m <sup>3</sup>		
			0,6	m <sup>3</sup>	0,600	
					RAZEM	0,600
81 d.1. 8	ST-B	NNRNKB 202 2143-02	Podokienniki i półki o szer.do 30 cm z płyt z konglomeratów kamiennych na spoiwie poliestrowym	m		
			1,85*4+1,25	m	8,650	
					RAZEM	8,650
<b>1.9</b>			<b>OPASKA I CHODNIK</b>			
82 d.1. 9	ST-B	KNR 2-31 0114-07	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa górna o grubości po zagęszczeniu 8 cm	m <sup>2</sup>		
			24+23	m <sup>2</sup>	47,000	
					RAZEM	47,000
83 d.1. 9	ST-B	KNR 2-31 0114-08	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa górna - za każdy dalszy 1 cm grubości po zagęszczeniu Krotność = 7	m <sup>2</sup>		
			24+23	m <sup>2</sup>	47,000	
					RAZEM	47,000
84 d.1. 9	ST-B	KNR 2-31 0511-02	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubość 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m <sup>2</sup>		
			24+23	m <sup>2</sup>	47,000	
					RAZEM	47,000
85 d.1. 9	ST-B	KNR 2-31 0407-02	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	m		
			63	m	63,000	
					RAZEM	63,000
<b>1.10</b>			<b>SCHODY ZEWNĘTRZNE</b>			
86 d.1. 10	ST-B	KNR 4-01 0212-03	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych	m <sup>3</sup>		
			0,65	m <sup>3</sup>	0,650	
					RAZEM	0,650

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
87	ST-B	kalk. własna	Wywóz i utylizacja	m <sup>3</sup>		
d.1.			0,65	m <sup>3</sup>	0,650	
10					RAZEM	0,650
88	ST-B	KNR-W 2-01 0301-01	Ręczne roboty ziemne z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km (kat. gruntu I-II)	m <sup>3</sup>		
d.1.			4,3*0,6*1	m <sup>3</sup>	2,580	
10					RAZEM	2,580
89	ST-B	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym	m <sup>3</sup>		
d.1.			4,3*0,6*0,1	m <sup>3</sup>	0,258	
10					RAZEM	0,258
90	ST-B	KNR 2-02 0201-01	Ławy fundamentowe betonowe, prostokątne szerokości do 0,6 m - z zastosowaniem pompy do betonu	m <sup>3</sup>		
d.1.			4,3*0,4*0,3	m <sup>3</sup>	0,516	
10					RAZEM	0,516
91	ST-B	KNR 2-02 0602-01	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa	m <sup>2</sup>		
d.1.			4,3*0,4	m <sup>2</sup>	1,720	
10					RAZEM	1,720
92	ST-B	KNR 2-02 0602-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - druga i następna warstwa	m <sup>2</sup>		
d.1.			4,3*0,4	m <sup>2</sup>	1,720	
10					RAZEM	1,720
93	ST-B	KNR 2-02 0603-01	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa	m <sup>2</sup>		
d.1.			4,3*1,5	m <sup>2</sup>	6,450	
10					RAZEM	6,450
94	ST-B	KNR 2-02 0603-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - druga i następna warstwa	m <sup>2</sup>		
d.1.			4,3*1,5	m <sup>2</sup>	6,450	
10					RAZEM	6,450
95	ST-B	KNR-W 2-02 0219-02	Schody żelbetowe proste na płycie grubości 8 cm - z zastosowaniem pompy do betonu	m <sup>2</sup> rzutu		
d.1.			4,5	m <sup>2</sup> rzutu	4,500	
10					RAZEM	4,500
96	ST-B	KNR-W 2-02 0219-06	Schody żelbetowe- dodatek za każdy 1 cm różnicy grubości płyty - z zastosowaniem pompy do betonu Krotność = 4	m <sup>2</sup> rzutu		
d.1.			4,5	m <sup>2</sup> rzutu	4,500	
10					RAZEM	4,500
97	ST-B	KNR-W 2-02 0259-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane #12	t		
d.1.			150/1000	t	0,150	
10					RAZEM	0,150
98	ST-B	KNR-W 2-02 0259-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie fi 6	t		
d.1.			10/1000	t	0,010	
10					RAZEM	0,010
99	ST-B	KNR-W 2-02 0101-05	Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowo-wapiennej	m <sup>3</sup>		
d.1.			5,2	m <sup>3</sup>	5,200	
10					RAZEM	5,200
100	ST-B	KNR AT-23 0101-02	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - jednokrotne gruntowanie podłoża pod kleje cementowe	m <sup>2</sup>		
d.1.			5,2	m <sup>2</sup>	5,200	
10					RAZEM	5,200
101	ST-B	KNR AT-27 0401-02	Izolacja podpłytkowa z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie - dodatek za kolejną warstwę gr. 0,5 mm Krotność = 2	m <sup>2</sup>		
d.1.						
10						

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			5,2	m <sup>2</sup>	5,200	
					RAZEM	5,200
102 d.1. 10	ST-B	KNR AT-23 0206-03	Okladziny podłogowe z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 30x30 cm	m <sup>2</sup>		
			5,2	m <sup>2</sup>	5,200	
					RAZEM	5,200
103 d.1. 10	ST-B	KNR AT-23 0216-05	Cokoliki przyściennie z kształtek cokołowych o wysokości 10 cm na zaprawie cienkowarstwowej; kształtki o długości 18-28 cm	m		
			4,8	m	4,800	
					RAZEM	4,800
<b>2</b>			<b>REMONT WEWNĘTRZNY</b>			
104 d.2	ST-B	KNR 4-01 0212-03	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych	m <sup>3</sup>		
			(48,17+11,33+10,41+9,68+5,23+5,78)*0,2	m <sup>3</sup>	18,120	
					RAZEM	18,120
105 d.2	ST-B	KNR 4-01 0349-02	Rozebranie ścian, filarów i kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m <sup>3</sup>		
			3,55	m <sup>3</sup>	3,550	
					RAZEM	3,550
106 d.2	ST-B	KNR 4-01 0106-04	Usunięcie z parteru budynku gruzu	m <sup>3</sup>		
			18,12+3,55	m <sup>3</sup>	21,670	
					RAZEM	21,670
107 d.2	ST-B	kalk. własna	Wywóz i utylizacja	m <sup>3</sup>		
			18,12+3,55	m <sup>3</sup>	21,670	
					RAZEM	21,670
108 d.2	ST-B	KNR-W 2-02 1103-01	Podkłady z ubitych materiałów sypkich w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej na podłożu gruntowym	m <sup>3</sup>		
			(48,17+11,33+10,41+9,68+5,23+5,78)*0,8	m <sup>3</sup>	72,480	
					RAZEM	72,480
109 d.2	ST-B	KNR-W 2-02 1101-03	Podkłady betonowe w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej przy zastosowaniu pompy do betonu na podłożu gruntowym	m <sup>3</sup>		
			(48,17+11,33+10,41+9,68+5,23+5,78)*0,1	m <sup>3</sup>	9,060	
					RAZEM	9,060
110 d.2	ST-B	KNR-W 2-02 0606-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - poziome podposadzkowe	m <sup>2</sup>		
			90,6*1,1	m <sup>2</sup>	99,660	
					RAZEM	99,660
111 d.2	ST-B	KNR-W 2-02 0608-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa - styropian podłoga gr. 10 cm	m <sup>2</sup>		
			90,6	m <sup>2</sup>	90,600	
					RAZEM	90,600
112 d.2	ST-B	NNRNKB 202 1129-02	(z.VI) Posadzki cementowe grub. 2 cm zatarte na gładko wraz z cokolikami wykonywane przy użyciu "Miksokreta" w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>		
			90,6	m <sup>2</sup>	90,600	
					RAZEM	90,600
113 d.2	ST-B	NNRNKB 202 1129-03	(z.VI) Posadzki cementowe wraz z cokolikami wykonywane przy użyciu "Miksokreta" w pomieszczeniach o pow.ponad 8 m <sup>2</sup> - dod.za zmianę grubości o 1 cm	m <sup>2</sup>		
			Krotność = 3	m <sup>2</sup>	90,600	
			90,6	m <sup>2</sup>	90,600	
					RAZEM	90,600
114 d.2	ST-B	KNR-W 2-02 0127-03	Ścianki działowe z płytek piano- lub gazobetonowych grubości 12 cm	m <sup>2</sup>		
			26,4+2,3	m <sup>2</sup>	28,700	
					RAZEM	28,700
115 d.2	ST-B	KNR-W 2-02 0802-02	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie z transportem mechanicznym na ścianach i słupach	m <sup>2</sup>		
			26,4*2+2,3*2	m <sup>2</sup>	57,400	
					RAZEM	57,400
116 d.2	ST-B	KNR-W 2-02 0128-07	Wentylacyjne kanały z pustaków betonowych - pustak 2K	m		
			9	m	9,000	
					RAZEM	9,000
117 d.2	ST-B	KNR-W 2-02 0128-07	Wentylacyjne kanały z pustaków betonowych - pustak 1K	m		
			9	m	9,000	
					RAZEM	9,000

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
118	ST-B d.2	KNR 4-01 0709-05	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej o powierzchni do 0.5 m2 na podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, betonu na ścianach 230,2*0,4	szt. szt.	 92,080	
					RAZEM	92,080
119	ST-B d.2	KNR 4-01 0709-06	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej o powierzchni do 0.5 m2 na podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, betonu na stropach 90,6*0,2	szt. szt.	 18,120	
					RAZEM	18,120
120	ST-B d.2	KNR 4-01 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach 230,2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 230,200	
					RAZEM	230,200
121	ST-B d.2	KNR 4-01 0713-02	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na stropach, biegach i spocznikach 90,6	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 90,600	
					RAZEM	90,600
122	ST-B d.2	KNR-W 2- 02 2011-02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku 260,4	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 260,400	
					RAZEM	260,400
123	ST-B d.2	KNR-W 2- 02 2011-02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na sufitach na podłożu z tynku 90,6	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 90,600	
					RAZEM	90,600
124	ST-B d.2	NNRNKB 202 1134- 02	Gruntowanie podłoży - powierzchnie pionowe  260,4	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 260,400	
					RAZEM	260,400
125	ST-B d.2	NNRNKB 202 1134- 01	Gruntowanie podłoży - powierzchnie poziome  90,6	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 90,600	
					RAZEM	90,600
126	ST-B d.2	KNR-W 2- 02 1510-03	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem 260,4+90,6	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 351,000	
					RAZEM	351,000
127	ST-B d.2	KNR AT-22 0101-02	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin ściennych - jednokrotne gruntowanie podłoża pod kleje cementowe 32,6	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 32,600	
					RAZEM	32,600
128	ST-B d.2	KNR AT-22 0204-06	Okładziny ściennie z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 20x50 cm 32,6	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 32,600	
					RAZEM	32,600
129	ST-B d.2	KNR AT-23 0101-02	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - jednokrotne gruntowanie podłoża pod kleje cementowe 90,6	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 90,600	
					RAZEM	90,600
130	ST-B d.2	KNR AT-23 0206-03	Okładziny podłogowe z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 30x30 cm 90,6	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 90,600	
					RAZEM	90,600
131	ST-B d.2	KNR-W 2- 02 0242-01	Belki, podciąg i wieńce żelbetowe w deskowaniu U-Form o stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 8 - transport betonu w pojemniku, pozostałych materiałów żurawiem - nadproże Np-1 0,29*0,11*1,6*5	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 0,255	
					RAZEM	0,255
132	ST-B d.2	KNR-W 2- 02 0832-01	Osiatkowanie tynku wewnętrznego na ścianach i stropach 0,51*1,6*5	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 4,080	
					RAZEM	4,080
133	ST-B d.2	KNR 2-05 0208-05	Konstrukcje podparć, zawiesz i osłon o masie elementu do 250 kg - nadproże Np-1 268,66/1000	t t	 0,269	
					RAZEM	0,269
134	ST-B d.2	KNR-W 2- 02 0242-01	Belki, podciąg i wieńce żelbetowe w deskowaniu U-Form o stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 8 - transport betonu w pojemniku, pozostałych materiałów żurawiem - nadproże Np-1.1 0,45*0,11*1,6	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 0,079	

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
					RAZEM	0,079
135	ST-B d.2	KNR-W 2-02 0832-01	Osiatkowanie tynku wewnętrznego na ścianach i stropach 0,67*1,6	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 1,072	
					RAZEM	1,072
136	ST-B d.2	KNR 2-05 0208-05	Konstrukcje podparć, zawieszń i osłon o masie elementu do 250 kg - nadproże Np-1.1 81,23/1000	t t	 0,081	
					RAZEM	0,081
137	ST-B d.2	KNR-W 2-02 0242-01	Belki, podciąg i wieńce żelbetowe w deskowaniu U-Form o stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 8 - transport betonu w pojemniku, pozostałych materiałów żurawiem - nadproże Np-2 0,25*0,11*1,9	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 0,052	
					RAZEM	0,052
138	ST-B d.2	KNR-W 2-02 0832-01	Osiatkowanie tynku wewnętrznego na ścianach i stropach 0,47*1,9	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 0,893	
					RAZEM	0,893
139	ST-B d.2	KNR 2-05 0208-05	Konstrukcje podparć, zawieszń i osłon o masie elementu do 250 kg - nadproże Np-2 64,17/1000	t t	 0,064	
					RAZEM	0,064
140	ST-B d.2	KNR-W 2-02 0242-01	Belki, podciąg i wieńce żelbetowe w deskowaniu U-Form o stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 8 - transport betonu w pojemniku, pozostałych materiałów żurawiem - podciąg P-1 0,25*0,27*3,75	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 0,253	
					RAZEM	0,253
141	ST-B d.2	KNR-W 2-02 0832-01	Osiatkowanie tynku wewnętrznego na ścianach i stropach 0,79*3,75	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 2,963	
					RAZEM	2,963
142	ST-B d.2	KNR 2-05 0208-05	Konstrukcje podparć, zawieszń i osłon o masie elementu do 250 kg - podciąg P-1 231,67/1000	t t	 0,232	
					RAZEM	0,232
143	ST-B d.2	KNR 2-17 0201-01	Wentylator z czujnikiem wilgotności 5	szt. szt.	 5,000	
					RAZEM	5,000
144	ST-B d.2	KNR 2-17 0138-01	Kratka wentylacyjna do okapu 1	szt. szt.	 1,000	
					RAZEM	1,000
145	ST-B d.2	KNR-W 2-02 0406-03	Belki drewniane 7x14 cm impregnowane do montażu schodów strychowych 0,07*0,14*8,5	m <sup>3</sup> drew. m <sup>3</sup> drew.	  0,083	
					RAZEM	0,083
146	ST-B d.2	KNR-W 2-02 1016-07 analogia	Schody strychowe z drabiną ocieplane o wym. 70x120 cm 1	szt. szt.	 1,000	
					RAZEM	1,000
147	ST-S d.2	KNR 7-28 0205-09	Przebicie otworów o powierzchni ponad 0.1 do 0.5 m2 dla przewodów klimatyzacyjnych w ścianach murowanych o grubości 2 ceg. 1	otw. otw.	 1,000	
					RAZEM	1,000
148	ST-S d.2	KNR 4-01 0709-05	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej o powierzchni do 0.5 m2 na podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, betonu na ścianach 1*2	szt. szt.	 2,000	
					RAZEM	2,000
<b>3</b>			<b>OGRODZENIE I TEREN</b>			
149	ST-B d.3	KNR-W 2-01 0301-01	Ręczne roboty ziemne z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km (kat. gruntu I-II) - pod słupki ogrodzenia 40*0,05	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 2,000	
					RAZEM	2,000
150	ST-B d.3	KNR-W 2-02 0203-01	Stopy fundamentowe - słupki 40*0,05	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 2,000	
					RAZEM	2,000
151	ST-B d.3	kalk. własna	Montaż ogrodzenia panelowego wys. 1,53 cm 98	m m	 98,000	
					RAZEM	98,000

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
152	ST-B d.3	KNR-W 2-01 0301-01	Ręczne roboty ziemne z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km (kat. gruntu I-II) - pod słupki bramy i furtki 2,85	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 2,850	
					RAZEM	2,850
153	ST-B d.3	KNR-W 2-02 0203-01	Stopy fundamentowe - brama i furtka 2,85	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 2,850	
					RAZEM	2,850
154	ST-B d.3	KNR 2-23 0402-03	Furtka 100x150 wraz ze słupkami 1	szt. szt.	 1,000	
					RAZEM	1,000
155	ST-B d.3	KNR 2-23 0402-02	Brama rozwieralna szer. 4,0 m z furtką o szer. 1,0 m 1	szt. szt.	 1,000	
					RAZEM	1,000
156	ST-B d.3	KNR 2-01 0510-01	Humusowanie skarp z obsianiem przy grubości warstwy humusu 5 cm 535	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 535,000	
					RAZEM	535,000